ПРОЕКТ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року с. Новомиколаївка №

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки Новомиколаївській сільській раді Скадовського району Херсонської області для створення індустріального парку»

З мою забезпечення сприятливих умов для залучення інвестицій в економіку Новомиколаївської сільської ради, активізації економічного розвитку та підвищення інвестиційної привабливості громади, розвитку сучасної виробничої та ринкової інфраструктури, створення нових робочих місць, зростання надходжень до бюджету усіх рівнів, відповідно до Закону України від 21.06.2012 № 5018-VІ «Про індустріальні парки» (зі змінами), керуючись ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 20, 66, 66-1, 79, 79-1, Земельного кодексу України, керуючись пунктом 1 частини другої статті 52, частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною 2 статті 12 Земельного кодексу України, виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки Новомиколаївській сільській раді Скадовського району Херсонської області для створення індустріального парку» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський

сільський голова П. ГУЛИЙ

ПРОЕКТ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ**

**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року с. Новомиколаївка №

Про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки Новомиколаївській сільській раді Скадовського району Херсонської області для створення індустріального парку

З мою забезпечення сприятливих умов для залучення інвестицій в економіку Новомиколаївської сільської ради, активізації економічного розвитку та підвищення інвестиційної привабливості громади, розвитку сучасної виробничої та ринкової інфраструктури, створення нових робочих місць, зростання надходжень до бюджету усіх рівнів, відповідно до Закону України від 21.06.2012 № 5018-VІ «Про індустріальні парки» (зі змінами), керуючись ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 20, 66, 66-1, 79, 79-1, Земельного кодексу України та ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, Новомиколаївська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Розробити проект землеустрою щодо відведення Новомиколаївській сільській раді Скадовського району Херсонської області земельної ділянки для створення індустріального парку «Новомиколаївський» орієнтовною площею 12,00 га (проектна категорія земель «Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення», цільове призначення – «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» із земель розташованих на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

2. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради, замовити розробку проект із землеустрою в організації, що має ліцензію на виконання даних робіт.

3. Проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства, з урахуванням статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Фінансовому відділу Новомиколаївської сільської ради забезпечити наявність коштів для оплати даних робіт.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам’яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський

сільський голова П. ГУЛИЙ