|  |
| --- |
| Проєкт |



**УКРАЇНА**

**ОСКІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_ сесія VІІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я №**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 року**

**Про затвердження** **«Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель сільськогосподарського призначення реформованого КСП «Колос» цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області, комплекс будівель і споруд № 22»**

**(Замовник: гр. Бабич Сергій Олексійович)**

Розглянувши заяву гр. Бабича Сергія Олексійовича про затвердження «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель сільськогосподарського призначення реформованого КСП «Колос» цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області, комплекс будівель і споруд № 22», кадастровий номер 6322885000:01:000:0415, площею 0,1715 га, в т. ч. 0,1715 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, зважаючи на те, що розробник проекту землеустрою не встановив наявності обмежень, обтяжень та земельних сервітутів щодо вказаної земельної ділянки, керуючись статтями 12,93,96,122,123,124,125,126,134,186,201 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», та статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель сільськогосподарського призначення реформованого КСП «Колос» цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області, комплекс будівель і споруд № 22».

2. Передати Бабичу Сергію Олексійовичу в оренду земельну ділянку, площею 0,1715 га, кадастровий номер 6322885000:01:000:0415, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області, комплекс будівель і споруд № 22 для використання за цільовим призначенням терміном на 20 років, з орендною платою в розмірі 625,46 грн на рік, що складає 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка згідно Витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки становить 5212,18 грн.

3. Зобов’язати Бабича С.О. у місячний термін забезпечити укладання договору оренди землі та проведення державної реєстрації права оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Глазунов О.В.).

**Оскільський сільський голова Геннадій ЗАГОРУЙКО**

**СПИСОК**

**осіб, які завізували проєкт рішення Оскільської сільської ради**

**(\_\_\_\_\_\_ сесія VІІІ скликання)**

**Про затвердження «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель сільськогосподарського призначення реформованого КСП «Колос» цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області, комплекс будівель і споруд № 22»**

**(Замовник: гр. Бабич Сергій Олексійович)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Прізвище, ініціали** | **Посада** | **Дата візи** | **Підпис** |
| **1** | **Чернов П.М.** | **Перший заступник сільського голови** |  |  |
| **2** | **Ляшенко С.В.** | **Секретар сільської ради** |  |  |
| **3** | **Глазунов О.В.** | **Голова постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою** |  |  |
| **4** | **Сітіна К.Д.** | **Начальник відділу земельних відносин та комунальної власності** |  |  |
| **5** | **Кулик С.І.** | **Спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності** |  |  |
| **6** | **Марченко Ю.М.** | **Начальник відділу правового забезпечення, управління персоналом, організаційної роботи та загальних питань** |  |  |