ПРОЕКТ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ**

**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року с. Новомиколаївка №

Про надання гр. Прокопенку О.Ю. дозволу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

Розглянувши клопотання громадянина Прокопенка Олега Юрійовича, враховуючи посвідчення учасника АТО (серія АБ № 487383) від 23.09.2016, керуючись ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. ст. 12, 22, 38, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації спільного засідання постійних комісій, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянину Прокопенку Олегу Юрійовичу дозвіл на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель комунальної власності (категорія земель – землі житлової та громадської забудови), розташованої по вул. Шкільній, 76 А, в с. Новомиколаївка Скадовського району Херсонської області

2. Проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки підлягає розробленню, погодженню та затвердженню відповідно до вимог чинного законодавства, з урахуванням статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

3. Громадянину Прокопенку О.Ю. забезпечити в установленому законодавством порядку реєстрацію земельної ділянки у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити громадянина Прокопенка О.Ю. про ризик фінансових витрат, пов’язаних з оформленням права власності, у разі незатвердження проекту із землеустрою у випадках, передбачених чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони навколишнього природного середовища, природокористування, охорони пам’яток історичного середовища та благоустрою (голова Моргуненко С.М.).

Новомиколаївський

сільський голова П. ГУЛИЙ