|  |
| --- |
|  |



**УКРАЇНА**

**ОСКІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VІ сесія VІІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я № 21**

**від 25 лютого 2021 року**

**Про затвердження «Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населених пунктів, ділянки №12 на території Довгеньківської сільської ради Ізюмського району у Харківської області» (замовник Належатий Тарас Степанович)**

Розглянувши заяву гр. Належатого Тараса Степановича про затвердження «Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населених пунктів, ділянки №12 на території Довгеньківської сільської ради Ізюмського району у Харківської області»(кадастровий номер 6322882500:01:000:0150), площею 3,0667 га, в т. ч. 3,0667 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, зважаючи на те, що розробник проекту землеустрою не встановив наявності або відсутності обмежень, обтяжень та земельних сервітутів щодо вказаної земельної ділянки, керуючись статтями 12, 93,96,122,123,124,125,126,186,201 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтями 5, 13 Закону України « Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Закону України «Про державний земельний кадастр», та статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.**Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населених пунктів, ділянки №12 на території Довгеньківської сільської ради Ізюмського району у Харківської області», (кадастровий номер 6322882500:01:000:0150), площею 3,0667 га, в т. ч. 3,0667 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**2.** Передати гр. Належатому Тарасу Степановичу (податковий номер платника податку 3074307133) в оренду земельну ділянку площею 3,0667 га(пасовища) кадастровий номер 6322882500:01:000:0150 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за рахунок невитребуваної земельної частки (паю), розташовану за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області, для використання за цільовим призначенням до 01.01.2025 року, або на строк до державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку з орендною платою в розмірі 750, 00 грн на рік, що складає 4 % від нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь, яка згідно Витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки становить 18774,93 грн.

**3.** Зобов’язати гр. Належатого Тараса Степановича у місячний термін забезпечити укладання договору оренди землі та проведення державної реєстрації права оренди земельної ділянки.

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Глазунов О.В.).

**Оскільський сільський голова Геннадій ЗАГОРУЙКО**