Запропонований Проект РІШЕННЯ для комісі

Про затвердження технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в

натурі (на місцевості) гр. Торопченка Сергія Івановича

для ведення особистого селянського господарства, за межами

сел. Новоселівка на території Савинської селищної ради

Ізюмського району Харківської області та передача земельної

ділянки у власність безкоштовно

Розглянувши повторно клопотання, вх. № 698 від 03.09.2021 р., гр. Торопченка Сергія Івановича (РНОПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), який зареєстрований по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_ в селі Новоселівка Балаклійського району Харківської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розташованої за межами сел. Новоселівка на території Веселівської сільської ради Балаклійського району Харківської області площею 1,8503 га, яка перебуває у його користуванні згідно Державного акта на право постійного користування землею серія ХР -01-00-010405 виданий 22 травня 1996 р., беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-6315835352021 від 20.08.2021 р., Державний Акт на право постійного користування землею серія ХР -01-00-010405 виданий 22 травня 1996р. зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 35, Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 27.10.2021 за номером 281421262 згідно якої у заявника відсутні дані про власність чи користування земельною ділянкою за призначенням: «для ведення особистого селянського господарства» керуючись ст.12, ст.116, п.1 ст.118, ст.121, ст.122, ст.123, ст.186 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» 28 квітня 2021 року № 1423-IX

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Торопченка Сергія Івановича для ведення особистого селянського господарства, за межами сел. Новоселівка на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області розроблена ПП «Землевпорядник». Площа земельної ділянки-1,8503га, кадастровий номер- 6320286200:03:000:0410.

2.Припинити право постійного користування на земельну ділянку, право на яку посвідчено у гр. Торопченко Сергія Івановича на підставі Державного Акту на право постійного користування землею серія ХР -01-00-010405 виданий 22 травня 1996р. зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 35, в зв’язку з оформленням права власності на земельну ділянку кадастровий номер- 6320286200:03:000:0410.

3.Передати у власність безкоштовно гр. Торопченку Сергію Івановичу (РНОПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства розташовану за межами селища Новоселівка на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області площею 1,8503 га, кадастровий номер 6320286200:03:000:0410.

4.Гр. Торопченку Сергію Івановичу здати до селищної ради Державний акт серія ХР -01-00-010405 виданий 22 травня 1996р. зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 35.

5.Рекомендувати гр. Торопченку Сергію Івановичу зареєструвати право власності на вищезазначену земельну ділянку згідно чинного законодавства.