

**САВИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ІЗЮМСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХVІ сесія VПІ скликання**

РІШЕННЯ

23 грудня 2021 року Савинці № 996-VIІІ

**Про відкладення розгляду заяви про дозвіл на виготовлення**

**проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських**

**будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови**

**комунальної власності Савинської селищної ради розташованої**

**по вулиці Центральна,3 в селі Залиман гр. Книгіну М.О.**

Розглянувши заяву, вх. № 1218 від 29.11.2021р., гр. Книгіна Миколи Олександровича, який зареєстрований в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з проханням надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Савинської селищної ради розташованої по вулиці Центральна,3 в селі Залиман Ізюмського району Харківської області площею до 0,25 га, з метою отримання у власність, беручі до уваги графічні матеріали, виготовлені ТОВ «Підприємство «Астра», з бажаним місцем розташування земельної ділянки, а також дані Публічної кадастрової карти України, керуючись ст. 12,22,79-1,116,118,122,123 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», рішенням № 347 -VIII від 03.06.2021 року VIII сесії VIII скликання Савинської селищної ради «Про розроблення схеми землеустрою і техніко- економічних обґрунтувань використання та охорони земель Савинської селищної ради» та рішення № 627 -VIII від 12.08.2021 року сесії VIII скликання Савинської селищної ради «Про внесення змін до рішення № 347 -VIII від 03.06.2021 року VIII сесії VIII скликання Савинської селищної ради «Про розроблення схеми землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель Савинської селищної ради», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відкласти розгляд клопотання гр. Книгіна Миколи Олександровича про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Савинської селищної ради розташованої по вулиці Центральна, 3 в селі Залиман Ізюмського району Харківської області площею до 0,25 га, **в зв’язку з відсутністю** в селищній раді будь-якої землевпорядної та містобудівної документації по колишній Залиманській сільській раді для визначення віднесення ділянки до земель житлової та громадської забудови чи до земель сільськогосподарського призначення, а також відсутність **комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади** Савинської селищної ради.

2. Рекомендувати заявнику повторно звернутись до Савинської селищної ради з даного питання після опублікування на офіційному сайті селищної ради інформації про затвердження схеми землеустрою і техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель Савинської селищної ради.

**Селищний голова Юрій МАТВІЄНКО**