ПРОЄКТ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ**

**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2021 року             с. Новомиколаївка

Про включення об’єктів комунальної

власності Новомиколаївської

територіальної громади до

Переліків першого типу

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов’язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», ст. ст. 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Включити до Переліку першого типу об’єкти комунальної власності Новомиколаївської сільської ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні згідно додатку 1.
2. Провести незалежну оцінку об’єкту оренди нерухомого комунального майна, а саме частина вбудованого нежитлового приміщення розташованого на другому поверсі Палацу культури кабінет № 61 загальною площею 15 кв.м., за адресою: Херсонська область, Скадовський район, с. Новомиколаївка, проспект Миру 24 (номер запису про право власності 21057097, дата державної реєстрації права комунальної власності 26.11.2008, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 25558106), з метою визначення його ринкової (оціночної) вартості для цілей оренди.
3. Погодити КЗ «Центр культури, дозвілля, туризму і спорту Новомиколаївської сільської ради» надання в оренду частини вбудованого нежитлового приміщення розташованого на другому поверсі Палацу культури кабінет № 61 загальною площею 15 кв.м., за адресою: Херсонська область, Скадовський район, с. Новомиколаївка, проспект Миру, 24 шляхом проведення аукціону.
4. При передачі в оренду об’єктів комунальної власності виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради керуватися Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-еномічного розвитку громади, планування та виконання бюджету, встановлення місцевих податків і зборів, інвестиційної політики, промисловості, підприємництва, сфери послуг, житлово-комунального господарства, комунальної власності та регуляторної діяльності (голова постійної комісії Бурячок В.А.).

Новомиколаївський

сільський голова П.ГУЛИЙ

Додаток № 1

До рішення позачергової

Двадцятої сесії

Новомиколаївської сільської

ради восьмого скликання від

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_

Перелік першого типу об’єктів комунальної власності Новомиколаївської сільської ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назва об’єкта | Адреса | Балансоутримувач | Площа, кв.м. |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на другому поверчі Палацу культури (кабінет № 61) | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 24 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 15,0 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на другому поверсі Палацу культури (кабінет № 66) | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 24 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 17,1 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі Палацу культури (архів № 49) | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 24 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 19,8 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі Палацу культури (читальний зал № 50) | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 24 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 66,4 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі будівлі спортивного комплексу (спортивна кімната № 1) | с. Новомиколаївка, провулок Гвардійський, 30 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 34,2 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі будівлі спортивного комплексу (тамбур № 2) | с. Новомиколаївка, провулок Гвардійський, 30 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 1,4 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі будівлі спортивного комплексу (умивальник № 3) | с. Новомиколаївка, провулок Гвардійський, 30 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 13,5 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі адміністративної будівлі сільської ради № 4 | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 26 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 16,0 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі адміністративної будівлі сільської ради № 5 | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 26 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 16,5 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі адміністративної будівлі сільської ради (приміщення № 16) | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 26 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 24,9 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі адміністративної будівлі сільської ради (приміщення № 27) | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 26 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 8,2 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі адміністративної будівлі сільської ради (приміщення № 28) | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 26 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 15,1 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі адміністративної будівлі сільської ради (приміщення № 29) | с. Новомиколаївка, проспект Миру, 26 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 2,7 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення дільничної лікарні (кабінет № 31) | с. Новомиколаївка, провулок Гвардійський, 26 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 11,3 |
|  | Частина вбудованого нежитлового приміщення дільничної лікарні (частина коридору № 32) | с. Новомиколаївка, провулок Гвардійський, 26 | Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради | 8,7 |

Секретар ради Т.БЕРЕГОВА