ПРОЄКТ



**НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ**

**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2021 року             с. Новомиколаївка                     №

|  |
| --- |
| Про внесеня змін до рішення позачергової дев’ятнадцятої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 13 серпня 2021 року № 283 «Про передачу в оренду майна, що належить до комунальної власності Новомиколаївської сільської ради та включення об’єктів нерухомого майна до Переліку другого типу» |

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», ст. ст. 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.  Вважати таким, що втратив чинність п. 2 рішення позачергової дев’ятнадцятої сесії Новомиколаївської сільської ради восьмого скликання від 13 серпня 2021 року № 283 «Про передачу в оренду майна, що належить до комунальної власності Новомиколаївської сільської ради та включення об’єктів нерухомого майна до Переліку другого типу»

2. Внести зміни до п.3, рішення, виклавши його в наступній редакції:

Надати згоду на  передачу в оренду без проведення аукціону  нерухомого майна комунальної власності Новомиколаївської сільської ради комунальниму некомерційниму підприємству «Скадовський центр первинної медико-санітарної допомоги» Скадовської міської ради Херсонської області частини приміщення дільничної лікарні з господарськими будівлями, а саме: головного корпусу – 173,7 м 2, котельня – 83,4 м 2, склад -13,7 м 2, які розташовані за адресою: Херсонська область, Скадовський район, с. Новомиколаївка, провулок Гвардійський, 26, та частини приміщень Михайлівської лікарняної амбулаторії: головний корпус – 428,1 м 2 та господарча будівля з прибудовою – 123 м 2, гараж – 79,2 м 2 , які розташовані за адресою: Херсонська область, Скадовський район, с. Михайлівка, вул. Урожайна, 70 а, строком на 5 років.

3. Внести зміни до п.5, рішення, виклавши його в наступній редакції:

Відповідно до п. 13 Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630, встановити орендну плату за користування нерухомим майном:

п. 5.1. Частини приміщень дільничної лікарні з господарськими будівлями, розташованих за адресою: Херсонська область, Скадовський район, с. Новомиколаївка, провулок Гвардійський, 26, а саме: головний корпус – 173,7 м 2, котельня – 83,4 м 2, склад – 13,7 м 2 - 1 грн. на рік.

п. 5.2. Частини приміщень Михайлівської лікарняної амбулаторії розташованих за адресою: Херсонська область, Скадовський район, с. Михайлівка, вул. Урожайна, 70 а, а саме: головний корпус – 428,1 м 2 та господарча будівля з прибудовою – 123 м 2, гараж – 79,2 м- 1 грн. на рік.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-еномічного розвитку громади, планування та виконання бюджету, встановлення місцевих податків і зборів, інвестиційної політики, промисловості, підприємництва, сфери послуг, житлово-комунального господарства, комунальної власності та регуляторної діяльності (голова постійної комісії Бурячок В.А.).

Новомиколаївський

сільський голова П. ГУЛИЙ