Запропонований Проект РІШЕННЯ для комісії

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в**

**натурі (на місцевості) гр. Андросовій Світлані Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка) по вул. Зелена, 36**

**в с. Вільхуватка Савинської селищної ради Харківської області**

**та передача земельної ділянки у власність безкоштовно**

Розглянувши клопотання, вх. № 63 від 24.01.2022р., гр. Андросової Світлани Іванівни (РНОПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), яка зареєстрована в с. Вільхуватка Ізюмського району Харківської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка) по вул. Зелена, 36 в с. Вільхуватка Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області та передати земельну ділянку у власність безкоштовно , враховуючі Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на житловий будинок, об’єкт житлової нерухомості від 24.05.2021р., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2371307963202, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-0522409702021 від 19.08.2021 р., та Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 25.01.2022 за номером 296244096 згідно якої у заявника відсутня у власності земельна ділянка за призначенням: «для обслуговування житлових будівель та споруд», керуючись ст.12, ст.79-1,116, п.1ст.118, ст.121, ст.122, ст.123, ст.186 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» 28 квітня 2021 року № 1423-IX

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Андросовій Світлані Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка) по вул. Зелена, 36 в с. Вільхуватка Савинської селищної ради Харківської області, площа земельної ділянки 0,2500 га, кадастровий номер 6320284403:00:000:0117, розроблену ПП «Землевпорядник» (2021р) .

2. Передати гр. Андросовій Світлані Іванівні, у приватну власність безкоштовно земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зелена, 36 в с. Вільхуватка Ізюмського району Харківської області, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, площею 0,2500 га, кадастровий номер -6320284403:00:000:0117

3.Рекомендувати гр. Андросовій Світлані Іванівні зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно діючого законодавства.