|  |
| --- |
|  |

**УКРАЇНА**

**ОСКІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**V сесія VІІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я №28**

**від 29 січня 2021 року**

**Про затвердження** **«Технічної документації із землеустрою щодо**

**встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі**

**( на місцевості ) замовник гр. Голіней Едуард Ігорович цільове призначення земельної**

**ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на**

**території Заводської сільської ради Ізюмського району Харківської області,**

**( ділянка № 567 – рілля) з метою внесення відомостей про земельну ділянку до**

**Державного земельного кадастру та подальшої передачі в оренду »**

Розглянувши заяву гр. Голіней Едуарда Ігоровича про затвердження “ Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) замовник гр. Голіней Едуард Ігорович цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Заводської сільської ради Ізюмського району Харківської області  (ділянка № 567 – рілля) з метою внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та подальшої передачі в оренду ”, (кадастровий номер 6322883000:05:000:0334) , площею 6,0371 га, в т.ч. 6,0371 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, зважаючи на те, що розробник технічної документації із землеустрою не встановив наявності або відсутності обмежень, обтяжень та земельних сервітутів щодо вказаної земельної ділянки, керуючись статтями 12,93,122,124,125,126,186,201 Земельного кодексу України, Законом України „Про оренду землі”, статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Законом України «Про Державний земельний кадастр» та статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити “ Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) замовник гр. Голіней Едуард Ігорович цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Заводської сільської ради Ізюмського району Харківської області (ділянка № 567 – рілля) з метою внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та подальшої передачі в оренду ”.
2. Передати гр. Голіней Едуарду Ігоровичу ,(податковий номер платника податку 3199418538), в оренду земельну ділянку площею 6,0371 га (рілля) кадастровий номер 6322883000:05:000:0334 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за рахунок невитребуваної земельної частки (пай) ( Контур 32 ділянка № 567 – рілля), розташовану за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області, для використання за цільовим призначенням до 01.01.2025 року, або на строк до державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку з орендною платою в розмірі 7 % від середньої по Харківській області нормативної грошової оцінки 1 га ріллі 32237,00 грн., згідно Довідника станом на 01.01.2020 року відповідно до загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення, яка складає 13523,26 грн. на рік.
3. Зобов’язати гр. Голіней Едуарда Ігоровича у місячний термін забезпечити укладання договору оренди землі та проведення державної реєстрації права оренди земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Глазунов О.В.).

**Оскільський сільський голова Геннадій ЗАГОРУЙКО**