**УКРАЇНА**

**КРУПЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СЛАВУТСЬКОГО РАЙОНУ**

**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

ХХХVІІ сесії сільської ради VІІ скликання

26.05.2020 року Крупець №\_\_

**Про зміну умов договору оренди**

**земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Податкового Кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши лист Шепетівської місцевої прокуратури, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Привести у відповідність до вимог чинного законодавства п.9 Договору оренди землі від 08.05.2013 року,зареєстрованого реєстраційною службою Славутського міськрайонного управління юстиції Хмельницької області укладеного між Орендарем гр.Подзеруком Романом Валерійовичем та Орендодавцем сільською радою, виклавши у наступній редакції:

«Орендна плата вноситься «Орендарем» у формі та в розмірі плати:вартість 1,0 га становить 30477,0 грн., а тому загальна вартість земельної ділянки площею 5,09 га, становить – 155127,93 грн. На рік орендна плата становить 7756,40 грн. (сім тисяч сімсот п’ятдесят шість гривень, 40 коп.) з розрахунку (30477 х 5,09 га х 5%), що дорівнює щомісячної орендної плати 646,40 грн. (шістсот сорок шість гривень, 40 коп.)

2. Доручити сільському голові Крупецької сільської ради Михалюку В.А. укласти від імені сільської ради Угоду про зміну умов договору оренди землі згідно даного рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Денисюк Т.В.)

Сільський голова В.А. Михалюк