Запропонований Проект РІШЕННЯ для комісі

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки**

**в натурі (на місцевості) що знаходиться в постійному**

**користуванні Леміщенка Сергія Володимировича для ведення**

**особистого селянського господарства, яка розташована за адресою:**

**за межами населених пунктів на території Савинської селищної ради**

**Ізюмського району Харківської області та передача земельної ділянки**

**у власність безкоштовно**

Розглянувши повторно клопотання, вх. № 1042 від 20.10.2021р., гр. Леміщенка Сергія Володимировича (РНОПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), який зареєстрований по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ізюмського району Харківської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в

натурі (на місцевості) що знаходиться в постійному користуванні Леміщенка Сергія Володимировича для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: за межами населених пунктів на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області та передати земельну ділянку кадастровий номер63202862:03:000:0421 площею 2,0000 га у власність безкоштовно площею 2,0000 га, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ- 6315872862021 від 28.08.2021р., завірену ксерокопію Державного Акту на право постійного користування землею серія ІІІ-ХР № 009381 від 27 вересня 1999 року зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 277 в. о. начальника відділу у Балаклійському районі ГУ Держгеокадастру у Харківській області О.І.Поповим, Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 26.01.2022р. за номером 296433120 згідно якої у заявника відсутні дані про власність чи користування земельною ділянкою за призначенням: «для ведення особистого селянського господарства», та враховуючі Оголошення в газеті «Вісті Балаклійщини» № 96 (11541) від 30.12.2021р., а також рішення № 834-VIII від 03.12.2021р. ХV сесії VIII скликання Савинської селищної ради «Про відкладення розгляду клопотання Леміщенка Сергія Володимировича за вх. № 1042 від 20.10.2021р.», керуючись ст.12, ст.116, п.1 ст.118, ст.121, ст.122, ст.123, ст.186 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» 28 квітня 2021 року № 1423-IX

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) що знаходиться в постійному користуванні Леміщенка Сергія Володимировича для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: за межами населених пунктів на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області, розроблена ФО-П Сударєв А.В.(2021р.). Площа земельної ділянки-2,0000га, кадастровий номер-6320286200:03:000:0421.

2.Припинити право постійного користування на земельну ділянку, право на яку посвідчено у гр. Леміщенка Сергія Володимировича на підставі Державного Акту на право постійного користування землею серія ІІІ- ХР № 009381 від 27 вересня 1999 року зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 277, в зв’язку з оформленням права власності на земельну ділянку кадастровий номер- 6320286200:03:000:0421.

3. Передати гр. Леміщенку Сергію Володимировичу у приватну власність безкоштовно земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами селища Теплянка на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області, площею 2,0000 га, кадастровий номер -6320286200:03:000:0421.

4.Рекомендувати гр. Леміщенку Сергію Володимировичу зареєструвати право власності на земельну ділянку згідно діючого законодавства.

.