Запропонований Проект РІШЕННЯ для комісі

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в**

**натурі (на місцевості) що знаходиться у постійному користуванні**

**Майстренка Сергія Володимировича для ведення особистого**

**селянського господарства, яка розташована за адресою: за межами**

**населених пунктів на території Савинської селищної ради Ізюмського**

**району Харківської області та про відмову в передачі земельної ділянки**

**у власність безкоштовно**

Розглянувши повторно клопотання, вх. № 810 від 10.09.2021 р., гр. Майстренка Сергія Володимировича (РНОПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), який зареєстрований по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Балаклійського району Харківської області, з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) що знаходиться у постійному користуванні Майстренка Сергія Володимировича для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: за межами населених пунктів на території ради Балаклійського району Харківської області для ведення особистого селянського господарства, яка перебуває у його постійному користуванні, розташованої на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області та передати безкоштовно земельну ділянку-кадастровий номер 6320286200:04:000:0202 площею 1,5300 га, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-6315592012021 від 06.07.2021 р., Державний Акт на право постійного користування землею серія ХР-01-00-010588 виданий 27 серпня 1997 р. зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 100, Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 16.11.2021 за номером 284976120 згідно якої у заявника відсутні дані про власність чи користування земельною ділянкою за призначенням: «для ведення особистого селянського господарства», а також дані Публічної кадастрової карти України (Відомості про суб’єктів права власності на земельну ділянку), керуючись ст.12, **ст.116**, п.1 ст.118, ст.121, ст.122, ст.123, ст.186, Розділу Х п.6-1 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» 28 квітня 2021 року № 1423-IX

ВИРІШИЛА:

1.**Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) що знаходиться у постійному користуванні

Майстренка Сергія Володимировича для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: за межами населених пунктів на території Савинської селищної ради Ізюмського району Харківської області, яка розроблена ФО-П Сударєв А.В.(2021 р.). Площа земельної ділянки-1,5300га, кадастровий номер- 6320286200:04:000:0202.

2.**Відмовити** гр. Майстренку Сергію Володимировичу в передачі земельної ділянки у власність безкоштовно для ведення особистого селянського господарства, яка належить йому на підставі Державного Акту на право постійного користування землею Серія ХР-01-00-010588 виданий 27 серпня 1997 р. зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 100, площею 1,5300 га кадастровий номер- 6320286200:04:000:0202 **в зв’язку з використаним правом на отримання у власність безкоштовно земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства згідно відомостей з Публічної кадастрової карти України** (Відомості про суб’єктів права власності на земельну ділянку - Майстренко Сергій Володимирович, форма власності -приватна власність, цільове призначення -01.03-Для ведення особистого селянського господарства, площа земельної ділянки-0.2212га, кадастровий номер земельної ділянки -6320286202:00:000:0215).

3.**Повернути** гр. Майстренку Сергію Володимировичу оригінал Державного Акту на право постійного користування землею Серія ХР-01-00-010588 виданий 27 серпня 1997 р. зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 100.