Запропонований Проект РІШЕННЯ для комісі

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки**

**в натурі (на місцевості) що знаходиться в постійному**

**користуванні Дудника Олександра Миколайовича для**

**ведення особистого селянського господарства, яка розташована**

**за адресою: за межами населених пунктів на території Савинської**

**селищної ради Ізюмського району Харківської області та передача**

**земельної ділянки у власність безкоштовно**

Розглянувши повторно клопотання, вх. № 849 від 14.09.2021р., гр. Дудника Олександра Миколайовича (РНОПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), який зареєстрований по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Балаклійського району Харківської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) що знаходиться в постійному користуванні Дудника Олександра Миколайовича для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: за межами населених пунктів на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області та передати земельну ділянку у власність безкоштовно площею 1,6900 га, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ- 6315591002021 від 06.07.2021 р., завірену ксерокопію Державного Акту на право постійного користування землею серія ХР -01-00-010596 від 27 серпня 1997 року зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 108 в. о. начальника відділу у Балаклійському районі ГУ Держгеокадастру у Харківській області О.І.Поповим, Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 31.01.2022 за номером 297054098 згідно якої у заявника відсутні дані про власність чи користування земельною ділянкою за призначенням: «для ведення особистого селянського господарства», та враховуючі Оголошення в газеті «Вісті Балаклійщини» № 7 (11548) від 28.01.2022р., а також рішення № 697-VIІІ від 22.10.2021р. ХІV сесії VIII скликання Савинської селищної ради «Про відкладення розгляду клопотань громадян (список додається», рішення № 998-VIІІ від 23.12.2021р. ХVІ сесії VIII скликання Савинської селищної ради «Про відкладення розгляду клопотань громадян на затвердження технічної документації із землеустрою (список додається)», керуючись ст.12, ст.116, п.1 ст.118, ст.121, ст.122, ст.123, ст.186 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» 28 квітня 2021 року № 1423-IX

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) що знаходиться в постійному користуванні Дудника Олександра Миколайовича для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: за межами населених пунктів на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області, розроблена ФО-П Сударєв А.В.(2021 р.). Площа земельної ділянки-.1,6900 га кадастровий номер-6320286200:04:000:0200.

2.Припинити право постійного користування на земельну ділянку, право на яку посвідчено у гр. Дудника Олександра Миколайовича на підставі Державного Акту на право постійного користування землею серія ХР -01-00-010596 від 27 серпня 1997 року зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 108, в зв’язку з оформленням права власності на земельну ділянку кадастровий номер- 6320286200: 04: 000:0200

3. Передати гр. Дуднику Олександру Миколайовичу у приватну власність безкоштовно земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами селища Веселе на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області, площею 1,6900 га, кадастровий номер -6320286200:04:000:0200.

4.Рекомендувати гр. Дуднику Олександру Миколайовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно діючого законодавства.

.