Запропонований Проект РІШЕННЯ для комісі

Про затвердження технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в

натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського

господарства, яка перебуває у постійному користуванні

гр. Рильського Олександра Михайловича, розташованої за

межами населених пунктів на території Веселівської

сільської ради Балаклійського району Харківської області

та про відмову в передачі земельної ділянки у власність

безкоштовно

Розглянувши повторно клопотання, вх. № 695 від 03.09.2021 р., гр. Рильського Олександра Михайловича (РНОПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), який зареєстрований по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд. \_\_\_ кв.\_\_\_ в с. Новоселівка Балаклійського району Харківської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, яка перебуває у її постійному користуванні, розташованої на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області та передати безкоштовно земельну ділянку-кадастровий номер 6320286200:02:000:0232 площею 1,0000 га, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-5918665822021 від 20.07.2021 р., Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 27.10.2021 за номером 281447156 згідно якої у заявника є на праві власності земельна ділянка за призначенням: «для ведення особистого селянського господарства»право на яку виникло на підставі Договору купівлі продажу земельної ділянки від 13.02.2020р., а також дані з Публічної кадастрової карти України (Відомості про суб’єктів права власності на земельну ділянку), керуючись ст.12, ст.116, п.1 ст.118, ст.121, ст.122, ст.123, ст.186, Розділу Х п.6-1 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» 28 квітня 2021 року № 1423-IX

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, яка перебуває у постійному користуванні гр. Рильського Олександра Михайловича, розташованої за межами населених пунктів на території Веселівської сільської ради Балаклійського району Харківської області, яка розроблена ТОВ « Підприємство «Астра» (2021 р.). Площа земельної ділянки-1,0000га, кадастровий номер- 6320286200:02:000:0232.

2.Відмовити гр. Рильському Олександру Михайловичу в передачі земельної ділянки у власність безкоштовно для ведення особистого селянського господарства, яка належить йому на підставі Державного Акту на право постійного користування землею ІІІ –ХР № 009396 виданий 27 жовтня 1999 р. зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 301 площею 1,0000 га кадастровий номер- 6320286200:02:000:0232 **в зв’язку з використаним правом на отримання у власність безкоштовно земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства згідно відомостей з Публічної кадастрової карти України** (Відомості про суб’єктів права власності на земельну ділянку- Рильський Олександр Михайлович, форма власності -**приватна власність**, цільове призначення -01.03-Для ведення особистого селянського господарства, площа земельної ділянки-1.00га, кадастровий номер земельної ділянки -6320286200:00:000:0015).

3.Повернути гр. Рильському Олександру Михайловичу оригінал Державного Акту на право постійного користування землею ІІІ –ХР № 009396 виданий 27.10.1999р. зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 301, який був доданий до клопотання вх. № 695 від 03.09.2021 р..