УКРАЇНА

МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

Гримайлівська селищна рада

Тридцять восьма сесія восьмого скликання

друге пленарне засідання

РІШЕННЯ

від 10 вересня 2026 року №4800

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 8,9216 га для подальшого продажу права оренди на неї на земельних торгах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 81, 125, 126 Земельного кодексу України, Законами України «Про державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок с/г призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», заслухавши інформацію про проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 8.9216 га сільськогосподарського призначення (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) для подальшого продажу права оренди на неї на земельних торгах, виготовленого ТОВ «Геоземсервіс» м.8/77Тернопіль, Гримайлівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 8.9216га, кадастровий номер 6121655400:01:001:1156 для подальшого продажу права оренди на неї на земельних торгах для ведення товарного сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 01.01), за межами населеного пункту селища Гримайлів на території Гримайлівської селищної ради Чортківського району Тернопільської області.
2. Передати в комунальну власність Гримайлівської селищної ради земельну ділянку площею 8.9216 га, кадастровий номер 6121655400:01:001:1156 для ведення товарного сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 01.01), за межами населеного пункту селища Гримайлів на території Гримайлівської селищної ради Чортківського району Тернопільської області.

2.1. Виконавчому комітету Гримайлівської селищної ради провести державну реєстрацію права власності на земельну ділянку у відповідності до вимог чинного земельного законодавства.

3. Включити в перелік для продажу права оренди на земельних торгах земельну ділянку сільськогосподарського призначення площею 8,9216 га, кадастровий номер 6121655400:01:001:1156 для ведення товарного сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 01.01), за межами населеного пункту селища Гримайлів на

території Гримайлівської селищної ради Чортківського району Тернопільської області.

4. Продати :

4.1. Продати на земельних торгах (аукціоні) право оренди на земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 8,9216 га, кадастровий номер 6121655400:01:001:1156 для ведення товарного сільськогосподарського призначення (код згідно КВЦПЗ 01.01), за межами населеного пункту селища Гримайлів на території Гримайлівської селищної ради Чортківського району Тернопільської області терміном на 7 (сім) років.

5. Затвердити :

5.1. Стартовий розмір річної орендної плати за земельну ділянку площею 8,9216 га, кадастровий номер якої 6121655400:01:001:1156, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту селище Гримайлів на території Гримайлівської селищної ради Чортківського району Тернопільської області, в розмірі 16660,73 грн. (шістнадцять тисяч шістсот шістдесят грн. 73 коп.), що становить 12 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

Нормативно-грошова оцінка 138839,43 грн. (сто тридцять вісім тисяч вісімсот тридцять дев'ять гривень 43 копійки).

5.2. Затвердити умови договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 8,9216 га, кадастровий номер якої 6121655400:01:001:1156, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту селища Гримайлів на території Гримайлівської селищної ради Чортківського району Тернопільської області.

5.3. Встановити, що витрати здійснені організатором на підготовку лоту до проведення земельних торгів відшкодовуються переможцем земельних торгів.

6. Селищному голові Сідляр М.С. бути уповноваженим укладати від імені Гримайлівської селищної ради договір оренди землі.

7. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, природокористування, промисловості, сільського господарства, підприємництва, транспорту і зв'язку, енергозбереження, житлово – комунального господарства, комунальної власності та благоустрою (Чорний М.П.).

Селищний голова **Микола СІДЛЯР**