ЗАТВЕРДЖНО

Рішенням 38-ої сесії восьмого скликання
№ 4784 від 19 серпня 2026 року

Додаткова угода

до Договору оренди землі від 28.08.2019 року,

зареєстрованого за № 35778417 від 27.02.2020 року

кадастровий номер 6121684500:01:004:0007

смт. Гримайлів Чортківського району , Тернопільської області «___» серпня 2026 року

Орендодавець: **Гримайлівська селищна рада,** в особі селищного голови Сідляра Миколи Степановича**,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та

Орендар: **Фізична Особа Підприємець - Величук Іван Володимирович,** з другого боку, надалі іменуються **"Сторони",** уклали дану Додаткову угоду до Договору оренди землі від 28.08.2019 року, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 35778417 від 27.02.2020 року (далі **- Договір),** про наступне:

1. Керуючись ст.21, абзацом першим ст.30 Закону України "Про оренду землі", ч.1 ст.651 Цивільного кодексу України, рішенням № _____ _____ сесії _____ пленарного засідання Гримайлівської селищної ради восьмого скликання від ___.08.2026 року, п.12.1. Договору, Сторони дійшли згоди внести зміни до пунктів Договору: 2.6, 3.1.,16 та викласти їх в такій редакції:

Пункт 2.6. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на базовий податковий (звітний) період становить 465492,15 грн. (чотириста шістдесят п'ять тисяч чотириста дев'яносто дві гривні 15 копійок).

Пункт 3.1. Договір укладено на строк 14 (чотирнадцять) років і діє в період з 28.08.2019 року по 28.08.2033 року.

Пункт 16. Реквізити сторін:

Орендодавець: Гримайлівська селищна рада

Селищний голова: Сідляр Микола Степанович

Орендар: Фізична Особа Підприємець – Величук Іван Володимирович

2. Всі інші умови Договору, не зазначені у даній **Додатковій угоді**, залишаються без змін.

3. **Дана Додаткова угода** є невід'ємною частиною Договору, набирає чинності з дня її підписання Сторонами.

Невід'ємною частиною даної угоди є розрахунок розміру орендної плати.

4. **Додаткова угода** укладена *у двох* примірниках, що мають однакову юридичну силу, *один* з яких знаходиться в Орендодавця (**Гримайлівська селищна рада**), *другий* - в Орендаря **(ФОП Величук І.В.)**.

Реквізити сторін

ОРЕНДОДАВЕЦЬ	**ОРЕНДАР**
Гримайлівська селищна рада	**Фізична Особа Підприємець Величук Іван Володимирович**
Адреса: 48210, Тернопільська обл., Чортківський р-н, селище міського типу Гримайлів, вул.Мазепи, будинок 8 , Код ЄДРПОУ 04396408	Адреса: 48248, Тернопільська область Чортківський район с.Монастириха вул. Шкільна буд. 22 код ЄДРПОУ 3013806358 паспорт НЮ 373129 виданий 12.05.2015 року Гусятинським РС УДМС України

Підписи сторін

Орендодавець:	Орендар:
Селищний голова_____ М.С.Сідляр	**Фізична Особа Підприємець_____ І.В.Величук**

РОЗРАХУНОК

розміру орендної плати за земельну ділянку комунальної власності, грошова оцінка яких проведена станом на 12.08.2026 року

Категорія земель	Площа, га	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 12.08.2026 р. гривень.	Ставка земельного податку, відповідно до Податкового кодексу України, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Добуток коефіцієнтів індексації грошової оцінки земельної ділянки за попередні роки	Прийнятий для розрахунку розмір орендної плати, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Розмір земельного податку, гривень	Розмір орендної плати, гривень
01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	***22,0000***	***465492,15***			***75,76 %***		***352656,85***

За межами **с. Монастириха Чортківського району, Тернопільської області**

(назва населеного пункту)

Орендодавець _____ **М.С.Сідляр**

(підпис)

МП

Орендар _____ **І.В.Величук**

(підпис)

МП