Запропонований Проект РІШЕННЯ для комісії

**Про відкладення розгляду клопотання,**

**вх. № 102 від 09.02.2022 р.,**

**гр. Гузенка Миколи Миколайовича**

Розглянувши клопотання, вх. № 102 від 09.02.2022 р., гр. Гузенка Миколи Миколайовича, який зареєстрований в с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ізюмського району Харківської області, з проханням надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,30 га із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Савинської селищної ради розташованої в межах населеного пункту села Мирна Долина з метою переведення ділянки в категорію земель сільськогосподарського призначення отримання її у власність та додані графічні матеріали бажаного місця розташування земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в с. Мирна Долина Ізюмського району Харківської області виготовлені самостійно з Публічної кадастрової карти України, керуючись ст.12, ст.79-1, п.7 ст.118, ст.122, ст.123 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», **Закону України № 711-ІХ від 17.06.2020 «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо планування використання земель», який набув чинності на підставі Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин № 1423-IX від 27.05.2021**

ВИРІШИЛА:

1.Відкласти розгляд клопотання гр. Гузенка Миколи Миколайовича в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,3000 га розташованої в межах села Мирна Долина Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області **в зв’язку з відсутністю** в селищній раді будь-якої землевпорядної та містобудівної документації по колишній Залиманській сільській раді для визначення віднесення ділянки до земель житлової та громадської забудови чи до земель запасу сільськогосподарського призначення, а також відсутністю **комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади** Савинської селищної ради.

2. Рекомендувати заявнику повторно звернутись до Савинської селищної ради з даного питання після опублікування на офіційному сайті селищної ради інформації про затвердження комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади Савинської селищної ради.