



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 292

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про внесення змін до рішення позачергової четвертої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 24.12.2020 року № 23 «Про бюджет Новомиколаївської сільської територіальної громади на 2021 рік»

21545000000

(код бюджету)

Керуючись Бюджетним кодексом України, підпунктом 1 пункту «а» статті 28, пункту 1 частини 2 статті 52, частини 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та внести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення позачергової четвертої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 24 грудня 2020 року № 23 «Про бюджет Новомиколаївської сільської територіальної громади на 2021 рік» (додається).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бутенко О.І.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до рішення позачергової четвертої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 24.12.2020 року № 23 «Про бюджет Новомиколаївської сільської територіальної громади на 2021 рік»

21545000000

(код бюджету)

Враховуючи пропозиції розпорядників коштів бюджету Новомиколаївської сільської територіальної громади та постійних комісій сільської ради, керуючись статтями 76, 77 Бюджетного кодексу України, п. 23 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення позачергової четвертої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 24 грудня 2020 року № 23 «Про бюджет Новомиколаївської сільської територіальної громади на 2021 рік», а саме:

1.1. Збільшити доходи загального фонду сільського бюджету за рахунок міжбюджетного трансферту з обласного бюджету по ККД 41055000 «Субвенція з місцевого бюджету на здійснення підтримки окремих закладів та заходів у системі охорони здоров'я за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» у сумі 32310,00 гривень.

1.2. Внести зміни до річного розпису доходів загального фонду сільського бюджету , а саме:

- збільшити доходи по ККД 11010400 «Податок на доходи фізичних осіб, що сплачується податковими агентами, із доходів платника податку інших ніж заробітна плата» у сумі 250000,00 гривень; по ККД 11010500 «Податок на доходи фізичних осіб, що сплачується фізичними особами за результатами річного декларування» у сумі 140000,00 гривень; по ККД 13030100 «Рентна плата за користування надрами для видобування інших корисних копалин загальнодержавного значення» у сумі 200,00 гривень; по ККД 14021900 «Пальне» у сумі 10200,00 гривень; по ККД 14031900 «Пальне» у сумі 32900,00 гривень; по ККД 14040000 «Акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів » У СУМІ 50000,00 гривень; по ККД 18010500 «Земельний податок з юридичних осіб » у сумі 16400,00 гривень; по ККД 18010900 «Орендна плата з фізичних осіб» у сумі 35800,00 гривень; по ККД 18050300 «Єдиний податок з юридичних осіб» у сумі 8300,00 гривень; по ККД 18050400 «Єдиний податок з фізичних осіб » у сумі

95900,00 гривень; по ККД 22012500 «Плата за надання інших адміністративних послуг» у сумі 45000,00 гривень; по ККД 22090100 «Державне мито, що сплачується за місцем розгляду та оформлення документів, у тому числі за оформлення документів на спадщину і дарування» у сумі 200,00 гривень.

- зменшити доходи по ККД 11010100 «Податок на доходи фізичних осіб, що сплачується податковими агентами, із доходів платника податку у вигляді заробітної плати» у сумі 384475,00 гривень; по ККД 13010200 «Рентна плата за спеціальне використання лісових ресурсів (крім рентної плати за спеціальне використання лісових ресурсів в частині деревини, заготовленої в порядку рубок головного користування)» у сумі 200,00 гривень; по ККД 18010200 «Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості» у сумі 7500,00 гривень; по ККД 18010300 «Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості» у сумі 26600,00 гривень.; по ККД 18010400 «Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості» у сумі 29115,00 гривень; по ККД 18010700 «Земельний податок з фізичних осіб» у сумі 200000,00 гривень»; по ККД 18050500 «Єдиний податок з сільськогосподарських товаровиробників, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків» у сумі 36810,00 гривень; по ККД 220902 «Державне мито, не віднесене до інших категорій» у сумі 200,00 гривень.

1.3. Збільшити доходи спеціального фонду сільського бюджету по ККД 50110000 «Цільові фонди, утворені Верховною Радою Автономної Республіки Крим, органами місцевого самоврядування та місцевими органами виконавчої влади» у сумі 28000,00 гривень.

1.4. Направити на видатки загального фонду сільського бюджету залишки коштів сільського бюджету по загальному фонду, які склалися на рахунку сільської ради станом на 01.01.2021 року у сумі 421240,00 гривень.

1.5. Збільшити:

- профіцит загального фонду районного бюджету на суму 71000,00 гривні, напрямком використання якого визначити передачу коштів із загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду);

- дефіцит спеціального фонду районного бюджету на суму 71000,00 гривні, джерелом покриття якого визначити надходження коштів із загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду);

1.6. Збільшити видатки сільського бюджету по загальному фонду у сумі 382550,00 гривень та по спеціальному фонду у сумі 99000,00 гривень.

1.7. За клопотанням розпорядників коштів сільського бюджету провести перерозподіл бюджетних призначень по видаткам загального фонду сільського у сумі 69240,00 гривень, а саме: збільшити видатки на оплату праці, на оплату предметів, матеріалів, обладнання та інвентаря та зменшити видатки на плату послуг (крім комунальних).

1.8. Зменшити резервний фонд сільського бюджету на суму 88100,00 гривень та збільшити видатки на співфінансування проектів ПРООН в Україні «Посилення стійкості громад Херсонській області» на суму 45000,00 гривень та видатки на поточний ремонт та утримання доріг місцевого значення на суму 43100,00 гривень.

1.9. Внести зміни до розподілу витрат бюджету Новомиколаївської сільської ради на реалізацію місцевих/регіональних програм у 2021 році.

2. Затвердити уточнені обсяги:

- доходів сільського бюджету в сумі 37138033,00 гривні, в тому числі доходів загального фонду сільського бюджету – 36238633,00 гривні, доходів спеціального фонду сільського бюджету – 899400,00 гривень, згідно з додатком 1 до цього рішення;

- фінансування сільського бюджету згідно з додатком 2 до цього рішення;

- видатків сільського бюджету в сумі 39258254,72 гривні, в тому числі видатків загального фонду сільського бюджету 37339395,42 гривень та видатки спеціального фонду сільського бюджету – 1918859,30 гривень, згідно з додатком 3 до цього рішення;

- повернення кредитів до сільського бюджету у сумі 20000,00 гривень, у тому числі з додатком 4 до даного рішення повернення кредитів до спеціального фонду місцевого бюджету – 20000,00 гривень, згідно з додатком 4 до цього рішення;

- надання кредитів з сільського бюджету у сумі 60000,00 гривень, у тому числі з загального фонду у сумі 40000,00 гривень та спеціального фонду 20000,00 гривень, згідно з додатком 4 до цього рішення;

- міжбюджетних трансфертів, згідно з додатком 5 до цього рішення;

- розподіл коштів бюджету розвитку Новомиколаївської сільської ради на здійснення заходів на будівництво, реконструкцію і реставрацію, капітальний ремонт об'єктів виробничої, комунікаційної та соціальної інфраструктури за об'єктами, згідно з додатком 6 до цього рішення;

- розподілу витрат сільського бюджету на реалізацію місцевих/регіональних програм у 2021 році, згідно з додатком 7 до цього рішення.

- затвердити перелік бюджетних установ та закладів, видатки на забезпечення діяльності яких з 01 січня 2021 року будуть здійснюватися з бюджету сільської територіальної громади, відповідно до розмежування видатків між бюджетами, згідно з додатком 8 до цього рішення.

3. Додатки № 1- 8 до цього рішення є його невід'ємною частиною.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку громади, планування та виконання бюджету, встановлення місцевих податків і зборів, інвестиційної політики, промисловості, підприємництва, сфери послуг, житлово-комунального господарства, комунальної власності та регуляторної діяльності (голова Бурячок В.А.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 293

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про внесення змін та доповнень до Програми соціально-економічного розвитку Новомиколаївської сільської ради на 2021 рік»

Розглянувши запропоновані зміни та доповнення до Програми соціально-економічного розвитку населених пунктів Новомиколаївської сільської ради на 2021 рік, керуючись статтею 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та внести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про внесення змін та доповнень до Програми соціально-економічного розвитку Новомиколаївської сільської ради на 2021 рік» (додається).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бутенко О.І.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
____ СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін та доповнень до
Програми соціально-економічного
розвитку Новомиколаївської сільської
ради на 2021 рік»

Розглянувши запропоновані зміни та доповнення до Програми соціально-економічного розвитку населених пунктів Новомиколаївської сільської ради на 2021 рік, керуючись статтею 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення двадцять другої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 22 жовтня 2021 року № 352 «Про внесення змін та доповнень до Програми соціально-економічного розвитку Новомиколаївської сільської ради на 2021 рік» та викласти програму в новій редакції.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку громади, планування та виконання бюджету, встановлення місцевих податків і зборів, інвестиційної політики, промисловості, підприємництва, сфери послуг, житлово-комунального господарства, комунальної власності та регуляторної діяльності (голова Бурячок В.А.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ

Додаток 1 до рішення _____
сесії Новомиколаївської
сільської ради восьмого
скликання
від _____ 2021 року № _____

**ПРОГРАМА
СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ
НОВОМИКОЛАЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
НА 2021 РІК**

1. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАМИ

1.	Ініціатор та розробник програми	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради
2.	Відповідальний виконавець програми	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради
3.	Учасники програми	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради
4.	Терміни реалізації програми	2021 рік
5.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми	Бюджет Виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради
6.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього	39484154,72 грн.
7.	- у тому числі бюджетних коштів сільського бюджету офіційні трансфери	12989121,72 грн. 26496033,0 грн.
8.	Основні джерела фінансування програми	Кошти місцевого бюджету, позабюджетні джерела, кошти населення незаборонені чинним законодавством

2. ГОЛОВНА МЕТА ПРОГРАМИ

Головною метою цієї Програми є консолідація зусиль Виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради, підприємств, установ та організацій, розташованих на адміністративній території ради, а також місцевого населення над вирішенням проблемних питань у забезпеченні подальшого розвитку територіальної громади та окремих населених пунктів ради; покращення комунального обслуговування місцевого населення; проведення комплексного благоустрою територій населених пунктів. Програма є комплексною системою завдань та засобів їх виконання на 2021 рік, що визначає цілі та стратегію розв'язання соціальних і економічних проблем розвитку територіальної громади, задає комплекс конкретних, узгоджених заходів економічного, соціального, культурного і духовного розвитку громади, прогнозує динаміку основних показників.

Програма направлена на:

- Реалізацію заходів, спрямованих на створення правових, фінансових, соціально-економічних, організаційно-господарських умов розвитку територіальної громади, розв'язання соціально-побутових проблем населення та соціального захисту;
- Гармонійний та скоординований розвиток підприємств, економіки та інфраструктури територіальної громади;
- Скоординовану роботу сільської ради та її виконавчого комітету, громадських та релігійних організацій, навчальних закладів та культурно-просвітницьких закладів, пов'язаних з розвитком духовності та формування здорового способу життя;

Забезпечення матеріально-технічної бази, з метою стабільного і ефективного функціонування комунальних господарств, закладів охорони здоров'я, освіти, культури, спорту та духовності.

3. МЕХАНІЗМ ДОСЯГНЕННЯ ГОЛОВНОЇ МЕТИ ТА ТЕРМІН ДІЇ ПРОГРАМИ

Досягнення головної мети програми можливе шляхом забезпечення виконання плану заходів, що додається, на основі консолідації зусиль виконавчого комітету сільської ради та інших відповідальних виконавців, ефективного використання коштів місцевого бюджету та залучення додаткових фінансових ресурсів за рахунок субвенцій з обласного бюджету та бюджетів вищих рівнів, інших джерел фінансування не заборонених чинним законодавством.

Заходи програми соціально-економічного розвитку населених пунктів Новомиколаївської сільської ради на 2021 рік передбачається здійснити у передбачені терміни із забезпеченням дієвого контролю за ходом їх виконання.

Орієнтовна потреба у фінансуванні виконання заходів Програми на 2021 рік становить – 39484154,72 грн., в т.ч. з сільського бюджету – 12989121,72 грн. з офіційні трансферти – 26496033,0 грн. в тому числі дошкільна освіта – 5904943,0 грн., загальноосвітні заклади (ліцей) – 23016093,11 грн, на заклади культури – 1936700.; на ЖКХ, благоустрій, заходи із землеустрою, утримання та розвиток автомобільних доріг – 961514,81грн., соціальну сферу- 381676,0 грн., інші субвенції з місцевого бюджету – 1655937,0 грн. в тому числі на охорону здоров'я – 244498,0 грн., та співфінансування трудового архіву-38911,0 грн. Видатки на фінансування виконавчого комітету сільської ради на 2021 рік затверджені в обсязі 4943000,0 гривень. Членські внески до асоціацій органів місцевого самоврядування у сумі 6030,00 гривень., на співфінансування проектів ПРООН в Україні «Посилення стійкості громад Херсонській області» на придбання орг.техніки та сумки-холодильник для амбулаторій та ЦНАП у сумі 45000,00 гривень.

4.ОСВІТА

Основна мета:

- збільшення бюджетних асигнувань на освіту з одночасним поліпшенням ефективності їх використання;
- розширення доступності отримання молоддю освіти;
- виконання завдань соціального захисту осіб з обмеженнями можливостями дітей сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування

Критерії досягнення.

- збереження мережі дошкільного закладу освіти;
- збільшення оснащення закладу дошкільної освіти матеріально - технічним оснащенням в тому числі засобами інформаційних технологій.

Ризики.

- недостатні обсяги фінансування дошкільної сфери.

На сьогоднішній день найактуальніша проблема сільської ради - забезпечення діточок місцями в дошкільному навчальному закладі, дошкільний заклад має позитивну динаміку свого розвитку та потребує створення додаткових місць для дітей.

На 2021 рік виділено коштів на фінансування дошкільних закладів у сумі – 5904943,0грн., з них на ЗДО ясла-садка «Сонечко» 2623300,0 грн. на комунальний заклад ясла-садок «Золотий ключик» 3281643,0 грн.

На 2021 рік виділено субвенції на фінансування закладів середньої освіти освіти у сумі – 23016093,11 грн тис.грн., з них на Новомиколаївський ліцей – 12037287,24 грн., на Михайлівський ліцей – 10978805,87 грн.

На 2021 рік виділено субвенції на фінансування філії школи мистецтв у сумі – 381220,0 грн.

На 2021 рік виділення субвенції на фінансування спортивної школи(ДЮШС) у сумі – 154623 грн.

На 2021 рік виділення субвенції на фінансування центру дитячої юнацької творчості(ЦДЮТ) у сумі – 93839,0 грн.

На 2021 рік виділення субвенції на фінансування Скадовського МНВК у сумі – 208500,0 грн.

На 2021 рік виділення субвенції на фінансування загальноосвітніх шкіл у перехідний період а саме на I півріччя 2021року- відшкодування за спожиті енергоносії по тендерним договорам у сумі – 348141,0 грн. та на відшкодування витрат за послуги, надані КУ «Скадовський ЦФГО» у сумі 9234,0 тис.грн

З метою забезпечення нестачі кваліфікованих фахівців в закладах освіти на селі з сільського бюджету передбачено спів фінансування видатків обласної програми «Розвиток людського капіталу Скадовського району на 2021-2024 роки» у сумі 12420,0 грн. та на співфінансування на придбання ноутбуків для ліцеїв Новомиколаївської громади у сумі 20040,0грн.

5. ОХОРОНА ЗДОРОВ'Я

На 2021 рік галузь охорони здоров'я планує продовжувати роботу щодо виконання пріоритетних завдань: охорони материнства і дитинства, реформування первинної медико-санітарної допомоги на засадах сімейної медицини, профілактики захворювань, впровадження нових та ефективних лікувально-діагностичних технологій, забезпечення надання невідкладної і екстреної медичної допомоги населенню тощо.

Мережа галузі охорони здоров'я, яка складається з двох установи, а саме продовжує працювати дві амбулаторії в с. Михайлівка та с.Новомиколаївка.

На 2021 рік виділено субвенція на фінансування закладів охорони здоров'я у сумі 248498,0 тис.грн, з них на Михайлівську амбулаторію – 122249,0 грн, на Новомиколаївську амбулаторію – 122249,0 грн. На забезпечення страхування працівників, які надають медичну допомогу хворим на гостру респіраторну хворобу COVID-19 по Михайлівській та Новомиколаївській амбулаторіям комунального некомерційного підприємства "Скадовський центр первинної медико-санітарної допомоги" Скадовської міської ради передбачено субвенцію у сумі 4934,80 грн.

6.КУЛЬТУРА

Протягом останніх років мережа закладів культури залишається незмінною. На території Новомиколаївської сільської ради знаходиться один діючий сільський будинок культури в с.Михайлівка, який потребує реконструкції, будівля знаходиться в аварійному стані, один палац Культури в с.Новомиколаївка та клуб розташований в с.Труд. Творчі колективи будинків культури, є постійними учасниками районних та обласних заходів. Пріоритетними напрямками в галузі культури є забезпечення розвитку творчого потенціалу та культурного простору, створення умов для розвитку самодіяльної народної творчості, збереження нематеріальної культурної спадщини та підвищення культурного рівня громадського суспільства. Працює також бібліотека в сільських будинках культури в с.Новомиколаївка та с.Михайлівка.

На 2021 рік передбачено коштів на фінансування закладів культури у сумі 1936700 грн.

7. ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ГОСПОДАРСТВО та заходи із землеустрою

На території Новомиколаївської сільської ради працює комунальне підприємство « Новомиколаївське Джерело». Основною функцією комунального підприємства – є забезпечення населення питною водою, належного санітарного стану села, своєчасне вивезення побутових відходів. З метою поліпшення умов життєдіяльності населених пунктів, передбачається здійснити ряд заходів по благоустрою населених пунктів: створення зон громадського відпочинку, технічне обслуговування мереж зовнішнього освітлення вулиць населених пунктів Новомиколаївської сільської ради, та щомісячна оплата за електроенергію зовнішнього освітлення, встановлення та облаштування дитячих майданчиків, ремонт

автобусних зупинок, громадських туалетів, парканів, меморіалів, облаштування пішохідних підходів громадського користування, посадка дерев, кущів, газонів у паркових зонах та санітарна обрізка дерев, благоустрій кладовищ усіх населених пунктів, проведення ремонтних робіт малих архітектурних споруд, проведення оплати ритуальних послуг по захороненню безрідних осіб.

На благоустрій територій сільської ради виділено з сільського бюджету коштів у сумі – 664800,0 грн. та по спеціальному фонду 1,1 тис.грн..

Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства з сільського бюджету виділено 155000,0грн. та по спеціальному фонду (цільовий фонд та залишки бюджету розвитку та цільового фонду) 79900,0 грн.

Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів – 40000,0 тис.грн.

Заходи із землеустрою – 61614,81 грн.

Видатки на утримання доріг місцевого значення – 43100 грн.

8. СОЦІАЛЬНА СФЕРА

З метою здійснення заходів спрямованих на поліпшення життєзабезпечення осіб похилого віку, ветеранів та інвалідів ВВВ і праці, громадян похилого віку, дітей сиріт, військовослужбовців (учасників АТО) Михайлівської територіальної громади передбачено здійснення ряду заходів, тому числі :

- Придбання подарунків ветеранам, інвалідам, учасникам бойових дій, ліквідаторам ЧАЕС, членам сім'ї загиблих в АТО, дітям учасників УБД, дітям які відносяться до наступних категорій: діти сироти, діти позбавлені батьківського піклування, діти інваліди, діти батьків яких або особи, які їх замінюють та іншим категорійним громадянам-30000,0 грн;

- На проведення витрат на поховання УБД та осіб з інвалідністю та надання пільг на медичне обслуговування громадянам, які постраждали в наслідок Чорнобильської катастрофи -7845,0 грн;

- Відшкодування вартості ліків на лікування хворих на цукровий та не цукровий діабет-174091,0 грн;

- Поховання безрідних-5000,0 грн;

- Надання компенсації фізичним особам, які надають соціальні послуги громадянам похилого віку, особам з інвалідністю, дітям з інвалідністю, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують сторонньої допомоги – 107000,0 грн.

- Забезпечення мешканців Новомиколаївської сільської громади пільговим проїздом – 7500,0 грн.

- Забезпечення проведення розрахунків з підприємствами та організаціями, що надають пільги на послуги зв'язку – 8000,0 грн.

- Підтримка сімей з дітьми з інвалідністю (Надання трансферту з сільського бюджету Скадовській міській раді за дітей громади , які відвідують КУ Скадовський МЦ КРДІ «Надія» - 56000,0грн

- Надання одноразової допомоги дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування , після досягнення 18- річного віку – 7240,0 грн.

- Надання за зверненнями одноразову адресну грошову допомогу на лікування, малозабезпеченим верствам населення району, які опинилися у скрутному становищі внаслідок непередбачених обставин відповідно до затвердженого положення «Про надання допомоги за зверненням громадян, які мешкають на території Новомиколаївської громади» у сумі 20000,0 грн.

- Забезпечення осіб з інвалідністю і дітей з інвалідністю лікарськими засобами реабілітації та виробами медичного призначення відповідно до закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні» у сумі 10000,0 грн.

Для отримання громадянами кредитів, для добудови, реконструкції, придбання житлових будинків та газифікації будинків на пільгових умовах, передбачено виділення із

сільського бюджету коштів Херсонському обласному фонду підтримки індивідуального житлового будівництва-40000,0 грн. та 20000,0 грн. по спеціальному фонду.
На 2021 рік виділення субвенції на фінансування трудового архіву у сумі – 38911,0 грн.

9.СИСТЕМА УПРАВЛІННЯ ТА КОНТРОЛЮ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Координацію діяльності щодо виконання заходів Програми здійснює Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради та сільський голова.

Контроль за виконанням Програми забезпечується на місцевому рівні постійними комісіями Новомиколаївської сільської ради.

Форми і методи організації контролю за виконанням Програми включають:

- постійний аналіз ходу виконання Програми;
- забезпечення виконання Програми фінансовими та іншими ресурсами;
- налагодження постійного зворотного зв'язку з відповідальними виконавцями та суб'єктами, що беруть участь у виконанні Програми.

Інформація про хід виконання Програми щокварталу розглядається на засіданнях Виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради.

Секретар сільської ради

Т. БЕРЕГОВА

Додаток 2 до рішення _____
сесії Новомиколаївської
сільської ради восьмого
скликання
від _____ 2021 року № _____

**Ресурсне забезпечення
реалізації заходів Програми соціально-економічного
розвитку населених пунктів
Новомиколаївської сільської ради на 2021 рік**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Термін виконання програми – 2021 рік	Усього витрат на виконання програми
Обсяг ресурсів, усього	2021 рік	39484154,72
у тому числі:		
- офіційні трансферти	2021 рік	26496033,00
- місцевий бюджет	2021 рік	12989121,72
- кошти небюджетних джерел		

Секретар сільської ради

Т. БЕРЕГОВА

Додаток 3 до рішення _____ сесії
Новомиколаївської сільської ради
восьмого скликання
від _____ 2021 року № _____

**Внесення змін до напрямків
діяльності та заходи Програми соціально-економічного розвитку населених пунктів
Новомиколаївської сільської ради на 2021 рік**

Грн.

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Житлово- комунальне господарство	Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет Спеціальний фонд	40000,0 1100,0	Благоустрій території
		На благоустрій в т.ч. оплата електроенергії (зовнішнє освітлення), обслуговування електромереж та інше.	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	664800,0	Оплата енергоносіїв за зовнішнє освітлення та безперебійного освітлення

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
		Забезпечення діяльності водонапірно-каналізаційного господарства	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий Бюджет Спеціальний фонд (цільовий фонд)	84000,0 71000,00 79900,0	Забезпечення безперебійної роботи
2.	Освіта	На фінансування дошкільного закладу для утримання та розвитку матеріально технічної бази ЗДО (ясла-садок) «Сонечко»	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет Загальний фонд Спеціальний фонд	2623300,0 2548000,0 75300,0	Забезпечення населення дошкільною освітою
		На фінансування дошкільного закладу для утримання та розвитку матеріально технічної бази ЗДО (ясла-садок) «Золотий ключик»	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет Загальний фонд Спеціальний фонд	3281643,0 3091643,0 190000,0	Забезпечення населення дошкільною освітою
		На фінансування закладу освіти утримання та розвитку матеріально технічної бази Михайлівського ліцею	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет Загальний фонд Спеціальний фонд	10978805,87 10362805,87 616000,0	Забезпечення населення освітою

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
		На фінансування закладу освіти утримання та розвитку матеріально технічної бази Новомиколаївського ліцею	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет Загальний фонд Спеціальний фонд	12037287,24 11367946,94 669340,30	Забезпечення населення освітою
		На фінансування Новомиколаївської музичної філії «Скадовська дитяча школа мистецтв»	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	381220,0	Забезпечення населення освітою
		На фінансування спортивної школи ДЮШС	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	154623,0	Забезпечення населення освітою
		На фінансування центру дитячої юнацької творчості (ЦДЮТ)	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	93839,0	Забезпечення населення освітою
		На фінансування Скадовського МНВК	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	208500,0	Забезпечення населення освітою

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
		На фінансування ліцеїв у перехідний період а саме на I півріччя 2021 року - відшкодування за спожиті енергоносії по тендерним договорам На відшкодування витрат за послуги, надані КУ «Скадовський ЦФГО»	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	348141,0 9234,0	Забезпечення безперебійної роботи закладів
		На співфінансування видатків районної програми «Розвиток людського капіталу Скадовського району на 2021-2024 роки» та на співфінансування на придбання ноутбуків для ліцеїв Новомиколаївської громади	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	12420,0 20040,0	З метою зменшення нестачі кваліфікованих фахівців у закладах освіти
3.	Культура	Фінансування закладів культури в тому числі бібліотек	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	1936700,0	Підвищення культурного рівня громадського суспільства

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
4.	Соціальна сфера	Придбання подарунків ветеранам війни, інвалідам, учасникам бойових дій, ліквідаторам ЧАЕС, членам сім'ї загиблих а АТО, дітям учасників УБД, Дітям які відносяться до наступних категорій: діти сироти, діти позбавленні батьківського піклування, діти інваліди, діти батьків яких або особи, які їх замінюють та іншим категорійним громадянам	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	30000.0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення
		На проведення витрат на поховання УБД та осіб з інвалідністю та надання пільг на медичне обслуговування громадянам, які постраждали а наслідок Чорнобильської катастрофи	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	7845.0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення
		Відшкодування вартості ліків на лікування хворих на цукровий та не цукровий діабет	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	206401,0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
		Надання за зверненнями одноразову адресну грошову допомогу малозабезпеченим верствам населення району, які опинилися у скрутному становищі внаслідок непередбачених обставин відповідно до затвердженого положення «Про надання допомоги за зверненням громадян , які мешкають на території Новомиколаївської громади».	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	20000.0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення
		Надання компенсації фізичним особам, які надають соціальні послуги громадянам похилого віку, особам з інвалідністю, дітям з інвалідністю, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують сторонньої допомоги	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	107000.0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення
		Забезпечення мешканців Новомиколаївської сільської громади пільговим проїздом	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	7500.0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
		Забезпечення проведення розрахунків з підприємствами та організаціями, що надають пільги на послуги зв'язку	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	8000.0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення
		Придбання подарунків до новорічних та різдвяних свят для вручення їх дітям пільгових категорій, дітям із сімей учасників антитерористичної операції та внутрішньо переміщених осіб, ліквідаторів аварії на Чорнобильській АЕС	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	30000.0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення
		Підтримка сімей з дітьми з інвалідністю (Надання трансферту з сільського бюджету Скадовській міській раді за дітей громади , які відвідують КУ Скадовський МЦ КРДІ «Надія»	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	56000.0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення
		Надання одноразової допомоги дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування , після досягнення 18-річного віку	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	7240.0	Створення сприятливих умов для соц.. захисту населення

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
		Забезпечення осіб з інвалідністю і дітей з інвалідністю виробами медичного призначення відповідно до закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні »	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	10000.0	Забезпечення прав осіб з інвалідністю та їх соціальної захищеності
		Поховання безрідних	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	5000,0	Створення сприятливих умов для соц. захисту населення
		На фінансування трудового архіву	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	38911,0	Створення сприятливих умов для соц. захисту населення
		На фінансування Територіального центру, надання субвенції на утримання соціальних працівників та робітників	I квартал 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	83577,0	Забезпечення населення соціальною сферою
5.	Охорона здоров'я	На фінансування закладів охорони здоров'я Михайлівська амбулаторія	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	122249,0	Створення сприятливих умов для населення
		На фінансування закладів охорони здоров'я Новомиколаївська амбулаторія. На забезпечення страхування працівників, які	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	122249,0	Створення сприятливих умов для населення

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
		надають медичну допомогу хворим на гостру респіраторну хворобу COVID-19 по Михайлівській та Новомиколаївській амбулаторіям комунального некомерційного підприємства "Скадовський центр первинної медико-санітарної допомоги"				4934,80	На забезпечення страхування працівників, які надають медичну допомогу хворим на гостру респіраторну хворобу COVID-19
6.	Громадський порядок та безпека	Заходи та роботи з територіальної оборони місцевого значення	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Субвенція з обласного бюджету	8400,0	Забезпечення проведення навчання підрозділів територіальної оборони
		Заходи та роботи з мобілізаційної підготовки місцевого значення	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	35000,0	Забезпечення проведення призову громадян та приписки
7.	Здійснення заходів із землеустрою	Заходи землеустрою на місцевому рівні	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	61615,0	Забезпечення організації та здійснення землеустрою
8.	Утримання автомобільних доріг місцевого значення	Поточний ремонт та утримання доріг місцевого значення	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	43100,0	Поточний ремонт та утримання доріг місцевого значення

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн.	Очікуваний результат
9.	Керівництво і управління у відповідній сфері у містах (місті Києві), селищах, селах, територіальних громадах	Співфінансування проєктів ПРООН в Україні «Посилення стійкості громад Херсонській області» на придбання орг.техніки та сумки-холодильник для амбулаторій сіл Михайлівка та Новомиколаївка та ЦНАП у сумі 45000,00 гривень.	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет сільської ради	Місцевий бюджет	45000,0	Покращення доступу населення до якісних медичних та адміністративних послуг

Секретар сільської ради

Т. БЕРЕГОВА



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 294

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про внесення змін до місцевої програми «Благоустрій та забезпечення діяльності комунального господарства на 2021 рік»

Керуючись п. 1 ч. 2 ст. 52, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та внести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про внесення змін до місцевої програми «Благоустрій та забезпечення діяльності комунального господарства на 2021 рік» (додається).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бутенко О.І.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до місцевої програми
«Благоустрій та забезпечення діяльності
комунального господарства на 2021
рік»

Заслухавши проект змін до місцевої програми «Благоустрій та забезпечення діяльності комунального господарства 2021 рік », керуючись статтею 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, на виконання Закону України «Про благоустрій населених пунктів», наказу Мінекономіки України від 04.12.2006 року №367 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо порядку розроблення регіональних цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання», Наказу міністерства будівництва, архітектури та ЖКГ України від 10.04.2006 року №105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», Бюджетного кодексу України, Законів України «Про дорожній рух», «Про автомобільні дороги», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення двадцять другої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 22 жовтня 2021 року № 354 «Про внесення змін до місцевої програми «Благоустрій та забезпечення діяльності комунального господарства на 2021 рік» та викласти розділ 1 Паспорту програми та додатки 1, 2 до програми у новій редакції (додаються).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку громади, планування та виконання бюджету, встановлення місцевих податків і зборів, інвестиційної політики, промисловості, підприємництва, сфери послуг, житлово-комунального господарства, комунальної власності та регуляторної діяльності (голова Бурячок В.А.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ

Додаток 1
до рішення _____ сесії
Новомиколаївської сільської ради
восьмого скликання
від _____ 2021 року № _____

ПАСПОРТ

ПРОГРАМА

«Благоустрій та забезпечення діяльності комунального господарства на 2021 рік »

I. Загальна характеристика програми

1.	Ініціатор розроблення програми	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми	
3.	Розробник програми	
4.	Відповідальний виконавець програми	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, Відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових відносин, КП «Новомиколаївське джерело»
5.	Учасники програми	Відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових відносин, КП «Новомиколаївське джерело»
6.	Термін реалізації програми	2021 рік
8.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми.	2021 рік – 939700,00 гривень

Секретар сільської ради

Т. БЕРЕГОВА

Ресурсне забезпечення програми ПРОГРАМА
«Благоустрій та забезпечення діяльності комунального господарства на 2021 рік »
(грн)

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання місцевої програми	Рік виконання програми	Усього затрат на виконання програми
Обсяг ресурсів, усього тис. грн.	2021	939700,00
Загальний фонд		859800,00
Спеціальний фонд		79900,00

Секретар сільської ради

Т. БЕРЕГОВА

Додаток 2
до рішення _____ сесії
Новомиколаївсь сільської ради
восьмого скликання
від _____ 2021 року №

НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЗАХОДИ
програми «Благоустрій та забезпечення діяльності комунального господарства на 2021 рік»

№ з/п	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу, рік	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), грн, у тому числі:	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7
1	Забезпечення належного санітарного стану та естетичного вигляду території Новомиколаївської СТГ та комфортного проживання, відпочинку населення громади. Прибирання вулиць, громадських місць та чищення доріг	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП «Новомиколаївське джерело»	Фінансування за рахунок коштів сільського бюджету загальний фонд	15000,00	Забезпечення належного санітарного стану та естетичного вигляду території та комфортного проживання, відпочинку населення громади
2	Збирання та вивезення сміття, яке знаходиться на території СТГ підгортання та обваловка сміттєзвалищ та ліквідація стихійних сміттєзвалищ	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП «Новомиколаївське джерело»	Фінансування в межах наявних коштів сільського бюджету загальний фонд	23000,00	Забезпечення належного санітарного стану та естетичного вигляду території та комфортного проживання, відпочинку населення громади
3	Благоустрій кладовищ, та вивезення з них сміття, упорядкування місць захоронень.	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП «Новомиколаївське джерело»	Фінансування за рахунок коштів сільського бюджету загальний фонд	15000,00	Забезпечення належного санітарного стану та естетичного вигляду території та комфортного проживання, відпочинку населення громади

4	Утримання та поточний ремонт мереж зовнішнього вуличного освітлення	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП «Новомиколаївське джерело»	Фінансування за рахунок коштів сільського бюджету загальний фонд	90000,00	Забезпечення належного санітарного стану та естетичного вигляду території та комфортного проживання, відпочинку населення громади
5	Утримання та поточний ремонт тротуарів та сільської території	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП «Новомиколаївське джерело»	Фінансування за рахунок коштів сільського бюджету загальний фонд	30000,00	Забезпечення належного санітарного стану та естетичного вигляду території та комфортного проживання, відпочинку населення громади
8	Придбання предметів, матеріалів, господарських товарів та обладнання для виконання заходів з благоустрою території громади	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП «Новомиколаївське джерело»	Фінансування в межах наявних коштів сільського бюджету загальний фонд	67000,00	Забезпечення належного санітарного стану та естетичного вигляду території та комфортного проживання, відпочинку населення громади
9	Освітлення вулиць та місць загального користування на території громади (електроенергія)	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП «Новомиколаївське джерело»	Фінансування в межах наявних коштів сільського бюджету загальний фонд	389800,00	Забезпечення належного санітарного стану та естетичного вигляду території та комфортного проживання, відпочинку населення громади
10	Облаштування та утримання окремих територій	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП «Новомиколаївське джерело»	Фінансування в межах наявних коштів сільського бюджету загальний фонд	3100	Забезпечення належного санітарного стану та естетичного вигляду території та комфортного проживання, відпочинку населення громади
11	Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства.	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП	Фінансування в межах наявних коштів		Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства з сільського

	<p>11.1.Поточний ремонт водопровідної мережі (ремонт артезіанської свердловини №16-139 с. Михайлівка)</p> <p>11.2.Поточний ремонт водопровідної мережі (ремонт артезіанської свердловини с. Новомиколаївка)</p> <p>11.3.Придбання, ремонт насосів та іншого обладнання на артезіанські свердловини с. Михайлівка</p> <p>11.4.Придбання, ремонт насосів та іншого обладнання на артезіанські свердловини с. Новомиколаївка</p>		«Новомиколаївське джерело»	<p>сільського бюджету загальний фонд</p> <p>Спеціальний фонд, в тому числі за рахунок залишків цільового фонду та розвитку загального фонду</p> <p>Загальний фонд</p> <p>Спеціальний фонд</p>	<p>25000,00</p> <p>59000,00</p> <p>39950,00</p> <p>71000,00</p> <p>39950,00</p>	бюджету
12	Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів	Протягом 2021 року	Виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, КП «Новомиколаївське джерело»	Фінансування в межах наявних коштів сільського бюджету загальний фонд	40000,00	Забезпечення збору та вивезення сміття та відходів
	Разом:				939700,00	

Секретар сільської ради

Т. БЕРЕГОВА



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 295

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про внесення змін до місцевої програми «Соціальний захист населення на 2021 рік»

Керуючись п. 1 ч. 2 ст. 52, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та внести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про внесення змін до місцевої програми «Соціальний захист населення на 2021 рік» (додається).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бутенко О.І.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до місцевої програми
«Соціальний захист населення на 2021
рік»

Заслухавши проект змін до місцевої програми «Соціальний захист населення на 2021 рік», з обґрунтованим визначенням проблем та напрямків розвитку ради на 2021 рік, керуючись статтею 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення двадцять другої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 22 жовтня 2021 року № 353 «Про внесення змін до місцевої програми «Соціальний захист населення на 2021 рік», а саме:

1.1. Пункт 17 додатку 3 «Напрями діяльності та заходи програми «Соціальний захист населення на 2021 рік» викласти в наступній редакції «Забезпечення осіб з інвалідністю і дітей з інвалідністю виробами медичного призначення відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні».

1.2. Визначити орієнтовний обсяг фінансування заходів пункту 13 «Централізовані заходи з лікування хворих на цукровий та нецукровий діабет» додатку 3 «Напрями діяльності та заходи програми «Соціальний захист населення на 2021 рік» у сумі 206401,00 гривень.

1.3. Визначити обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання місцевої програми на 2021 рік у сумі 469986,00 гривень.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку громади, планування та виконання бюджету, встановлення місцевих податків і зборів, інвестиційної політики, промисловості, підприємництва, сфери послуг, житлово-комунального господарства, комунальної власності та регуляторної діяльності (голова Бурячок В.А.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 296

Про присвоєння номерного знаку
житловому будинку

Розглянувши заяви громадян Садової Наталії Павлівни (вх. № С/593-02-23 від 27.10.2021р.), Соловійова Сергія Вікторовича, що діє на підставі доручення від Соловійова Віктора Володимировича (вх. № С/594-02-23 від 27.10.2021 р.) про присвоєння номерного знаку житловому будинку, що розташований в селі Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області, з метою подальшого оформлення правовстановлюючих документів на будівлю, керуючись ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Присвоїти номерний знак 25 А по проспекту Миру в селі Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області на ізольовану цілу частку, яка належить Садовій Наталії Павлівні.

2. Присвоїти номерний знак 25 Б по проспекту Миру в селі Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області на ізольовану цілу частку, яка належить Соловійову Віктору Володимировичу.

3. Відомості про присвоєнні номерні знаки внести до книги по господарського обліку.

4. Рекомендувати гр. Садовій Наталії Павлівні та гр. Соловійову Віктору Володимировичу встановити номерні знаки на домоволодіння.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на члена виконавчого комітету Дорохова К.О.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 297

Про утворення адміністративної комісії
при виконавчому комітеті Новомико-
лаївської сільської ради Скадовського
району Херсонської області

З метою розгляду і вирішення справ про адміністративні правопорушення, підвідомчих адміністративній комісії, виховання громадян у дусі точного і неухильного додержання законодавства України, відповідно до ст. ст. 215, 218 Кодексу України про адміністративні правопорушення, ст. 6 Положення про адміністративні комісії Української РСР, затвердженого Указом Президії Верховної Ради Української РСР від 09 березня 1988 року № 5540-XI, керуючись ст. 38 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Утворити адміністративну комісію при виконавчому комітеті Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області у кількості 9 (дев'ять) осіб та затвердити її персональний склад:

ДОВГАНІЧ Володимир Іванович	- пенсіонер МВС, голова адміністративної комісії;
БУРЯЧОК Віталій Анатолійович	- депутат Новомиколаївської сільської ради, заступник голови адміністративної комісії (за згодою);
КИЦЯ Володимир Сергійович	- головний спеціаліст з питань ЖКГ та АПР виконавчого комітету сільської ради, секретар адміністративної комісії;
Члени комісії: БОНДАР Лілія Олександрівна	- сестра медична закладу дошкільної освіти (ясла-садок) «Золотий ключик» Новомиколаївської сільської ради;
ВИСОЧЕНКО Володимир Станіславович	- прибиральник службових приміщень КЗ «Центр культури, дозвілля, туризму і спорту Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області»;
КАЛІНІЧЕНКО Марина Василівна	- в.о. директора КЗ «Центр культури, дозвілля, туризму і спорту Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області»;

ШАТІЛОВА Оксана Володимирівна	- фельдшер Новомиколаївської амбулаторії ЗПСМ;
ШЕВЧУК Наталя Миколаївна	- заступник директора з виховної роботи Новомиколаївського ліцею;
ШЕВЧУК Олександр Миколайович	- депутат Новомиколаївської сільської ради (за згодою).

2. Визнати такими, що втратили чинність рішення виконавчого комітету сільської ради від 19.11.2015 року № 2 «Про утворення адміністративної комісії», від 20.10.2016 року № 47 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету сільської ради від 19.11.2015 № 2 «Про утворення адміністративної комісії», від 16.11.2017 року № 37 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету сільської ради від 19.11.2015 № 2 «Про утворення адміністративної комісії» та від 15.11.2018 року № 41 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету сільської ради від 19.11.2015 № 2 «Про утворення адміністративної комісії».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на члена виконавчого комітету Довганіча В.І.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 298

Про затвердження порядку видачі
порядку надання відомостей з Реєстру
територіальної громади про кількість
zareєстрованих осіб у житловому
приміщенні

У зв'язку з відсутністю законодавчого регулювання отримання громадянами довідок про склад сім'ї, відповідно до Законів України «Про звернення громадян», «Про доступ до публічної інформації», «Про адміністративні послуги», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування та оптимізації надання адміністративних послуг», з метою зменшення соціальної напруги та налагодження взаємодії з органами соціального захисту населення та установами і організаціями, які надають населенню комунальні послуги, тощо з питань надання відомостей про zareєстрованих у житловому приміщенні осіб, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити Порядок видачі відомостей з Реєстру територіальної громади про кількість zareєстрованих осіб у житловому приміщенні (додаток 1).
2. Уповноваженим виконавчим органом з видачі відомостей з Реєстру територіальної громади є відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради.
3. Відділу «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради (начальник Гребенюк О.А.) забезпечити:
 - 3.1. Надання відомостей з Реєстру територіальної громади про кількість zareєстрованих осіб у житловому приміщенні органам соціального захисту населення для забезпечення реалізації наданих законодавством прав (отримання соціальних допомог, субсидій, компенсацій тощо);
 - 3.2. Прийом заяв суб'єктів звернень (власник, співвласник, наймач) щодо надання відомостей з Реєстру територіальної громади про кількість zareєстрованих осіб у житловому приміщенні для пред'явлення їх відповідним органам за потреби;
 - 3.3. Обробку персональних даних та надання відомостей виключно у випадках, передбачених законами України, і лише в інтересах національної безпеки, економічного добробуту та прав людини або за згодою самої особи з дотриманням вимог Закону України «Про захист персональних даних»;
 - 3.4. Видачу відомостей з Реєстру територіальної громади про кількість zareєстрованих осіб у житловому приміщенні в терміни, визначені чинним законодавством, встановлені для відповідного суб'єкта звернення. Відомості формуються на підставі Реєстру територіальної

громади та даних наявної картотеки у відділі «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради;

4. Рішення позачергового засідання виконавчого комітету сільської ради від 29.04.2021 № 79 «Про затвердження порядку видачі довідок відділом «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради» вважати таким, що втратило чинність.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря виконкому Берегову Т.В.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ

ПОРЯДОК ВИДАЧІ ВІДОМОСТЕЙ З РЕЄСТРУ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ПРО КІЛЬКІСТЬ ЗАРЕЄСТРОВАНИХ ОСІБ У ЖИТЛОВОМУ ПРИМІЩЕННІ

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Даний Порядок визначає процедуру видачі відомостей з Реєстру територіальної громади про кількість зареєстрованих осіб у житловому приміщенні виконавчим комітетом Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області (далі - Відомості).

1.2. Порядок розроблено на підставі Конституції України, Цивільного Кодексу України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні», «Про адміністративні послуги», «Про звернення громадян», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування та оптимізації надання адміністративних послуг», Правил реєстрації місця проживання, інших законодавчих актів України.

1.3. У Порядку терміни вживаються у значенні, наведеному у законах України «Про адміністративні послуги», «Про звернення громадян», «Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні» та інших нормативно-правових актах.

1.3. Уповноваженим виконавчим органом з видачі Відомостей є відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Новомиколаївської сільської ради (далі – відділ ЦНАП).

Відомості видають адміністратори відділу ЦНАП на підставі оригіналів поданих документів, підписують їх та скріплюють печаткою «Для довідок».

1.4. Працівники відділу ЦНАП, які відповідно до своїх посадових інструкцій мають доступ до персональних даних осіб, що звертаються за отриманням відповідної адміністративної послуги, зобов'язані не допускати розголошення в будь-який спосіб цих персональних даних, які їм довірено або які стали їм відомі під час виконання ними службових або трудових обов'язків.

Надання відомостей про зареєстрованих осіб та інших персональних даних здійснюється виключно у випадках, передбачених законами України, і лише в інтересах національної безпеки, економічного добробуту та прав людини або за згодою самої особи.

Документом, який свідчить про реєстрацію особи, є паспорт громадянина України, тимчасове посвідчення громадянина України, посвідка на постійне проживання, посвідка на тимчасове проживання, посвідчення біженця, посвідчення особи, яка потребує додаткового захисту, посвідчення особи, якій надано тимчасовий захист, довідка про звернення за захистом в Україні

1.5. Графік прийому осіб, які звертаються за отриманням довідок, встановлюється з урахуванням режиму роботи відділу ЦНАП.

2. ПОРЯДОК ВИДАЧІ ВІДОМОСТЕЙ

2.1. Відомості надаються:

- на Запит органу державної влади, підприємства, установи, організації;
- особисто власнику житлового приміщення (співвласнику, наймачу) або на підставі документу, що підтверджує повноваження особи як законного представника/представника за довіреністю, для надання до: органів праці та соціального захисту населення для забезпечення реалізації наданих законодавством прав (отримання соціальних допомог,

субсидій, компенсацій тощо) (додаток 2 до Порядку), до установ, організацій, які надають населенню комунальні послуги, тощо (додаток 3 до Порядку).

Для отримання Відомостей особа подає:

У разі первинного звернення:

- 1) заява (формується та роздруковується працівником відділу ЦНАП відповідно до додатку 1 до Порядку);
- 2) документ, що посвідчує особу (паспорт громадянина України, тимчасове посвідчення громадянина України, посвідка на постійне проживання, посвідка на тимчасове проживання, посвідчення біженця, посвідчення особи, яка потребує додаткового захисту, посвідчення особи, якій надано тимчасовий захист, довідка про звернення за захистом в Україні);
- 3) документ, що підтверджує право власності заявника на відповідне житло (для власника (співвласників) житла); документ, що підтверджує статус наймача житла: ордер, договір найму (піднайму, оренди), рішення уповноваженого органу про визнання особи наймачем;
- 4) свідоцтва про народження дітей, довідки про реєстрацію місця проживання (у разі реєстрації місця проживання за адресою малолітніх дітей);
- 5) паспорти громадянина України усіх зареєстрованих за адресою осіб; посвідки на постійне або тимчасове проживання (у разі реєстрації місця проживання за адресою іноземців або осіб без громадянства)
- 6) інші документи (у разі необхідності).

У разі повторного звернення:

- 1) заява (формується та роздруковується працівником відділу ЦНАП відповідно до додатку 1 до Порядку);
- 2) документ, що посвідчує особу заявника;
- 3) документ, що підтверджує право власності заявника на відповідне житло (для власника (співвласників) житла); документ, що підтверджує статус наймача житла: ордер, договір найму (піднайму, оренди), рішення уповноваженого органу про визнання особи наймачем;

У разі подання заяви законним представником особи додатково подаються:

- документ, що посвідчує особу законного представника;
- документ, що підтверджує повноваження особи як законного представника, крім випадків, коли законними представниками є батьки (усиновлювачі).

2.2. Особа при зверненні за отриманням Відомостей надає для перевірки оригінали документів, зазначені у пунктах 2.1 Порядку.

2.3. Власник (співвласник, наймач) житлового приміщення при зверненні за отриманням Відомостей надають для перевірки оригінали документів. Власник (співвласник, наймач) житлового приміщення несуть відповідальність за документи та дані про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб, про майно, інших відомостей, що вплинули або могли вплинути на встановлення інших цивільних прав.

Ненадання власником (співвласником, наймачем) житлового приміщення при зверненні за отриманням Відомостей документів за встановленим переліком, а також надання недостовірних документів або звернулася особа, яка не досягла 14-річного віку - є підставою для відмови у видачі Відомостей.

3. СТРОКИ РОЗГЛЯДУ ЗАЯВИ ТА ВИДАЧІ ВІДОМОСТЕЙ

3.1. Строк розгляду заяви та видача Відомостей адміністраторами відділу ЦНАП здійснюється в день звернення особи.

4. ОСОБЛИВІ ТА ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

4.1. Внесення змін до цього Порядку здійснюється виконавчим комітетом Новомиколаївської сільської ради.

Секретар виконкому

Т. БЕРЕГОВА

Додаток 1
до Порядку

Відділ «Центр надання
адміністративних послуг» виконавчого комітету
Новомиколаївської сільської ради

(ПІБ заявника)

(місце реєстрації проживання та телефон)

З А Я В А

Я, _____
(прізвище, ім'я, по батькові власника, співвласника, наймача)
прошу надати відомості з Реєстру територіальної громади про кількість
зареєстрованих осіб у житловому приміщенні для надання
до _____

(найменування установи, підприємства, організації та мета отримання довідки)
та з цією метою надаю паспортні документи зареєстрованих осіб. Усього _____ осіб.

Підписанням цієї заяви даю згоду відповідно до Закону України «Про захист
персональних даних» на обробку персональних даних для отримання адміністративної
послуги.

Я, _____,
несу відповідальність за достовірність наданої інформації.

«__» _____ 20__ року

(підпис заявника)

Заяву прийняв _____
(підпис, прізвище та ініціали адміністратора)

Відомості отримав _____
(підпис, прізвище та ініціали заявника)

ВІДОМОСТІ
з Реєстру територіальної громади про кількість зареєстрованих осіб у житловому приміщенні

Видані _____
(П.І.Б власника (співвласника, наймача) житлового приміщення)
за адресою: _____,

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження

Усього: _____ особа/осіб.

Відомості видані для надання до органів праці та соціального захисту населення тощо.

Адміністратор відділу
«Центр надання адміністративних
послуг»

(підпис)

(ПБ)

М.П.

* Відомості сформовані на підставі відомостей Реєстру територіальної громади: отриманих від органу ведення Державного реєстру виборців відповідно до п.2 розділу II Закону №888-VIII (1), внесених до відповідного Реєстру співробітниками органу реєстрації (2) та наявної картотеки з питань реєстрації фізичних осіб, отриманої від структурного підрозділу територіального органу Державної міграційної служби України, що реалізовував державну політику у сфері реєстрації фізичних осіб до 04.04.2016, установ та організацій, сільських рад, що забезпечували ведення такої картотеки (3). Реєстр територіальної громади знаходиться у стані формування. Відділ «Центр надання адміністративних послуг» не несе відповідальність за інформацію/відсутність інформації про осіб, місце проживання/перебування яких зареєстроване до 04.04.2016 року.

ВІДОМОСТІ
з Реєстру територіальної громади про кількість зареєстрованих осіб у житловому приміщенні

Видані _____
(П.І.Б власника (співвласника, наймача) житлового приміщення)
за адресою: _____
зареєстровано _____ осіб/ не зареєстровано жодної особи.
(необхідне зазначити)

Відомості видані для надання до установ, організацій, які надають населенню комунальні послуги, тощо.

Адміністратор відділу
«Центр надання адміністративних
послуг»

(підпис)

(ПБ)

М.П.

* Відомості сформовані на підставі відомостей Реєстру територіальної громади: отриманих від органу ведення Державного реєстру виборців відповідно до п.2 розділу II Закону №888-VIII (1), внесених до відповідного Реєстру співробітниками органу реєстрації (2) та наявної картотеки з питань реєстрації фізичних осіб, отриманої від структурного підрозділу територіального органу Державної міграційної служби України, що реалізовував державну політику у сфері реєстрації фізичних осіб до 04.04.2016, установ та організацій, сільських рад, що забезпечували ведення такої картотеки (3). Реєстр територіальної громади знаходиться у стані формування. Відділ «Центр надання адміністративних послуг» не несе відповідальність за інформацію/відсутність інформації про осіб, місце проживання/перебування яких зареєстроване до 04.04.2016 року.



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 299

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про затвердження проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки)»

Розглянувши заяви громадян Кудревського Вадима Валерійовича, Мельника Руслана Вікторовича, Лисицької Світлани Михайлівни, Анищенко Тетяни Іванівни, Дзюби Святослава Сергійовича, Анищенка Сергія Павловича, Анищенко Раїси Олександрівни, Шеремет Алли Станіславовни, Покришової Ганни Іванівни, Кожухара Івана Миколайовича, Семібратнього Віллія Івановича, Прилуцького Дмитра Валентиновича, Прилуцького Ігора Валентиновича, Прилуцького Валентина Володимировича, Левчука Василя Дмитровича, Семеновського Вадима Сергійовича, Галас Лілії Юріївни, Гуль Любові Петрівни, Бугаєнка Миколи Сергійовича, Мунтяна Миколи Миколайовича, Бугаєнко Лілії Петрівни, Бабица Андрія Андрійовича, Антонюк Тетяни Миколаївни, Антонюка Юрія Анатолійовича, Довгалюк Любові Григорівни, Бугаєнка Володимира Сергійовича, відповідно до статті 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 38, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України та частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про затвердження проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки)» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про затвердження проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки)

Розглянувши заяви громадян Кудревського Вадима Валерійовича, Мельника Руслана Вікторовича, Лисицької Світлани Михайлівни, Анищенко Тетяни Іванівни, Дзюби Святослава Сергійовича, Анищенка Сергія Павловича, Анищенко Раїси Олександрівни, Шеремет Алли Станіславовни, Покришової Ганни Іванівни, Кожухара Івана Миколайовича, Семібратнього Віллія Івановича, Прилуцького Дмитра Валентиновича, Прилуцького Ігора Валентиновича, Прилуцького Валентина Володимировича, Левчука Василя Дмитровича, Семеновського Вадима Сергійовича, Галас Лілії Юріївни, Гуль Любові Петрівни, Бугаєнка Миколи Сергійовича, Мунтяна Миколи Миколайовича, Бугаєнко Лілії Петрівни, Бабица Андрія Андрійовича, Антонюк Тетяни Миколаївни, Антонюка Юрія Анатолійовича, Довгалюк Любові Григорівни, Бугаєнка Володимира Сергійовича, відповідно до статті 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 38, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд із земель комунальної власності, що розташовані на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області громадянам згідно із додатком 1.

2. Передати у приватну власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд із земель комунальної власності, що розташовані на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області, громадянам згідно із додатком 1.

3. Право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформляється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський сільський голова

П. ГУЛИЙ

Додаток 1
до рішення _____
від _____ № _____

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Кадастровий номер	Площа (га)	Адреса
1.	Кудревський Вадим Валерійович	6524781500:01:001:0220	0,2500	с. Михайлівка, вул. Молодіжна, 66
2.	Мельник Руслан Вікторович	6524781500:01:001:0213	0,2500	с. Михайлівка, вул. Шульги, 2
3	Лисицька Світлана Михайлівна	6524781500:01:001:0218	0,1580	с. Михайлівка, вул. Спортивна, 39а
4	Анищенко Тетяна Іванівна	6524781500:06:001:0019	0,2500	с. Труд, вул. Східна, 26
5.	Дзюба Святослав Сергійович	6524781500:01:001:0210	0,2500	с. Михайлівка, вул. Спортивна, 48
6.	Анищенко Сергій Іванович	6524781500:06:001:0020	0,2500	с. Труд, вул. Степова, 29
7.	Анищенко Раїса Олександрівна	6524781500:06:001:0022	0,2500	с. Труд, вул. Степова, 33
8.	Шеремет Алла Станівлавівна	6524781500:01:001:0215	0,2400	с. Михайлівка, вул.Золотаревського, 19
9	Покришова Ганна Іванівна	6524781500;04;001;0012	0,2456	с. Новосілка, вул. Сонячна, 3
10	Кожухар Іван Миколайович	6524781500:04:001:0014	0,2224	Новосілка, вул. Сонячна, 1
11	Семібрatній Віллі Іванович	6524781500:04:001:0011	0,2500	с. Новосілка, вул. Миру, 2
12	Прилуцький Дмитро Валентинович	6524781500:06:001:0023	0,1975	с. Труд, вул. Молодіжна, 1-а
13	Прилуцький Ігор Валентинович	6524781500:06:001:0028	0,2500	с. Труд, вул. Молодіжна, 2
14	Прилуцький Валентин Володимирович	6524781500:06:001:0022	0,1972	с. Труд, вул. Молодіжна, 1
15	Левчук Василь Дмитрович	6524781500:01:001:0219	0,2136	с. Михайлівка, вул. Золотаревського, 6
16	Семеновський Вадим Сергійович	6524781500:01:001:0222	0,2500	с. Михайлівка, вул. Золотаревського, 5
17	Галас Лілія Юрїївна	6524781500:01:001:0174	0,2500	с. Михайлівка, вул. Молодіжна, 68
18	Гуль Любов Петрівна	6524781500:04:001:0018	0,2092	с. Новосілка, вул. Сонячна, 7.
19	Бугаєнко Микола Сергійович	6524781500:04:001:0019	0,2342	с. Новосілка, вул. Сонячна, 2.
20	Мунтян Микола Миколайович	6524781500:04:001:0015	0,2440	с. Новосілка, вул. Сонячна,43.
21	Бугаєнко Лілія Петрівна	6524781500:04:001:0020	0,2500	с. Новосілка, Миру, 33
22	Бабич Андрій	6524781500:01:001:0226	0,2490	с. Михайлівка,

	Андрійович			вул. Молодіжна, 14
23	Антонюк Тетяна Миколаївна	6524781500:01:001:0214	0,2500	с. Михайлівка, вул. Спортивна, 26
24	Антонюк Юрій Анатолійович	6524781500:01:001:0223	0,2500	с. Михайлівка, вул. Спортивна, 28
25	Довгалюк Любов Григорівна	6524781500:04:001:0017	0,2424	с. Новосілка, вул. Спортивна, 30
26	Бугаєнко Володимир Сергійович	6524781500:04:001:0016	0,2500	с. Новосілка, вул. Спортивна, 18

Секретар ради

Т. БЕРЕГОВА



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 300

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства»

Розглянувши заяву громадянина Вознюка Сергія Петровича, надані ним правовстановлюючі документи, враховуючи рішення Скадовського районного суду по справі № 663/3258/19 від 21 січня 2020 року, відповідно Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України та керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про затвердження проекту із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки гр. Вознюку С.П. для ведення особистого селянського господарства» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про затвердження проекту із
землеустрою та передачу у власність
земельної ділянки гр. Вознюку С.П. для
ведення особистого селянського
господарства

Розглянувши заяву громадянина Вознюка Сергія Петровича, надані ним правовстановлюючі документи, враховуючи рішення Скадовського районного суду по справі № 663/3258/19 від 21 січня 2020 року, відповідно Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 1,5000 га (кадастровий номер 6524781500:07:001:1526) для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

2. Передати громадянину Вознюку Сергію Петровичу у власність земельну ділянку площею 1,5000 га (кадастровий номер 6524781500:07:001:1526) для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

3. Право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформляється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 301

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про затвердження технічних документацій щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачі земельних ділянок у власність громадянам для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки)»

Розглянувши заяви громадян Верещак Тамари Іванівни, Турянської Орісі Ільківни, Турянського Ігора Івановича, Антонюка Анатолія Михайловича, надані ними правовстановлюючі документи, відповідно до статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачі земельних ділянок у власність громадянам» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про затвердження технічних документів щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачі земельних ділянок у власність громадянам для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки)

Розглянувши клопотання громадян Верещак Тамари Іванівни, Турянської Орисі Ільківни, Турянського Ігора Івановича, Антонюка Анатолія Михайловича, надані ними правовстановлюючі документи, відповідно до статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, що розташовані в межах населених пунктів на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

2. Передати у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд громадянам згідно додатку 1.

3. Право власності на земельні ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформляється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ

Додаток 1
до рішення _____
від _____ № _____

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Кадастровий номер	Площа (га)	Адреса
1.	Верещак Тамара Іванівна	6524782500:01:001:0300	0,1632	вул. Степова, 6, с. Новомиколаївка
2.	Турянська Оріся Ільківна	6524782500:01:001:0291	0,1487	вул. Робітничка, 44, с. Новомиколаївка
3	Турянський Ігор Іванович	6524782500:01:001:0299	0,2000	вул. Гагаріна, 13, с. Новомиколаївка
4.	Антонюк Анатолій Михайлович	6524781500:01:001:0229	0,1253	вул. Урожайна, 62 с. Михайлівка

Секретар ради

Т. БЕРЕГОВА



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 302

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про втрату чинності державних актів на право постійного користування землею, затвердження технічних документів та передачу у власність земельних ділянок громадянам для ведення особистого селянського господарства»

Розглянувши громадянки Єременко Тетяни Федорівни, Вознюк Сергія Петровича, надані нею правовстановлюючі документи, відповідно до статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проекти рішень:
 - «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування землею, затвердження технічної документації та передачу у власність земельної ділянки гр. Єременко Т.Ф. для ведення особистого селянського господарства» (додається);
 - «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування землею, затвердження технічної документації та передачу у власність земельної ділянки гр. Вознюку С.П. для ведення особистого селянського господарства» (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про втрату чинності державного акту на право постійного користування землею, затвердження технічної документації та передачу у власність земельної ділянки гр. Єременко Т.Ф. для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву громадянки Єременко Тетяни Федорівни, надані нею правовстановлюючі документи, відповідно Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія II-XC № 013678), який зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 25 грудня 2001 року за № 577.

2. Громадянці Єременко Тетяні Федорівні передати державний акт на право постійного користування землею до Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області для їх скасування з подальшої передачі до архівної установи на зберігання.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,5000 га (кадастровий номер 6524781500:07:001:1578) в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

4. Передати громадянці Єременко Тетяні Федорівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,5000 га (кадастровий номер 6524781500:07:001:1578) для ведення особистого селянського господарства, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

5. Право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформляється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№ _____

Про втрату чинності державного акту на право постійного користування землею, затвердження технічної документації та передачу у власність земельної ділянки гр. Вознюку С.П. для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву громадянина Вознюк Сергія Петровича, надані ним правовстановлюючі документи, відповідно Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія II-XC № 014976), який зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 12 лютого 2001 року за № 525.

2. Громадянину Вознюку Сергію Петровичу передати державний акт на право постійного користування землею до Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області для їх скасування з подальшої передачі до архівної установи на зберігання.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,5000 га (кадастровий номер 6524781500:07:001:1552) в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

4. Передати громадянину Вознюку Сергію Петровичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,5000 га (кадастровий номер 6524781500:07:001:1552) для ведення особистого селянського господарства, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

5. Право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформляється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 303

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про надання громадянам дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства»

Розглянувши клопотання громадян Нестера Олександра Васильовича, Нестер Надії Сергіївни, Гречаної Наталії Василівни, Гречаної Тетяни Вікторівни, Мельник Тетяни Андріївни, Злодєєва Віктора Васильовича, Хабарової Ольги Сергіївни, Смоліної Олени Русланівни, Кулиди Єдуарда Геннадійовича, Дорошенка Валерія Валерійовича, Бабенка Максима Олександровича, Богдана Віталія Володимировича, Кудревського Вадима Валерійовича, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проекти рішень:
 - «Про надання громадянам дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства» (додається);
 - «Про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства громадянам учасникам АТО» (додається);
 - «Про надання гр. Кудревському В.В. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства» (додається);
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про надання громадянам дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши клопотання громадян Нестера Олександра Васильовича, Нестер Надії Сергіївни, Гречаної Наталії Василівни, Гречаної Тетяни Вікторівни, Мельник Тетяни Андріївни, Злодєєва Віктора Васильовича, Хабарової Ольги Сергіївни та надані ними документи, відповідно Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин", ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розробку проектів із землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташовані на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області, громадянам згідно з додатком 1.

2. Проекти із землеустрою підлягають розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Попередити громадян, згідно з додатком 1, про ризик фінансових витрат, пов'язаних з оформленням права власності, у разі незатвердження проекту землеустрою у випадках, передбачених чинним законодавством.

4. Термін дії рішення 1 (один) рік. У раз не надання проектів із землеустрою на затвердження до Новомиколаївської сільської ради дане рішення вважається таким, що втратило чинність.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ

Додаток 1
до рішення _____
від _____ № _____

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Кадастровий номер (за наявності)	Площа (га)	Адреса
1.	Нестер Олександр Васильович	6524782500:15:015:0124	0,5	Новомиколаївська сільська рада
2.	Нестер Надія Сергіївна	6524782500:15:015:0125	0,5	Новомиколаївська сільська рада2
3.	Гречана Тетяна Вікторівна		0,4974	Новомиколаївська сільська рада
4.	Гречана Наталя Василівна		0,4974	Новомиколаївська сільська рада
5.	Мельник Тетяна Андріївна		0,5027	Новомиколаївська сільська рада
6.	Злодєєв Віктор Васильович	6524782500:15:015:0126	0,5	Новомиколаївська сільська рада
7.	Хабарова Ольга Сергіївна		1,5	Новомиколаївська сільська рада

Секретар ради

Т. БЕРЕГОВА



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства громадянам

Розглянувши клопотання громадян Смоліної Олени Русланівни, Кулиди Єдуарда Геннадійовича, Дорошенка Валерія Валерійовича, Бабенка Максима Олександровича, Богдана Віталія Володимировича, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Стратегії удосконалення механізму управління в сфері використання та охорони земель сільськогосподарського призначення державної власності та розпорядження ними», ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 38, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розробку проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність орієнтовною площею по 1,0000 га кожному для ведення особистого селянського господарства із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташовані на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області, громадянам:

- Смоліній Олені Русланівні;
- Куліді Єдуарду Геннадійовичу;
- Дорошенку Валерію Валерійовичу;
- Бабенку Максиму Олександровичу;
- Богдану Віталію Володимировичу

2 Проекти із землеустрою щодо відведення земельних ділянок підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Термін дії рішення 1 (один) рік. У разі не надання проектів із землеустрою на затвердження до Новомиколаївської сільської ради рішення вважається таким, що втратило чинність.

4. Попередити громадян про ризик фінансових витрат, пов'язаних з оформленням права власності, у разі незатвердження проектів із землеустрою у випадках, передбачених чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про надання гр. Кудревському В.В.
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення у
власність земельної ділянки для ведення
особистого селянського господарства

Розглянувши клопотання громадянина Кудревського Вадима Валерійовича, надані ним правовстановлюючі документи, свідоцтво про смерть Кудревського Валерія Анатолійовича (серія І-КГ № 304761) від 26 січня 2021 року, актовий запис № 49, архівний витяг Скадовської районної державної адміністрації Херсонської області від 19.10.2021 № 04-07/279, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянину Кудревському Вадиму Валерійовичу дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,5000 га, для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

2. Проект із землеустрою підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Попередити громадянина Кудревського Вадима Валерійовича про ризик фінансових витрат, пов'язаних з оформленням права користування, у разі незатвердження проекту землеустрою у випадках, передбачених чинним законодавством.

4. Термін дії рішення 1 (один) рік. У разі не надання проекту із землеустрою на затвердження до Новомиколаївської сільської ради, пункт 2 даного рішення вважається таким, що втратив чинність, а земельна ділянка переходить до земель запасу Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 304

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про надання громадянам дозволу (згоди) на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

Розглянувши клопотання громадян Дем'янюка Леоніда Миколайовича, Кудревської Рози Анатоліївни, Куленок Наталії Гаврилівни, Горенчука Володимира Федоровича, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про надання громадянам дозволу (згоди) на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про надання громадянам дозволу (згоди)
на розробку технічної документації
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на
місцевості)

Розглянувши клопотання громадян Дем'янюка Леоніда Миколайовича, Кудревської Рози Анатоліївни, Куленок Наталії Гаврилівни, Горенчука Володимира Федоровича, надані ними правовстановлюючі документи, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл (згоду) на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що перебувають в користуванні громадян, згідно державних актів на право постійного користування земель, з цільовим призначенням для ведення особистого підсобного господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташовані на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області, згідно додатку 1.

2. Технічні документації підлягають розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Термін дії рішення 1 (один) рік. У разі не надання технічної документації на затвердження до Новомиколаївської сільської ради дане рішення вважається таким, що втратило чинність.

4. Громадянам, зазначеним у додатку 1 цього рішення, забезпечити передачу державних актів на право постійного користування землею до Новомиколаївської сільської ради, з метою їх скасування та подальшої передачі до архівної установи на зберігання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.)

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ

Додаток 1
до рішення _____
від _____ № _____

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Державний акт на право постійного користування (серія, дата реєстрації та номер)	Площа (га)		Адреса
1.	Дем'янюк Леонід Миколайович	Серія I- ХС № 013260, який зареєстрований від 27.02.2000 за № 127	1,5000	ОСГ	Новомиколаївська сільська рада (за межами с. Михайлівка)
2.	Кудревська Роза Анатоліївна	Архівний витяг від 19.10.2021 № 04-07/278	0,5000	ОСГ	Новомиколаївська сільська рада (за межами с. Михайлівка)
3	Куленок Наталія Гаврилівна	Серія II- ХС № 013552 який зареєстрований від 13.10.2000 за № 353	0,5000	ОСГ	Новомиколаївська сільська рада (за межами с. Михайлівка)
4	Горенчук Володимир Федорович	Серія I- ХС № 013388, який зареєстрований від 15.12.2000 за № 127	1,5000	ОСГ	Новомиколаївська сільська рада (за межами с. Михайлівка)

Секретар ради

Т. БЕРЕГОВА



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 305

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про відмову громадянам в наданні дозволу на розробку проектів із землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства»

Розглянувши заяви громадян Ванюшкіної Альони Олександрівни, Ванюшкіної Анастасії Олександрівни, Ванюшкіної Владислави Олександрівни, керуючись ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 122, 123, 128 Земельного кодексу України, рішенням сесії Новомиколаївської сільської від 29 квітня 2021 року № 145 «Про врегулювання земельних відносин» та частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про відмову громадянам в наданні дозволу на розробку проектів із землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства» (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про відмову громадянам в наданні дозволу на розробку проектів із землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши клопотання громадян Ванюшкіної Альони Олександрівни, Ванюшкіної Анастасії Олександрівни, Ванюшкіної Владислави Олександрівни, керуючись ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 122, 123, 128 Земельного кодексу України, рішенням сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року № 145 «Про врегулювання земельних відносин», від 22 жовтня 2021 року № 402 «Про внесення змін до рішення Новомиколаївської сільської ради восьмого кликання від 14.06.2021 № 178 «Про внесення змін до переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами» та ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити в наданні дозволу на розробку проектів із землеустрою щодо відведення у приватну власність земельних ділянок площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства, що розташовані на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області, керуючись рішенням сесії Новомиколаївської сільської ради від 22 жовтня 2021 року № 402 «Про внесення змін до рішення Новомиколаївської сільської ради восьмого кликання від 14.06.2021 № 178 «Про внесення змін до переліку земельних ділянок або прав на них», які виставляються на земельні торги окремими лотами», наступним громадянам:

- Ванюшкіній Альоні Олександрівні;
- Ванюшкіній Анастасії Олександрівні;
- Ванюшкіній Владиславі Олександрівні.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 306

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про надання дозволу на розробку проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва»

Розглянувши заяви громадянки Мордик Надії Григорівні, Оксиненко Марії Дмитрівни, надані ними документи, відповідно Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статті 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22 Земельного кодексу України та керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проекти рішень:
 - «Про надання гр. Мордик Н.Г. дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (додається);
 - «Про надання гр. Оксиненко М.Д. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (додається);
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про надання гр. Мордик Н.Г. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши клопотання громадянки Мордик Надії Григорівні, відповідно Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (пай)», статті 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянці Мордик Надії Григорівні дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 4,17 умовних кадастрових гектарів, яка перебуває в користуванні громадянки, згідно сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ХС № 0182917, який зареєстровано 29 травня 1997 року у Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 461.

2. Надати громадянці Мордик Надії Григорівні дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 4,17 умовних кадастрових гектарів, яка перебуває в користуванні громадянки, згідно сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ХС № 0048457, який зареєстровано 29 травня 1997 року у Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 457.

3. Проекти із землеустрою підлягають розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Громадянці Мордик Н.Г. забезпечити передачу сертифікатів на право на земельну частку (пай) серія ХС № 0182917 та ХС № 0048457, з метою їх скасування та подальшої передачі до архівної установи на зберігання.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про надання гр. Оксиненко М.Д.
дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення у
власність земельної ділянки для ведення
товарного сільськогосподарського
виробництва

Розглянувши клопотання громадянки Оксиненко Марії Дмитрівни, враховуючи рішення Скадовського районного суду від 19 вересня 2021 року по справі 663/2471/18, постанови Херсонського апеляційного суду від 12 травня 2020 року по справі № 663/2471/18 від відповідно до Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статті 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянці Оксиненко Марії Дмитрівні дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в розмірі земельної частки (паю), яка перебуває в користуванні, згідно сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ХС № 0052848, який зареєстровано 10 січня 1997 року у Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 848, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

2. Проект землеустрою підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 307

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для будівництва та обслуговування будівель і споруд Новомиколаївського ліцею Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області»

Розглянувши клопотання директора Новомиколаївського ліцею Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області № 197 від 27.10.2021 року, керуючись ст.12, 83, 120, 122 Земельного Кодексу України, ст.25, 55 Закону України «Про землеустрій» та керуючись, керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для будівництва та обслуговування будівель і споруд Новомиколаївського ліцею Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для будівництва та обслуговування будівель і споруд Новомиколаївського ліцею Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області

Розглянувши клопотання директора Новомиколаївського ліцею Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області № 197 від 27.10.2021 року, керуючись ст.12, 83, 120, 122 Земельного Кодексу України, ст.25, 55 Закону України «Про землеустрій» та керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл директору Новомиколаївському ліцею Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області, на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для будівництва та обслуговування будівель і споруд Новомиколаївського ліцею Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області орієнтовною площею 3,0000 га із земель житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: пр. Миру, 20 с. Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області.

2. Директору Новомиколаївському ліцею Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області, протягом 6 (шести) місяців замовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для будівництва та обслуговування будівель і споруд Новомиколаївського ліцею Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області із земель житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: пр. Миру, 20 с. Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області та надати її на затвердження до сільської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 308

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про втрату чинності державних актів на право постійного користування земельними ділянками та надання громадянам дозволів на розробку проектів із землеустрою»

Розглянувши клопотання громадян Смоліної Олени Русланівни, Молчанова Віталія Руслановича, Жигадла Геннадія Біславовича, Жигадла Сергія Біславовича, Ципана Сергія Вячеславовича, Пастернак Ірини Михайлівни, Мар'ясової Аліни Геннадіївни, Оксиненко Світлани Андріївни, відповідно Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проекти рішень:
 - «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Молчанову В.Р. дозволу на розробку проекту із землеустрою» (додається);
 - «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Жигадлу С.Б. дозволу на розробку проекту із землеустрою» (додається);
 - «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Ципану С.В. дозволу на розробку проекту із землеустрою» (додається);
 - «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Пастернак І.М. дозволу на розробку проекту із землеустрою» (додається);
 - «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Мар'ясовій А.Г. дозволу на розробку проекту із землеустрою» (додається);
 - «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Оксиненко С.А. дозволу на розробку проекту із землеустрою» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Молчанову В.Р. дозволу на розробку проекту із землеустрою

Розглянувши клопотання громадян Смоліної Олени Русланівни, Молчанова Віталія Руслановича, надані ними правовстановлюючі документи, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія І-ХС № 004800), виданий громадянину України Галянт Олені Русланівні, для ведення особистого підсобного господарства, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 03 вересня 2002 року за № 584, у зв'язку із заявою землекористувача.

2. Надати громадянину Молчанову Віталію Руслановичу дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,5000 га, для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

3. Проект із землеустрою підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Термін дії рішення 1 (один) рік. У разі не надання проекту із землеустрою на затвердження до Новомиколаївської сільської ради, пункт 2 даного рішення вважається таким, що втратив чинність, а земельна ділянка переходить до земель запасу Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про втрату чинності державного акту на
право постійного користування
земельною ділянкою та надання гр.
Жигадлу С.Б. дозволу на розробку
проекту із землеустрою

Розглянувши клопотання громадян Жигадла Геннадія Біславовича, Жигадла Сергія Біславовича, надані ними правовстановлюючі документи, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія II-XC № 001067), виданий громадянину України Жигадлу Геннадію Біславовичу, для ведення особистого підсобного господарства, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 11 січня 2000 року за № 168, у зв'язку із заявою землекористувача.

2. Надати громадянину Жигадлу Сергію Біславовичу дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,5000 га, для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

3. Проект із землеустрою підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Термін дії рішення 1 (один) рік. У разі не надання проекту із землеустрою на затвердження до Новомиколаївської сільської ради, пункт 2 даного рішення вважається таким, що втратив чинність, а земельна ділянка переходить до земель запасу Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про втрату чинності державного акту на
право постійного користування
земельною ділянкою та надання гр.
Ципану С.В. дозволу на розробку
проекту із землеустрою

Розглянувши клопотання громадянина Ципана Сергія Вячеславовича, надані ним правовстановлюючі документи, свідоцтво про смерть Ципана Дем'яна Хомича від 18 грудня 2019 року (серія І-КГ № 279072, актовий запис № 26), відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія ІІ-ХС № 013558), виданий громадянину України Ципану Дем'яну Фомичу, для ведення особистого підсобного господарства, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 11 жовтня 2000 року за № 323, у зв'язку зі смертю землекористувача.

2. Надати громадянину Ципану Сергію Вячеславовичу дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,5000 га, для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

3. Проект із землеустрою підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Термін дії рішення 1 (один) рік. У разі не надання проекту із землеустрою на затвердження до Новомиколаївської сільської ради, пункт 2 даного рішення вважається таким, що втратив чинність, а земельна ділянка переходить до земель запасу Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Пастернак І.М. дозволу на розробку проекту із землеустрою

Розглянувши клопотання громадянки Пастернак Ірини Михайлівни, надані нею правовстановлюючі документи, свідоцтво про смерть Пастернака Михайла Івановича від 23 жовтня 2019 року (серія І-КГ № 274915), актовий запис № 18, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія І-ХС № 013408), виданий громадянину України Пастернаку Михайлу Івановичу, для ведення особистого підсобного господарства, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 12 лютого 2001 року за № 526, у зв'язку зі смертю землекористувача.

2. Надати громадянці Пастернак Ірині Михайлівні дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 1,5000 га, для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

3. Проект із землеустрою підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Термін дії рішення 1 (один) рік. У разі не надання проекту із землеустрою на затвердження до Новомиколаївської сільської ради, пункт 2 даного рішення вважається таким, що втратив чинність, а земельна ділянка переходить до земель запасу Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Мар'ясовій А.Г. дозволу на розробку проекту із землеустрою

Розглянувши клопотання громадянки Мар'ясової Аліни Геннадіївни, надані нею правовстановлюючі документи, свідоцтво про смерть Мар'ясова Георгія Івановича від 18 серпня 2020 року (серія І-КГ № 291420) актовий запис № 25, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія ІІІ-ХС № 010761), виданий громадянину України Мар'ясову Георгію Івановичу, для ведення особистого підсобного господарства, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 25 жовтня 2000 року за № 297, у зв'язку зі смертю землекористувача..

2. Надати громадянці Мар'ясовій Аліні Геннадіївні дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,5000 га, для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

3. Проект із землеустрою підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Термін дії рішення 1 (один) рік. У разі не надання проекту із землеустрою на затвердження до Новомиколаївської сільської ради, пункт 2 даного рішення вважається таким, що втратив чинність, а земельна ділянка переходить до земель запасу Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Оксиненко С.А. дозволу на розробку проекту із землеустрою

Розглянувши клопотання громадянки Оксиненко Світлани Андріївни, надані ним правовстановлюючі документи, свідоцтво про смерть Чернобай Олександри Іванівни від 06 грудня 2000 року (серія І-КГ № 111639, актовий запис № 415), відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія І-ХС № 013185), виданий громадянці України Чернобай Олександрі Іванівні, для ведення особистого підсобного господарства, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 17 серпня 2000 року за № 265, у зв'язку зі смертю землекористувача.

2. Надати громадянці Оксиненко Світлані Андріївні дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,5000 га, для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, що розташована на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

3. Проект із землеустрою підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Термін дії рішення 1 (один) рік. У разі не надання проекту із землеустрою на затвердження до Новомиколаївської сільської ради, пункт 2 даного рішення вважається таким, що втратив чинність, а земельна ділянка переходить до земель запасу Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 309

Про схвалення та винесення на розгляд
сесії сільської ради проекту рішення
«Про внесення змін до рішень сесій
Новомиколаївської сільської ради»

Розглянувши заяву громадян Русолової Наталі Володимирівни, Нинич Оксани Олександрівни, Турянського Івана Івановича, Григорової Юлії Віталіївни, надані ними правовстановлюючі документи, відповідно до ст. 12, 116, 118 Земельного кодексу України, та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проекти рішень:
 - «Про внесення змін до рішення позачергової вісімнадцятої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 16 липня 2021 року №238» (додається);
 - «Про внесення змін до рішення позачергової двадцять першої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 17 вересня 2021 року № 338» (додається);
 - «Про внесення змін до рішення позачергової двадцятої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 30 серпня 2021 року № 321 (додається);
 - «Про внесення змін до рішення позачергової двадцять першої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 13 серпня 2021 року № 293» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до рішення
позачергової вісімнадцятої сесії
Новомиколаївської сільської ради
восьмого скликання від 16 липня 2021
року №238

Розглянувши заяву громадянки Русолової Наталі Володимирівни, надані нею правовстановлюючі документи, відповідно до ст. 12, 116, 118 Земельного кодексу України, та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення позачергової вісімнадцятої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 16 липня 2021 року № 238 «Про надання громадянам дозволу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства», а саме: замість «- Русоловій Наталі Володимирівні (площею 0,5000 га)» читати «- Русоловій Наталі Володимирівні (площею 1,0000 га)».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до рішення
позачергової двадцять першої сесії
Новомиколаївської сільської ради
восьмого скликання від 17 вересня 2021
року № 338

Розглянувши заяву громадянки Нинич Оксани Олександрівни, надані нею правовстановлюючі документи, відповідно до ст. 12, 116, 118 Земельного кодексу України, та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Новомиколаївської сільської ради від 17 вересня 2021 року № 338 «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Нинич О.О. дозволу на розробку проекту із землеустрою» щодо площі, а саме: замість «0,5 га» читати «1,5 га».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до рішення
позачергової двадцятої сесії
Новомиколаївської сільської ради
восьмого скликання від 30 серпня 2021
року № 321

Розглянувши заяву громадянину Турянського Івана Івановича, надані ним правовстановлюючі документи, відповідно до ст. 12, 116, 118 Земельного кодексу України, та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Новомиколаївської сільської ради від 30 серпня 2021 року № 321 «Про надання гр. Турянському І.І. дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства» щодо площі, а саме: замість «0,5000 га» читати «1,0000 га».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до рішення
позачергової двадцять першої сесії
Новомиколаївської сільської ради
восьмого скликання від 13 серпня 2021
року № 293

Розглянувши заяву громадянки Григорової Юлії Віталіївни, надані нею правовстановлюючі документи, відповідно до ст. 12, 116, 118 Земельного кодексу України, та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Новомиколаївської сільської ради від 13 серпня 2021 року № 293 «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та надання гр. Григоровій Ю.В. дозволу на розробку проекту із землеустрою» щодо площі, а саме: замість «0,5000 га» читати «0,50027 га».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 310

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та переведення земельних ділянок до земель запасу»

Розглянувши клопотання громадянки Кармалової Любові Костянтинівни, надані нею правовстановлюючі документи, свідоцтва про смерть громадянки Ходус Ганни Андріївни від 13 грудня 2016 року 1-КГ №227267, актовий запис 291, Ходус Костянтина Івановича від 11 листопада 2004 року 1-КГ №180581, актовий запис 433, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», статей 12, 22, 92, 142 Земельного кодексу України та керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про втрату чинності державного акту на право постійного користування земельною ділянкою та переведення земельних ділянок до земель запасу» (додається);
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про втрату чинності державного акту на
право постійного користування
земельною ділянкою та переведення
земельних ділянок до земель запасу

Розглянувши клопотання громадянки Кармалової Любові Костянтинівни, надані нею правовстановлюючі документи, свідоцтва про смерть громадянки Ходус Ганни Андріївни від 13 грудня 2016 року 1-КГ №227267, актовий запис 291, Ходус Костянтина Івановича від 11 листопада 2004 року 1-КГ №180581, актовий запис 433, відповідно до Закону України «Про особисте селянське господарство», статті 55 Закону України «Про землеустрій», статей 12, 22, 92, 142 Земельного кодексу України та статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія III-XC № 009468), виданий громадянину України Ходус Ганні Андріївні, для ведення особистого підсобного господарства, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 21 листопада 2002 року за № 653, у зв'язку зі смертю землекористувача.

2. Вважати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування землею (серія III-XC № 009467), виданий громадянину України Ходусу Костянтину Івановичу, для ведення особистого підсобного господарства, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею від 21 листопада 2002 року за № 652, у зв'язку зі смертю землекористувача.

3. Припинити право постійного користування землею громадян, зазначених в п. 1, 2 даного рішення та передати земельні ділянки до земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 311

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки»

Розглянувши клопотання Української православної церкви Херсонської єпархії Свято-Миколаївської парафії с. Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області, надані ними правовстановлюючі документи, керуючись рішенням Скадовського районного суду Херсонської області від 21 липня 2021 року, відповідно до статті 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 122, 123 Земельного кодексу України, керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» (подається);
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про затвердження технічної
документації із землеустрою щодо
поділу земельної ділянки

Розглянувши клопотання Української православної церкви Херсонської єпархії Свято-Миколаївської парафії с. Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області, надані ними правовстановлюючі документи, керуючись рішенням Скадовського районного суду Херсонської області від 21 липня 2021 року, відповідно до статті 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 122, 123 Земельного кодексу України та ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6524782500:01:001:0202, яка знаходиться в постійному користуванні Свято-Миколаївської парафії Херсонської єпархії Української Православної Церкви с. Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (Свято-Миколаївський храм з квартирою) загальною площею 0,6305 га, в тому числі: земельна ділянка з кадастровим номером № 6524782500:01:001:0301 – 0,6084 га, земельна ділянка з кадастровим номером № 6524782500:01:001:0302 – 0,0164 га та земельна ділянка з кадастровим номером № 6524782500:01:001:0303 – 0,0057 га, що розташовані за адресою: с. Новомиколаївка, пров. Гвардійський, 5 Скадовського району Херсонської області.

2. Вважати в постійному користуванні Свято-Миколаївської парафії Херсонської єпархії Української Православної Церкви с. Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області земельну ділянку площею 0,6084 га (кадастровий номер № 6524782500:01:001:0301) для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (Свято-Миколаївський храм з квартирою), що розташована за адресою: пров. Гвардійський, 5, с. Новомиколаївка, Скадовський район, Херсонська область.

3. Зобов'язати Українську православну церкву Херсонської єпархії Свято-Миколаївської парафії с. Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області внести відомості про земельну ділянку до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 312

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про переукладання гр. Васильчуку А.В. договору оренди земельної ділянки, площею 0,2507 га, затвердження та підписання договору оренди землі (в новій редакції)»

Розглянувши заяви громадянина Васильчука Андрія Васильовича, надані ним документи, відповідно до статей 12, 22, 93, 96, 122, 124, 126-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державне реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин» та керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про переукладання гр. Васильчуку А.В. договору оренди земельної ділянки, площею 0,2507 га, затвердження та підписання договору оренди землі (в новій редакції)» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про переукладання гр. Васильчуку А.В. договору оренди земельної ділянки, площею 0,2507 га, затвердження та підписання договору оренди землі (в новій редакції)

Розглянувши заяву громадянина Васильчука Андрія Васильовича та надані ним правовстановлюючі документи, відповідно до статей 12, 22, 93, 96, 122, 124, 126-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державне реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин» та висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Переукласти договір оренди земельної ділянки площею 0,2507 га (кадастровий номер 6524782500:01:001:0083) для ведення особистого селянського господарства, який зареєстрований у Скадовському районному управлінні юстиції від 11.06.2014 за № 6034118, виклавши його в новій редакції (додаток 1).

2. Затвердити даний проект договору оренди зазначеної земельної ділянки.

3. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянином Васильчуком А.В. договір оренди земельної ділянки (у новій редакції).

4. Зобов'язати громадянина Васильчука А.В. в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, та один примірник договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 313

Про схвалення та винесення на розгляд
сесії сільської ради проекту рішення
«Про розірвання договору оренди
земельної ділянки»

Розглянувши клопотання громадянина Чаповді Віктора Яновича, керуючись ст. 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтями 12, 141 Земельного кодексу України та керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки» (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про розірвання договору оренди
земельної ділянки

Розглянувши клопотання громадянина Чаповді Віктора Яновича, керуючись ст. 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити за взаємною згодою сторін (з ініціативи орендатора) дію договору оренди земельної ділянки (шляхом його розірвання), який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 28.07.2021 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 23170794).

2. Затвердити даний проект додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки щодо припинення права оренди земельної ділянки.

3. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянином Чаповдею В.Я. зазначену додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

4. Зобов'язати гр. Чаповдю В.Я. в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

5. Земельну ділянку площею 11,5014 га (кадастровий номер 6524781500:83:023:0001) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва вважати землями запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 314

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про надання дозволу (згоди) на розробку технічної документації щодо поділу земельної ділянки»

У зв'язку із необхідністю формування земельної ділянки для створення багатофункціонального природного парку відпочинку «Перлина степу», відповідно до статті 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 122, 123 Земельного кодексу України та керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про надання дозволу (згоди) на розробку технічної документації щодо поділу земельної ділянки» (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про надання дозволу (згоди) на розробку
технічної документації щодо поділу
земельної ділянки

У зв'язку із необхідністю формування земельної ділянки для створення багатофункціонального природного парку відпочинку «Перлина степу», відповідно до статті 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 22, 122, 123 Земельного кодексу України та ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії від 14.06.2021 № 201 «Про врегулювання земельних відносин», висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Новомиколаївській сільській раді дозвіл (згоду) на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 160,2402 га (кадастровий номер 6524781500:07:001:1149), що розташовані на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області, на 6 (шість) окремих орієнтовними площами:

- ділянка № 1 – 118,5000 га;
- ділянка № 2 – 19,0000 га;
- ділянка № 3 – 2,5000 га (лісосмуга);
- ділянка № 4 – 10,5000 га;
- ділянка № 5 – 3,0000 га (лісосмуга);
- ділянка № 6 – 6,5000 га.

2. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради, замовити розробку технічної документації в організації, що має ліцензію на виконання даних робіт.

3. Технічна документація підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Фінансовому відділу Новомиколаївської сільської ради забезпечити наявність коштів для оплати даних робіт.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 315

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про поновлення громадянам договорів оренди земельних ділянок, затвердження та підписання договорів оренди землі (в новій редакції)»

Розглянувши заяви громадян Бурячка Геннадія Анатолійовича, Бурячка Віталія Анатолійовича, Ковальової Ірини Михайлівни та надані ними документи, відповідно до статей 12, 22, 93, 96, 122, 124, 126-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державне реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин» та керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішень:
 - «Про поновлення гр. Бурячку Г.А. договору оренди земельної ділянки, затвердження та підписання договору оренди землі (в новій редакції)» (додається);
 - «Про поновлення гр. Бурячку В.А. договору оренди земельної ділянки, затвердження та підписання договору оренди землі (в новій редакції)» (додається);
 - «Про поновлення ФОП Ковальовій І.М. договору оренди земельної ділянки площею 0,0100 га, затвердження та підписання договору оренди землі (в новій редакції)» (додається);
 - «Про поновлення ФОП Ковальовій І.М. договору оренди земельної ділянки площею 0,0150 га, затвердження та підписання договору оренди землі (в новій редакції)» (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про поновлення гр. Бурячку Г.А.
договору оренди земельної ділянки,
затвердження та підписання договору
оренди землі (в новій редакції)

Розглянувши заяву громадянина Бурячка Геннадія Анатолійовича та надані ним правовстановлюючі документи, відповідно до статей 12, 22, 93, 96, 122, 124, 126-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України "Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин", пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення позачергової тринадцятої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 29 квітня 2021 року № 145 «Про врегулювання земельних відносин» та висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати поновленим з 02 грудня 2021 року договір оренди земельної ділянки загальною площею 1,8675 га (кадастровий номер 6524782500:83:006:0031) для ведення особистого селянського господарства, який зареєстрований у Скадовському районному реєстраційному відділі регіональної філії ДП «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 02 грудня 2010 року за № 652478254000835, виклавши його в новій редакції (додаток 1).

2. Затвердити даний проект договору оренди зазначеної земельної ділянки.

3. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянином Бурячком Геннадієм Анатолійовичем договір оренди земельної ділянки (у новій редакції).

4. Зобов'язати громадянина Бурячка Г.А. в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства, та один примірник договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про поновлення гр. Бурячку В.А.
договору оренди земельної ділянки,
затвердження та підписання договору
оренди землі (в новій редакції)

Розглянувши заяву громадянина Бурячка Віталія Анатолійовича та надані ним правовстановлюючі документи, відповідно до статей 12, 22, 93, 96, 122, 124, 126-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України "Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин", пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення позачергової тринадцятої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 29 квітня 2021 року № 145 «Про врегулювання земельних відносин» та висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати поновленим з 02 грудня 2021 року договір оренди земельних ділянок загальною площею 2,4912 га (кадастрові номери: ділянка 1 - 6524782500:83:006:0014, площею 0,5160 га, ділянка 2 – 6524782500:83:006:0032, площею 1,9752 га) для ведення особистого селянського господарства, який зареєстрований у Скадовському районному реєстраційному відділі регіональної філії ДП «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 02 грудня 2010 року за № 652478254000834, виклавши його в новій редакції (додаток 1).

2. Затвердити даний проект договору оренди зазначеної земельної ділянки.

3. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянином Бурячком Віталієм Анатолійовичем договір оренди земельної ділянки (у новій редакції).

4. Зобов'язати громадянина Бурячка В.А. в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства, та один примірник договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про поновлення ФОП Ковальовій І.М.
договору оренди земельної ділянки
площею 0,0100 га, затвердження та
підписання договору оренди землі (в
новій редакції)

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Ковальової Ірини Михайлівни надані нею правостановлюючі документи, відповідно до статей 12, 22, 93, 96, 122, 124, 126-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України "Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин", пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати поновленим договір оренди земельної ділянки площею 0,0100 га кадастровий номер 6524781500:01:001:0033 під складське приміщення, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.04.2015, виклавши його в новій редакції (додаток 1).

2. Затвердити даний проект договору оренди зазначеної земельної ділянки.

3. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з Фізичною особою-підприємцем Ковальовою Іриною Михайлівною договір оренди земельної ділянки (у новій редакції).

4. Зобов'язати Фізичну особу-підприємця Ковальову Ірину Михайлівну в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства, та один примірник договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про поновлення ФОП Ковальовій І.М.
договору оренди земельної ділянки
площею 0,0150 га, затвердження та
підписання договору оренди землі (в
новій редакції)

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Ковальової Ірини Михайлівни надані нею правостановлюючі документи, відповідно до статей 12, 22, 93, 96, 122, 124, 126-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України "Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин", пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вважати поновленим договір оренди земельної ділянки площею 0,0150 га кадастровий номер 6524781500:01:001:0032 під обслуговування та розширення магазину «Меблі», який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.04.2015, виклавши його в новій редакції (додаток 1).

2. Затвердити даний проект договору оренди зазначеної земельної ділянки.

3. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з Фізичною особою-підприємцем Ковальовою Іриною Михайлівною договір оренди земельної ділянки (у новій редакції).

4. Зобов'язати Фізичну особу-підприємця Ковальову Ірину Михайлівну в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства, та один примірник договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 316

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про внесення змін до договорів оренди землі, затвердження та підписання додаткових угод до договорів»

Розглянувши заяви громадянин Прощенко Ольги Миколаївни, Підмурняка Сергія Володимировича, Степанової Тетяни Валентинівни, Кочерги Віктора Миколайовича, Пономаренко Тетяни Миколаївни, Чибикіна Сергія Валерійовича, надані ними документи, відповідно до статей 12, 22, 93, 96, 122, 124, 126-1 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державне реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин» та керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішень:
 - «Про внесення змін до договору оренди землі гр. Прощенко О.М. затвердження та підписання додаткової угоди до договору» (додається);
 - «Про внесення змін до договору оренди землі гр. Підмурняка С.В. затвердження та підписання додаткової угоди до договору» (додається);
 - «Про внесення змін до договору оренди землі гр. Степановій Т.В. затвердження та підписання додаткової угоди до договору» (додається);
 - «Про внесення змін до договору оренди землі гр. Кочерзі В.М. затвердження та підписання додаткової угоди до договору» (додається);
 - «Про внесення змін до договору оренди землі гр. Пономаренко Т.М., площею 0,2849 га затвердження та підписання додаткової угоди до договору» (додається);
 - «Про внесення змін до договору оренди землі гр. Пономаренко Т.М., площею 0,4827 га затвердження та підписання додаткової угоди до договору» (додається);
 - «Про внесення змін до договору оренди землі гр. Чибикіну С.В. затвердження та підписання додаткової угоди до договору» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року с. Новомиколаївка № _____

Про внесення змін до договору оренди
землі гр. Проценко О.М. затвердження
та підписання додаткової угоди до
договору

Розглянувши заяву громадянки Проценко Ольги Миколаївни надані нею документи, відповідно до статей 12, 22, 93 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин», висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки (далі – Договір) площею 0,3311 га (кадастровий номер 6524782500:01:001:0110) для ведення городництва, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 27.03.2015 року, а саме:

- замість «Орендодавець Новомиколаївська сільська рада, в особі голови Юрчука Юрія Леонідовича» читати «Орендодавець **НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**, в особі голови Гулого Петра Івановича, що діє на підставі п.16 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (в подальшому – Орендодавець)»;

- пункт 4 розділу ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ та пункти 9, 11 розділу ОРЕНДНА ПЛАТА Договору викласти в новій редакції:

4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **6524782500:01:001:0110** складає **14151** грн *чотирнадцять тисяч сто п'ятдесят одна грн.*).

9. Розмір річної орендної плати на земельну ділянку площею 0,3311 га складає **1273,59** грн (*тисячу двісті сімдесят три грн. 59 коп.*) що становить 9 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (**3846,44** грн. за 1 га).

11. Орендна плата вноситься щомісячно у розмірі **106,13** грн. на місяць, але остаточний розрахунок розміру орендної плати проводиться згідно Податкового кодексу України (ст.287) до 31 серпня поточного року на рахунок місцевого бюджету **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ НОВОМИКОЛАЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ** р/р

UA278999980334119815000021431, код ЄДРПОУ 37959517 в УДК Херсонської області, код платежу 18010900, МФО 899998.

2. Дату зміни розміру річної орендної плати за земельну ділянку вважати дату підписання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

3. Затвердити даний проект додаткової угоди до Договору зазначеної земельної ділянки (додаток 1).

4. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянкою Прощенко Ольгою Миколаївною додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянку Прощенко Ольгу Миколаївну в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію додаткової угоди до Договору оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, та один примірник Додаткової угоди до договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до договору оренди
землі гр. Підмурняка С.В. затвердження
та підписання додаткової угоди до
договору

Розглянувши заяву громадянина Підмурняка Сергія Володимировича надані ним документи, відповідно до статей 12, 22, 93 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин», висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки (далі – Договір) площею 0,8624 га (кадастровий номер 6524782500:01:001:0086) для ведення особистого селянського господарства, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 28.08.2014 року, а саме:

- замість «Орендодавець Новомиколаївська сільська рада, в особі голови Юрчука Юрія Леонідовича» читати «Орендодавець **НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**, в особі голови Гулого Петра Івановича, що діє на підставі п.16 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (в подальшому – Орендодавець)»;

- пункт 3 розділу ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ та пункти 9, 11 розділу ОРЕНДНА ПЛАТА Договору викласти в новій редакції:

3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **6524782500:01:001:0086** складає **36857** грн (*тридцять шість тисяч вісімсот п'ятдесят сім гривень*).

9. Розмір річної орендної плати на земельну ділянку площею 0,8624 га складає **3317,13** грн (*три тисячі триста сімнадцять грн. тринадцять коп.*) що становить 9 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (**3846,44** грн. за 1 га).

11. Орендна плата вноситься щомісячно у розмірі **276,43** грн. на місяць, але остаточний розрахунок розміру орендної плати проводиться згідно Податкового кодексу України (ст.287) до 31 серпня поточного року на рахунок місцевого бюджету **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ НОВОМИКОЛАЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ** р/р

UA278999980334119815000021431, код ЄДРПОУ 37959517 в УДК Херсонської області, код платежу 18010900, МФО 899998.

2. Дату зміни розміру річної орендної плати за земельну ділянку вважати дату підписання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

3. Затвердити даний проект додаткової угоди до Договору зазначеної земельної ділянки (додаток 1).

4. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянином Підмурняком Сергієм Володимировичем додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Підмурняка Сергія Володимировича в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію додаткової угоди до Договору оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, та один примірник Додаткової угоди до договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до договору оренди
землі гр. Степановій Т.В. затвердження
та підписання додаткової угоди до
договору

Розглянувши заяву громадянки Степанової Тетяни Валентинівни надані нею документи, відповідно до статей 12, 22, 93 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин», висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки (далі – Договір) площею 0,9998 га (кадастровий номер 6524782500:01:001:0077) для ведення особистого селянського господарства, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 09.07.2014 року, а саме:

- замість «Орендодавець Новомиколаївська сільська рада, в особі голови Юрчука Юрія Леонідовича» читати «Орендодавець **НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**, в особі голови Гулого Петра Івановича, що діє на підставі п.16 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (в подальшому – Орендодавець)»;

- пункт 3 розділу ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ та пункти 9, 11 розділу ОРЕНДНА ПЛАТА Договору викласти в новій редакції:

3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **6524782500:01:001:0077** складає **42729** грн (*сорок дві тисячі сімсот двадцять дев'ять грн.*).

9. Розмір річної орендної плати на земельну ділянку площею 0,9998 га складає **3845,61** грн (*три тисячі вісімсот сорок п'ять грн. 61 коп.*) що становить 9 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (**3846,44** грн. за 1 га).

11. Орендна плата вноситься щомісячно у розмірі **320,47** грн. на місяць, але остаточний розрахунок розміру орендної плати проводиться згідно Податкового кодексу України (ст.287) до 31 серпня поточного року на рахунок місцевого бюджету **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ НОВОМИКОЛАЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ** р/р

UA278999980334119815000021431, код ЄДРПОУ 37959517 в УДК Херсонської області, код платежу 18010900, МФО 899998.

2. Дату зміни розміру річної орендної плати за земельну ділянку вважати дату підписання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

3. Затвердити даний проект додаткової угоди до Договору зазначеної земельної ділянки (додаток 1).

4. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянкою Степановою Тетяною Валентинівною додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянку Степанову Тетяну Валентинівну в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію додаткової угоди до Договору оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, та один примірник Додаткової угоди до договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до договору оренди
землі гр. Кочерзі В.М. затвердження та
підписання додаткової угоди до
договору

Розглянувши заяву громадянина Кочерги Віктора Миколайовича надані ним документи, відповідно до статей 12, 22, 93 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин», висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки (далі – Договір) площею 0,5324 га (кадастровий номер 6524782500:01:001:0085) для ведення особистого селянського господарства, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.04.2015 року, а саме:

- замість «Орендодавець Новомиколаївська сільська рада, в особі голови Юрчука Юрія Леонідовича» читати «Орендодавець **НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**, в особі голови Гулого Петра Івановича, що діє на підставі п.16 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (в подальшому – Орендодавець)»;

- пункт 3 розділу ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ та пункти 9, 11 розділу ОРЕНДНА ПЛАТА Договору викласти в новій редакції:

3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **6524782500:01:001:0085** складає **22754** грн (*двадцять дві тисячі сімсот п'ятдесят чотири гривні*).

9. Розмір річної орендної плати на земельну ділянку площею 0,5324 га складає **2047,86** грн (*дві тисячі сорок сім грн. 86 коп.*) що становить 9 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (**3846,44** грн. за 1 га).

11. Орендна плата вноситься щомісячно у розмірі **170,66** грн. на місяць, але остаточний розрахунок розміру орендної плати проводиться згідно Податкового кодексу України (ст.287) до 31 серпня поточного року на рахунок місцевого бюджету **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ НОВОМИКОЛАЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ** р/р

UA278999980334119815000021431, код ЄДРПОУ 37959517 в УДК Херсонської області, код платежу 18010900, МФО 899998.

2. Дату зміни розміру річної орендної плати за земельну ділянку вважати дату підписання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

3. Затвердити даний проект додаткової угоди до Договору зазначеної земельної ділянки (додаток 1).

4. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянином Кочергою Віктором Миколайовичем додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Кочергу Віктора Миколайовича в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію додаткової угоди до Договору оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, та один примірник Додаткової угоди до договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про внесення змін до договору оренди
землі гр. Пономаренко Т.М., площею
0,2849 га затвердження та підписання
додаткової угоди до договору

Розглянувши заяву громадянки Пономаренко Тетяни Миколаївни надані нею документи, відповідно до статей 12, 22, 93 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин», висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки (далі – Договір) площею 0,2849 га (кадастровий номер 6524782500:01:001:0088) для ведення особистого селянського господарства, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 23.10.2014 року, а саме:

- замість «Орендодавець Новомиколаївська сільська рада, в особі голови Юрчука Юрія Леонідовича» читати «Орендодавець **НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**, в особі голови Гулого Петра Івановича, що діє на підставі п.16 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (в подальшому – Орендодавець)»;

- пункт 3 розділу ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ та пункти 9, 11 розділу ОРЕНДНА ПЛАТА Договору викласти в новій редакції:

3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **6524782500:01:001:0088** складає **12176** грн (*дванадцять тисяч сто сімдесят шість грн.*).

9. Розмір річної орендної плати на земельну ділянку площею 0,2849 га складає **1095,84** грн (*одна тисяча дев'яносто п'ять гривень 84 коп.*) що становить 9 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (**3846,44** грн. за 1 га).

11. Орендна плата вноситься щомісячно у розмірі **91,32** грн. на місяць, але остаточний розрахунок розміру орендної плати проводиться згідно Податкового кодексу України (ст.287) до 31 серпня поточного року на рахунок місцевого бюджету **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ НОВОМИКОЛАЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ** р/р

UA278999980334119815000021431, код ЄДРПОУ 37959517 в УДК Херсонської області, код платежу 18010900, МФО 899998.

2. Дату зміни розміру річної орендної плати за земельну ділянку вважати дату підписання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

3. Затвердити даний проект додаткової угоди до Договору зазначеної земельної ділянки (додаток 1).

4. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянкою Пономаренко Тетяною Миколаївною додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянку Пономаренко Тетяну Миколаївну в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію додаткової угоди до Договору оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, та один примірник Додаткової угоди до договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року с. Новомиколаївка № _____

Про внесення змін до договору оренди
землі гр. Пономаренко Т.М., площею
0,4827 га затвердження та підписання
додаткової угоди до договору

Розглянувши заяву громадянки Пономаренко Тетяни Миколаївни надані нею документи, відповідно до статей 12, 22, 93 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин», висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки (далі – Договір) площею 0,4827 га (кадастровий номер 6524782500:01:001:0087) для ведення особистого селянського господарства, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 23.10.2014 року, а саме:

- замість «Орендодавець Новомиколаївська сільська рада, в особі голови Юрчука Юрія Леонідовича» читати «Орендодавець **НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**, в особі голови Гулого Петра Івановича, що діє на підставі п.16 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (в подальшому – Орендодавець)»;

- пункт 3 розділу ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ та пункти 9, 11 розділу ОРЕНДНА ПЛАТА Договору викласти в новій редакції:

3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **6524782500:01:001:0087** складає **20630** грн (*двадцять тисяч шістьсот тридцять грн.*).

9. Розмір річної орендної плати на земельну ділянку площею 0,4827 га складає **1856,70 грн** (*одна тисяча вісімсот п'ятдесят шість гривень 70 коп.*) що становить 9 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (**3846,44 грн. за 1 га**).

11. Орендна плата вноситься щомісячно у розмірі **154,73 грн.** на місяць, але остаточний розрахунок розміру орендної плати проводиться згідно Податкового кодексу України (ст.287) до 31 серпня поточного року на рахунок місцевого бюджету **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ НОВОМИКОЛАЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ** р/р

UA278999980334119815000021431, код ЄДРПОУ 37959517 в УДК Херсонської області, код платежу 18010900, МФО 899998.

2. Дату зміни розміру річної орендної плати за земельну ділянку вважати дату підписання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

3. Затвердити даний проект додаткової угоди до Договору зазначеної земельної ділянки (додаток 1).

4. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянкою Пономаренко Тетяною Миколаївною додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянку Пономаренко Тетяну Миколаївну в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію додаткової угоди до Договору оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, та один примірник Додаткової угоди до договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року с. Новомиколаївка № _____

Про внесення змін до договору оренди
землі гр. Чибикіну С.В. затвердження та
підписання додаткової угоди до
договору

Розглянувши заяву Чибикіна Сергія Валерійовича, надані ним землевпорядні документи, відповідно до статей 12, 22, 93 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 43 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії Новомиколаївської сільської ради від 29 квітня 2021 року «Про врегулювання земельних відносин», висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки (далі – Договір) площею 2,8001 га (кадастровий номер 6524782500:02:001:0130) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 23.11.2018, а саме:

- замість «Орендодавець Скадовська районна державна адміністрація, в особі голови Турика Віктора Ананійовича» читати «Орендодавець НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ, в особі голови Гулого Петра Івановича, що діє на підставі п.16 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (в подальшому – Орендодавець)»;

- пункт 3 розділу ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ та пункти 9, 11 розділу ОРЕНДНА ПЛАТА Договору викласти в новій редакції:

3. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **6524782500:02:001:0130** складає **60211,50** грн (*шістдесят тисяч двісті одинадцять грн. 50 коп.*).

9. Розмір річної орендної плати на земельну ділянку площею 2,8001 га складає **7225,38** грн (*сім тисяч двісті двадцять п'ять грн. 38 коп.*) що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (**2580,40** грн. за 1 га).

11. Орендна плата вноситься щомісячно у розмірі **602,12** грн. на місяць, але остаточний розрахунок розміру орендної плати проводиться згідно Податкового кодексу України (ст.287) до 31 серпня поточного року на рахунок місцевого бюджету **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ НОВОМИКОЛАЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ** р/р

UA278999980334119815000021431, код ЄДРПОУ 37959517 в УДК Херсонської області, код платежу 18010900, МФО 899998.

11. Дату зміни розміру річної орендної плати за земельну ділянку вважати дату підписання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

2. Затвердити даний проект додаткової угоди до Договору зазначеної земельної ділянки (додаток 1).

3. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради укласти та підписати з громадянином Чибікіним Сергієм Валерійовичем додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.

4. Зобов'язати громадянина Чибікіна Сергія Валерійовича в місячний термін з дня прийняття рішення провести державну реєстрацію додаткової угоди до Договору оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, та один примірник Додаткової угоди до договору оренди землі надати до Новомиколаївської сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 317

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про надання гр. Ковпею О.О. дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (шляхом викупу)»

Розглянувши заяву громадянина Ковпея Олексія Олексійовича, надані ним правовстановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна (договір купівлі-продажу частини нежитлових приміщень від 02 березня 2013 року, витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.03.2013 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 9960165247), відповідно до статті 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 20, 38, 39, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішень «Про надання гр. Ковпею О.О. дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (шляхом викупу)» (додається);

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про надання гр. Ковпею О.О. дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (шляхом викупу)

Розглянувши клопотання громадянина Ковпея Олексія Олексійовича, надані ним правовстановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна (договір купівлі-продажу частини нежитлових приміщень від 02 березня 2013 року, витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.03.2013 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 9960165247), відповідно до статті 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 20, 38, 39, 122, 127, 128 Земельного кодексу України та ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянину Ковпею Олексію Олексійовичу дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення у власність (шляхом викупу) земельних ділянок площею 0,0164 га (кадастровий номер 6524782500:01:001:0302) та площею 0,0057 га (кадастровий номер 6524782500:01:001:0303), зі зміною цільового призначення: із 03.04. для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій в 03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під складськими приміщеннями) із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, що розташовані в межах с. Новомиколаївка на території Новомиколаївської сільської ради Скадовського району Херсонської області.

2. Надати гр. Ковпею Олексію Олексійовичу дозвіл на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених в п.1 даного рішення, з метою визначення ринкової вартості земельної ділянки, що підлягає продажу.

3. Термін дії рішення 1 (один) рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 318

Про санітарну обрізку дерев

Розглянувши Акти обстеження зелених насаджень на території Новомиколаївської сільської ради № 5/21 та № 6/21 від 24 листопада 2021 року, керуючись п. 7 ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 р . № 1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів, квітників у населених пунктах», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити акти обстеження зелених насаджень на території Новомиколаївської сільської ради № 5/21 та № 6/21 від 24 листопада 2021 року (додаються).
2. Надати дозвіл на санітарну обрізку дерев відповідно до актів обстеження зелених насаджень на території Новомиколаївської сільської ради № 5/21 та № 6/21 від 06 листопада 2021 року.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на члена виконкому Дорохова К.О.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ
позачергового засідання**

25 листопада 2021 року

с. Новомиколаївка

№ 319

Про схвалення та винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки, права оренди на яку виставляється на земельні торги у формі аукціону»

Розглянувши клопотання Південної регіональної філії Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, відповідно до статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 186 Земельного кодексу України та керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити та винести на розгляд сесії сільської ради проект рішення «Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки, права оренди на яку виставляється на земельні торги у формі аукціону» (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів сільської ради Бутенко О.І. та начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства та правових питань Магарову М.А.

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

с. Новомиколаївка

№

Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки, права оренди на яку виставляється на земельні торги у формі аукціону

Розглянувши клопотання Південної регіональної філії Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, відповідно до статті 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 186 Земельного кодексу України та ст. ст.25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,2794 га (кадастровий номер 6524781500:07:001:1663), права оренди на яку виставляються на земельні торги у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Новомиколаївської сільської територіальної громади (за межами с. Михайлівка) Скадовського району Херсонської області із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення Новомиколаївської сільської ради.

2. Доручити Новомиколаївському сільському голові Гулому П.І. від імені сільської ради здійснити реєстрацію право комунальної власності в Державному реєстрі речових прав.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський
сільський голова

П. ГУЛИЙ