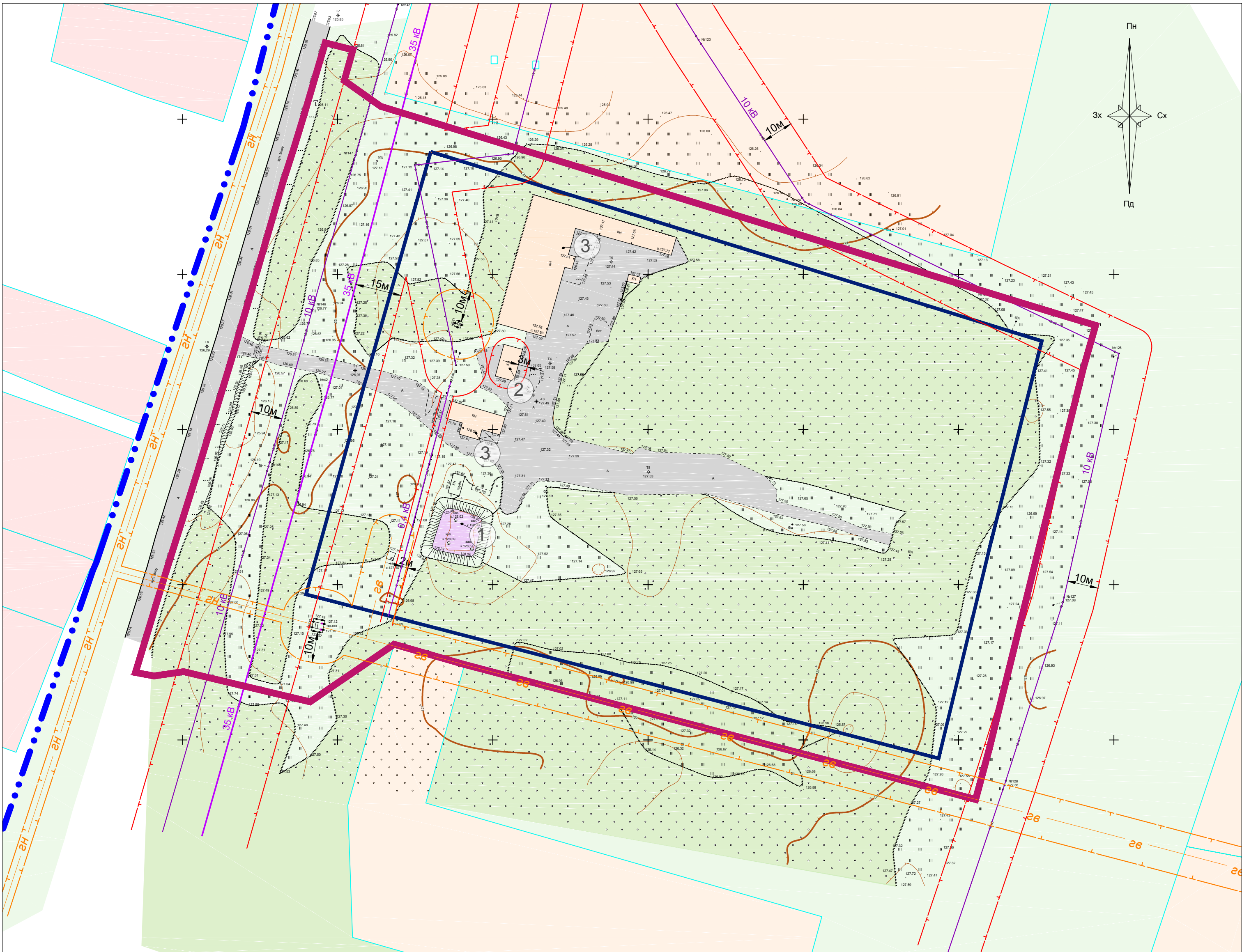


ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

для реконструкції нежитлових будівель та нового будівництва комплексу по переробці та зберіганню плодово-овочевої продукції за межами населених пунктів на території Липецької сільської ради Харківського району Харківської області

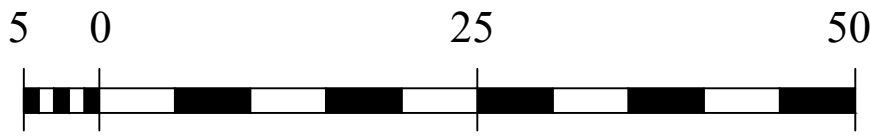
План існуючого використання території поєднаний зі схемою існуючих планувальних обмежень, М 1:500



| Техніко-економічні показники в межах розробки ДПТ (орієнтовно) | | | | |
|--|--|-----------|----------------|----------|
| № п/п | Найменування | Кількість | Одиниця виміру | Примітка |
| | Загальна площа земельної ділянки (кад. номер 6325181000:02:001:0140) | 2,9810 | га | |
| | Площа детального плану території (ДПТ), всього: | 4,5300 | га | |
| | у тому числі: | | | |
| 1 | Території під забудовою | 0,1119 | га | |
| 2 | Вулично-дорожня мережа, всього: | 0,4915 | га | |
| | у тому числі: | | | |
| | дороги та проїзди з твердим покриттям | 0,4915 | га | |
| | території вкриті тротуарною плиткою | - | га | |
| 3 | Території інженерної інфраструктури | 0,0182 | га | |
| 4 | Території покриті переважно трав'яною рослинністю | 1,3574 | га | |
| 5 | Озеленені території (дерева, чагарникова рослинність) | 2,5510 | га | |

| Експлікація будівель та споруд | | | | |
|--------------------------------|------------------------------|--------------|--------------------|----------|
| Номер на плані | Найменування | Поверховість | Площа забудови, м² | Примітки |
| 1 | Пожежні резервуари (V=600м³) | підз. | 250 | Існуючі |
| 2 | ТП | 1 | 66 | Існуюча |
| 3 | Адміністративні будівлі | 1 | 1050 | Існуючі |

| УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ: | |
|---------------------------------------|---|
| | - умовна межа розробки ДПТ |
| | - існуюча межа земельної ділянки (кадастровий номер 6325181000:02:001:0140) |
| | - межі існуючих земельних ділянок |
| Території: | |
| | - озеленені території (переважно з трав'яною рослинністю) |
| | - території із зеленими насадженнями (клумби, дерева, чагарники) |
| | - території з твердим покриттям |
| Покриття: | |
| | - дороги без твердого покриття |
| Будівлі та споруди: | |
| | - будівлі виробничого та інженерного призначення |
| | - об'єкти інженерної інфраструктури |
| Планувальні обмеження: | |
| | - охоронна зона газопроводу високого тиску II категорії (7 м) |
| | - охоронна зона газопроводу низького тиску (2 м) |
| | - охоронні зони |
| Магістральні інженерні мережі: | |
| | - низьковольтні повітряні лінії електромереж 0.4 кВ (2 м) |
| | - високовольтні повітряні лінії електромереж 10 кВ (10 м) |
| | - високовольтні повітряні лінії електромереж 35 кВ (15 м) |
| | - газопровід високого тиску II категорії |
| | - газопровід низького тиску |



М 1:500
В 1 сантиметрі 5 метрів

| | | | | | |
|--|------------|------|--------|-------------------------------|-------------------------------|
| Замовник: ТОВ «АРПІ ФРУТ» | | | | | |
| Детальний план території для реконструкції нежитлових будівель та нового будівництва комплексу по переробці та зберіганню плодово-овочевої продукції за межами населених пунктів на території Липецької сільської ради Харківського району Харківської області | | | | | |
| Зм. | Кільк. | Лист | № док. | Підпис | Дата |
| Директор | Кондратюк | | | | 2021 |
| ГАП | Головченко | | | | 2021 |
| Архітектор | Кондратюк | | | | 2021 |
| Архітектор | Бондар | | | | 2021 |
| Архітектор | Остапенко | | | | 2021 |
| Інженер-землебудівник | Халіков | | | | 2021 |
| План існуючого використання території поєднаний зі схемою існуючих планувальних обмежень, М 1:500 | | | | Інститут планування територій | Інститут планування територій |
| | | | | Стадія | Аркуш |
| | | | | МД | 2 |
| | | | | | 6 |