**З В І Т**

**Про повторне відстеження результативності регуляторного акта «Про затвердження ставок земельного податку на 2018 рік»**

*1. Вид і назва регуляторного акта, результативність якого відстежується*

Рішення 20 сесії 7 скликання Ямпільської селищної ради від 14.07.2017 року «Про затвердження ставок земельного податку на 2018 рік»

*2. Назва виконавця заходів з відстеження*

Виконавчий апарат Ямпільської селищної ради.

*3. Цілі прийняття акта*

Основними цілями прийняття є:

1) Забезпечення дотримання вимог на території Ямпільської селищної ради відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

2) встановлення розмірів ставок та пільг із сплати земельного податку відповідно до вимог Податкового кодексу України;

3) забезпечення відповідних надходжень до селищного бюджету від сплати земельного податку;

4) забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування;

5) вдосконалення відносин між селищною радою та суб’єктами господарювання, пов’язаними з оподаткуванням земельних ділянок.

*4. Строк виконання заходів з відстеження*

23.04.2018 по 25.06.2018

*5. Тип відстеження*

Повторне.

6. *Методи одержання результатів відстеження*

статистичний

*7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержаних даних*

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

- розмір надходжень до селищного бюджету від сплати земельного податку, грн.;

- кількість суб’єктів господарської діяльності – платників земельного податку, осіб;

         - рівень поінформованості суб’єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

*8.Кількісні та якісні значення показників результативності акту***:**

|  |  |
| --- | --- |
| Назва показника | факт 2017  537875  954 |
| Розмір надходжень до селищного бюджету від сплати   земельного податку (грн.) |
| Кількість суб’єктів господарської діяльності – платників земельного податку, осіб |
| Рівень поінформованості суб’єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | Даний регуляторний акт розміщено на   офіційній веб - сторінці виконкому Ямпільської селищної ради в мережі Інтернет <http://www.yampil-rada.gov.ua.розділ>«Регуляторна політика» |

*9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей:*

   Надходження від сплати земельного податку до селищного бюджету у 2017 році склали 537875 грн., що більше проти прогнозних показників. Переважно збільшення пов’язано з внесенням змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування. Поповнення дохідної частини у 2017 році до селищного бюджету сприятиме виконанню програм місцевого значення, соціального захисту населення тощо.

**Голова                                              Н.ЦИБУЛЬКО**

**звіт про повторне відстеження результативності регуляторного акта – рішення Ямпільської селищної ради 20 сесія 7 скликання від 14.07.2017 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об’єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Ямпільської селищної ради »**

1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття :

Рішення Ямпільської селищної ради 20 сесія 7 скликання від 14.07.2017 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,для об’єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Ямпільської селищної ради ».

2. Назва виконавця заходів з відстеження:

Виконавчий комітет Ямпільської селищної ради.

1. Цілі прийняття акта:

- виконання вимог Податкового кодексу України;

- забезпечення відповідних надходжень до селищного бюджету;

- встановлення єдиного порядку здійснення контролю за додержання

правил розрахунку та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

4. Строк виконання заходів з відстеження: Відстеження проводилось з 01.10.2018 по 30.10.2018.

5. Тип відстеження (базовий, повторний або періодичний):

Повторне відстеження.

6. Методи одержання результатів відстеження:

Для проведення відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів.

7. Дані або припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:

Для відстеження результативності даного регуляторного акту обрано наступні показники:

- кількість платників податку;

- обсяги надходжень до бюджету селища податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

Показники результативності Станом на 01.10.2018 року

8.1.Кількість платників за період (всього, чоловік) в т.ч.:

4 платника юридичних осіб, які є власниками об'єктів житлової нерухомості (ККД 18010100) ; минулий рік станом на 01.10.2017 р

4 платника

63 платника фізичних осіб, які є власниками об'єктів житлової нерухомості (ККД 18010200) минулий рік станом на 01.10.2017 р

62 платника

85 платників фізичних осіб, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (ККД 18010300) минулий рік станом на 01.10.2017 р

90 платника

31 платників юридичних осіб, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (ККД 18010400) минулий рік станом на 01.10.2017 р

35 платника

* 1. .Сума надходжень до селищного бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (всього, тис. грн.), в т.ч.:

29097,76 грн. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості (ККД 18010100) минулий рік станом на 01.10.2017 р – 21416,94 грн

13383,48 грн. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості (ККД 18010200) минулий рік станом на 01.10.2017 р – 4940,78 грн

118157,58 грн. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (ККД 18010300) минулий рік станом на 01.10.2017 р- 54820,70 грн.

167152,27 грн. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (ККД 18010400) минулий рік станом на 01.10.2017 р – 125890,55 грн.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

В результаті проведеного відстеження результативності регуляторного акта доведено, що рішення Ямпільської селищної ради 20 сесія 7 скликання від 14.07.2017р «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки , для об»єктів житлової та нежитлової нерухомості на території Ямпільської селищної ради» надало змогу:

- реалізувати повноваження селищної ради щодо обов’язкового встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Ямпільської селищної ради;

-забезпечити відповідні надходження до селищного бюджету;

- регуляторний акт має достатній ступень досягнення визначених цілей, результати реалізації його положень мають позитивну динаміку. В результаті дії зазначеного регуляторного акту станом на 01.10.2018 р порівняно з аналогічним періодом минулого року надходження до селищного бюджету платників податку збільшилась на 120722,12 грн.

Голова Н.ЦИБУЛЬКО

Звіт

про повторне відстеження результативності регуляторного акту

**«Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб підприємців на території Ямпільської селищної ради»,** затвердженого рішенням Ямпільської селищної ради 20 сесія 7 скликання від 14.07.2017 року.

**Виконавець** :

Виконавчий комітет Ямпільської селищної ради

**Розробник**:

Відповідальна постійна комісія з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових відносин, управління комунальною власністю, прийнятя актів регуляторної політики Ямпільської селищної ради.

**Ціль прийняття акту**:

-виконання вимог Податкового кодексу України;

- забезпечення відповідних надходжень до селищного бюджету;

-встановлення єдиного порядку здійснення контролю за додержання

правил розрахунку та сплати єдиного податку .

**Строк виконання заходів з відстеження**: 01.10.2018р. – 31.10.2018р.

**Метод одержання результатів**: показники:

 Шосткинське ОДПІ щодо кількості суб’єктів господарювання та сума надходження які  сплачують єдиний податок

**Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Назва показника | За 9 місяців   2017р | За 9  місяців 2018р |
| Кількість фізичних осіб - підприємців, які  сплачують єдиний податок | 222 | 221 |
| Надходження єдиного податку в селищний бюджет від фізичних осіб – підприємців  (грн.) | 1241863,02 | 1342835,48 |

Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей: досягнення визначених цілей:

За результатами кількісних та якісних показників роботи регуляторного акту можна зробити висновок, що кількість фізичних осіб – платників єдиного податку зменшилось на 1 особу, сума надходжень податку по даній групі збільшилася у порівнянні з відповідним періодом минулого року на 100972,46 грн.

Результат збільшення надходжень в селищний бюджет Ямпільської селищної ради в зв»язку з підвищенням мінімальної з\п та прожиткового мінімума в порівнянні з попереднім періодом.

Але виходячи із норм пункту 5 статті 2 та частини першої статті3 Бюджетного кодексу України бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією із складових якої є бюджети місцевого самоврядування) становить один календарний рік. Тобто, органи місцевого самоврядування, в рамках , визначених Бюджетним та Податковим кодексами України приймають рішення про встановлення місцевих податків лише на наступний рік.

            Регуляторний акт не потребує перегляду.

Селищний голова Н.М. Цибулько

**Звіт**

**про повторне відстеження результативності регуляторного акта –рішення Ямпільської селищної ради 20 сесія 7 скликання від 14.07.2017 року «Про визначення мінімальної вартості місячної оренди квадратного метра загальної площі нерухомого майна».**

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття**

Рішення Ямпільської селищної ради двадцята сесія сьоме скликання від 17 02.2017 року «Про визначення мінімальної вартості місячної оренди квадратного метра загальної площі нерухомого майна».

2.Назва виконавця заходів відстеження

Виконавчий комітет Ямпільської селищної ради

**3.Цілі прийняття акта**

Проект регуляторного акту спрямований на:

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;

- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням податку;

- забезпечення умов для утримання об’єктів соціально-культурної сфери та благоустрою міста.

**4. Строк виконання заходів з відстеження**

Відстеження результативності цього регуляторного акта здійснювалося з 01.10.2018 по 31.10.2018.

**5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)**

Проводилося повторне відстеження регуляторного акта.

**6. Методи одержання результатів відстеження**

Методом одержання результатів відстеження є статистичний метод.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних**

Повторне відстеження результативності рішення Ямпільської селищної ради від 17 лютого 2017 року «Про визначення мінімальної вартості місячної оренди квадратного метра загальної площі нерухомого майна» здійснювалося шляхом аналізу:

даних Шосткинського ОДПІ щодо кількості суб’єктів господарювання, та суми надходження до селищного бюджету для утримання благоустрою міста, створення умов для задоволення потреб громадян.

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюється у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного метода одержання результатів відстеження.

Основним показником результативності акта є забезпечення умов для утримання благоустрою міста.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показники результативності | 01.01-30.09 2017 р | 01.01-30.09  2018 р |
| 1 | Кількість суб’єктів господарювання | 5 | 5 |
| 2 | Сума наданих пільг зі сплати земельного податку | 1133,56 тис. грн. | 970,54 тис.грн. |
| 3 | Об’єкти соціально-культурної сфери та благоустрою міста | в межах міста | в межах міста |

**9.Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення цілей**

Результатом прийняття рішення ХХ сесії VII скликання Ямпільської селищної ради від 17 лютого 2017 року “ Про визначення мінімальної вартості місячної оренди квадратного метра загальної площі нерухомого майна ” є наступні наслідки:

* нормативно-правове врегулювання цього питання;
* стабільність цін на послуги оренди нерухомості;

- акт позитивно впливає на забезпечення прав та інтересів селища, юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

- доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності;

- спостерігається зменшення в 2018 році в порівнянні з 2017 роком, обсягу задекларованих доходів від надання майна в оренду та , відповідно, спад надходжень до селищного бюджету податку з доходів фізичних осіб.

Результати зменшення у зв’язку з тим, що вартість місячної оренди 1 кв. м загальної площі нерухомого майна фізичних осіб щомісячно змінюється у зв’язку зі зміною індексу споживчих цін (індекс інфляції) , тому з 01.01-30.09.2017 року за 9 місяців індекс інфляції составив - 909,8%, а з 01.01-30.09.2018 року за 9 місяців індекс інфляції -905,5%. Доходи у селищний бюджет надійшли порівняно з попереднім роком на 163,02 грн . менше ,це на 4,3% інфляції.

.

**Селищний голова Н.М. Цибулько**

**ЗВІТ**

**про повторне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Ямпільської селищної ради 20 сесія 7 скликання від 14.07.2017 року «Про порядок залучення, розрахунок розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів на території Ямпільської селищної ради»**

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття**

1.Рішення Ямпільської селищної ради двадцята сесія сьоме скликання від14.07.2017 року «Про порядок залучення, розрахунок розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів на території Ямпільської селищної ради».

**2. Назва виконавця заходів з відстеження .**

Виконавчий комітет Ямпільської селищної ради

1. **Цілі прийняття акта**

Основними цілями прийняття даного регуляторного акта є:

- реалізація повноважень органів місцевого самоврядування,

- удосконалення взаємовідносин між органами місцевого самоврядування та замовниками будівництва (суб’єктами господарювання та громадянами);

- встановлення прозорого та чітко врегульованого порядку визначення величини та сплати пайової участі (внеску) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища для фізичних та юридичних осіб у разі здійснення ними будівництва об'єктів містобудування на території Ямпільської селищної ради;

- забезпечення надходження коштів до селищного бюджету для фінансування розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища;

- створення забудовникам сприятливих умов по використанню інженерно транспортної та соціальної інфраструктури селища.

1. **Строк виконання заходів відстеження результативності:**

з 01.10.2018 р. по 31.10.2018 р.

1. **Тип відстеження:**

повторне відстеження.

1. **Метод одержання результатів відстеження**

– статистичний.

1. **Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних Враховуючи цілі регулювання для відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники:**

Кількісні та якісні значення показників результативності :

-кількість укладених договорів про пайову участь у розвитку інфраструктури по Ямпільській селищній раді :

**за 2018 р - 1**

**-** надходження до селищного бюджету від сплати пайових внесків :

**1993,20 .грн.**

**8. Якісні показники:**

1. Встановлення прозорого та чітко врегульованого порядку визначення величини та сплати пайової участі (внеску) визначені організаційні відносини, пов’язані зі сплатою пайових внесків замовниками будівництва; чітко врегульовані права та обов’язки сторін у рамках договорів про пайову участь забудовників у розвитку інфраструктури селища.

2. Оновлення інженерно транспортної та соціальної інфраструктури міста надходження коштів від сплати пайових внесків дозволяє створювати нові та оновлювати існуючі об’єкти інженерно транспортної та соціальної інфраструктури селища.

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей Регуляторний акт забезпечив досягнення визначених цілей:**

Врегулюванні взаємовідносини виконавчих органів селищної ради з замовниками будівництва на договірних умовах, встановлений чіткий порядок визначення величини та сплати пайової участі (внеску) у розвитку інфраструктури селища.

**Селищний голова Н.М. Цибулько**