|  |
| --- |
| Проєкт |



**УКРАЇНА**

**ОСКІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_ сесія VІІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я №**

**від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року**

**Про затвердження «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель сільськогосподарського призначення реформованого КСП «Зоря» цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області» (Замовник: гр. Штихан Анатолій Іванович)**

Розглянувши заяву гр. Штихана Анатолія Івановича про затвердження «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель сільськогосподарського призначення реформованого КСП «Зоря» цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області», кадастровий номер 6322882500:01:000:0188, площею 6,3592 га, в т. ч. 6,3592 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, зважаючи на те, що розробник проекту землеустрою не встановив наявності обмежень, обтяжень та земельних сервітутів щодо вказаної земельної ділянки, керуючись статтями 12,93,96,122,123,124,125,126,134,186,201 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтями 7, 14־¹ Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Закону України «Про державний земельний кадастр», та статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель сільськогосподарського призначення реформованого КСП «Зоря» цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області».

**2.** Передати гр. Штихану Анатолію Івановичу (податковий номер платника податку 2647906175) в оренду земельну ділянку сільськогосподарського призначення реформованого КСП «Зоря» (земельна ділянка для створення мережі польових доріг (рілля)), площею 6,3592 га, кадастровий номер 6322882500:01:000:0188, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовану за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області, для використання за цільовим призначенням на 7 (сім) років, з орендною платою в розмірі 13196.29 грн на рік, що складає 7 % від нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь, яка згідно Витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки становить 188518.38 грн

**3.** Зобов’язати гр. Штихана А.І. у місячний термін забезпечити укладання договору оренди землі та проведення державної реєстрації права оренди земельної ділянки.

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Глазунов О.В.).

**Оскільський сільський голова Геннадій ЗАГОРУЙКО**

**СПИСОК**

осіб, які завізували проєкт рішення Оскільської сільської ради

(\_\_\_сесія VIІІ скликання)

**Про затвердження «Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель сільськогосподарського призначення реформованого КСП «Зоря» цільове призначення земельної ділянки: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої за межами населених пунктів на території Оскільської сільської ради Ізюмського району Харківської області»**

**(Замовник: гр. Штихан Анатолій Іванович)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Прізвище, ініціали** | **Посада** | **Дата візи** | **Підпис** |
| 1 | **Чернов П.М.** | Перший заступник сільського голови |  |  |
| 2 | **Ляшенко С.В.** | Секретар сільської ради |  |  |
| 3 | **Глазунов О.В.** | Голова постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою |  |  |
| 4 | **Сітіна К.Д.** | Начальник відділу земельних відносин та комунальної власності |  |  |
| 5 | **Шабленко М.В.** | Спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності |  |  |
| 6 | **Марченко Ю.М.** | Головний спеціаліст з юридичних питань |  |  |