**УКРАЇНА**

**КРУПЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СЛАВУТСЬКОГО РАЙОНУ**

**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

ХХVІІІ сесії сільської ради VІІ скликання

22.10.2019 року Крупець №18

# Про затвердження нормативів для

# одиниці створеної потужності об’єкта

# будівництва у Крупецькій ОТГ

Відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності**»,** Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою приведення чинних нормативних актів сільської ради у відповідність до вимог чинного законодавства, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити проект рішення сільської ради «Про затвердження нормативів для одиниці створеної потужності об’єкта будівництва у Крупецькій ОТГ» згідно з додатком, що додається.
2. Загальному відділу сільської ради (Семенчук В.П.) забезпечити оприлюднення цього рішення та його аналіз регуляторного впливу в порядку і строки, визначені чинним законодавством України.
3. Встановити, що строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та його аналізу регуляторного впливу.
4. Після розгляду поданих пропозицій щодо цього регуляторного акту та закінчення терміну на його обговорення розробнику регуляторного акта (Панцюк Т.О.) винести його на розгляд сільської ради як проект рішення «Про затвердження нормативів для одиниці створеної потужності об’єкта будівництва у Крупецькій ОТГ».
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (Качаровська О.В.) та на постійну комісію з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту (Кравчук Л.І.).

Сільський голова В.А. Михалюк

Додаток

до рішення Крупецької сільської ради

VІІ скликання від 22.10.2019 №18

**ПРОЕКТ**

**УКРАЇНА**

**КРУПЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СЛАВУТСЬКОГО РАЙОНУ**

**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_сесії сільської ради VІІ скликання

\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_.2019 року Крупець №\_\_

**Про затвердження нормативів для одиниці**

**створеної потужності об’єкта будівництва**

**у Крупецькій ОТГ»**

Відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 5 статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06 грудня 2018 за №335 «[Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України](http://www.minregion.gov.ua/wp-content/uploads/2018/12/nakaz-vid-06.12.2018-----335.pdf)», на виконання пункту 2.3. Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвиток інфраструктури населених пунктів Крупецької сільської ради Славутського району Хмельницької області, затвердженого рішенням ХХVІ сесії Крупецької сільської ради VІІ скликання від 20 вересня 2019 №6, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити нормативи для одиниці створеної потужності об’єкту будівництва у Крупецькій ОТГ згідно з додатком, що додається.

2. Рішення набирає чинності з моменту його офіційного оприлюднення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (Качаровська О.В.).

Сільський голова В.А. Михалюк

Додаток 1

до рішення ХХVІІІ сесії Крупецької сільської ради

VІІ скликання

від 22.10.2019 №18

Нормативи

для одиниці створеної потужності об’єкту будівництва у Крупецькій ОТГ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Функціональне призначення об’єкту | Одиниця виміру | Вартість створення одиниці потужності (грн.) | Коефіцієнт  до середньої |
| **Житлові будинки** | **1м2 загальної площі** | **Середня –**  **11 404** |  |
| Індивідуальні житлові будинки з господарськими будівлями та спорудами |  | 11404 | 1 |
| **Нежитлові будівлі** | **1м2 загальної площі** |  |  |
| Адміністративні будинки, офіси, бізнес-центри, банки |  | 13685 | 1,2 |
| Магазини, торгівельні центри |  | 6842 | 0,6 |
| Кав’ярні, ресторани, кафе, бари, столові |  | 5702 | 0,5 |
| Перукарні, аптеки, стоматологічні кабінети |  | 4562 | 0,4 |
| Сільськогосподарські приміщення |  | 5702 | 0,5 |
| Склади, гаражі, логістика |  | 9123 | 0,8 |
| Виробничі корпуси будівлі |  | 14825 | 1,3 |
| Інші нежитлові будівлі та споруди (СТО, шино монтаж, АЗС та інше) |  | 5702 | 0,5 |

При проведенні реконструкції одиницею створеної потужності вважається 1кв.м. площі приміщення додатково створеної в ході реконструкції.

Сільський голова В.А. Михалюк