

**САВИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХVІ сесія VПІ скликання**

РІШЕННЯ

23 грудня 2021 року Савинці № 995-VIІІ

**Про відкладення розгляду заяви про надання дозволу**

**на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки для індивідуального садівництва**

**площею 0,1200 га в с. Залиман. гр. Книгіну М.О.**

Розглянувши заяву, вх. № 1217 від 29.11.2021р гр. Книгіна Миколи Олександровича, який зареєстрований в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з проханням надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва площею 0,1200 га в межах села Залиман із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області, з метою отримання ділянки у власність, беручи до уваги Графічні матеріали по розташуванню земельної ділянки, виготовлені ТОВ «Підприємства «Астра», з бажаним місцем розташування земельної ділянки, а також дані Публічної кадастрової карти України, керуючись ст. 12,22,79-1,116,118,121,122,123 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», рішенням № 347 -VIII від 03.06.2021 року VIII сесії VIII скликання Савинської селищної ради «Про розроблення схеми землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель Савинської селищної ради» та рішення № 627 -VIII від 12.08.2021 року сесії VIII скликання Савинської селищної ради «Про внесення змін до рішення № 347 -VIII від 03.06.2021 року VIII сесії VIII скликання Савинської селищної ради «Про розроблення схеми землеустрою і техніко- економічних обґрунтувань використання та охорони земель Савинської селищної ради», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відкласти розгляд клопотання гр. Книгіна Миколи Олександровича про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва площею 0,1200 га в межах села Залиман із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області, **в зв’язку з відсутністю** в селищній раді будь-якої землевпорядної та містобудівної документації по колишній Залиманській сільській раді для визначення віднесення ділянки до земель житлової та громадської забудови чи до земель сільськогосподарського призначення, а також відсутність **комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади** Савинської селищної ради.

2. Рекомендувати заявнику повторно звернутись до Савинської селищної ради з даного питання після опублікування на офіційному сайті селищної ради інформації про затвердження схеми землеустрою і техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель Савинської селищної ради.

**Селищний голова Юрій МАТВІЄНКО**