**Звіт  
про базове відстеження результативності регуляторного акта –  
проекту рішення Ямпільської селищної ради**  
«**Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку** »

*1. Вид і назва регуляторного акта,результативність якого відстежується*

Рішення 31 сесії 7 скликання Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку » від 26.06.2018 року

*2. Назва виконавця заходів з відстеження*

Виконавчий апарат Ямпільської селищної ради

*3. Цілі прийняття акта*

Основними цілями прийняття є:

1) Забезпечення дотримання вимог на території Ямпільської селищної ради відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

2) встановлення розмірів ставок та пільг із сплати земельного податку відповідно до вимог Податкового кодексу України;

3) забезпечення відповідних надходжень до селищного бюджету від сплати земельного податку;

4) забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування;

5) вдосконалення відносин між селищною радою та суб’єктами господарювання, пов’язаними з оподаткуванням земельних ділянок.

*4. Строк виконання заходів з відстеження*

З 23.04.2018р по 25.06.2018р

*5. Тип відстеження*

Базове.

6. *Методи одержання результатів відстеження*

статистичний

*7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержаних даних*

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

- розмір надходжень до селищного бюджету від сплати земельного податку фізичними та юридичними особами, фізичними особами підприємцями, грн.;

- кількість суб’єктів господарської діяльності – платників земельного податку, осіб;

         - рівень поінформованості суб’єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні значення статистичних показників:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Назва показника | 2017 | 2018 | 2019 |
| Розмір надходжень до селищного бюджету від сплати земельного податку (грн.) | 537875 | 284470 | 302844 |
| Кількість суб’єктів господарської діяльності – платників земельного податку, осіб | 954 | 954 | 954 |
| Рівень поінформованості суб’єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами   місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються у разі відсутності друкованих засобів масової інформації відповідних рад у місцевих друкованих засобах масової інформації. Таким чином, рівень поінформованості суб’єктів господарювання,фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.  У селищній раді регуляторний акт буде розміщено на   офіційній веб-сторінці виконкому Ямпільської селищної ради в мережі Інтернет  <http://www.yampil-rada.gov.ua> , розділ «Регуляторна діяльність» | | |

**Селищний голова Н. ЦИБУЛЬКО**

Звіт базового відстеження результативності регуляторного акту – рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців»

**1.Назва регуляторного акта, результативність якого відстежується.**

Проект рішення Ямпільської селищної ради«Про встановлення ставок єдиного податку для осіб – підприємців».(7 скликання 20 сесія від 14.07.2017 року)

**2. Назва виконавця заходів з відстеження**.

          Виконавчий комітет Ямпільської селищної ради

**3. Цілі прийняття регуляторного акта.**

Метою прийняття даного регуляторного акту є забезпечення надходжень до селищного бюджету та забезпечення дотримання вимог діючого законодавства.

**4. Строк виконання заходів з відстеження.**

    грудень 2018 року

**5. Тип відстеження.**

    базовий.

**6. Методи одержання результатів відстеження.**

Статистичний.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних.**

 Відстеження результативності даного регуляторного акта здійснювалося  шляхом збору, інформації за відповідний період, отриманої від управління державної казначейської служби та фактичних надходжень єдиного податку до бюджету селища .

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта.**

Чинним рішенням Ямпільської селищної ради з 2018 року були встановлені місячні ставки єдиного податку у фіксованому розмірі у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, та у розмірі прожиткового мінімума, встановлено законом на 1 січня податкового року, для осіб – підприємців першої – третьої групи платників єдиного податку залежно від виду господарської діяльності.

За період відстеження на адресу Ямпільської селищної ради зауважень та пропозицій не надходило.

|  |  |
| --- | --- |
| Період | Надійшло до селищного бюджету, тис.грн. |
| Січень – грудень 2018 р | **1937868,18** |
| Кількість платників | **221** |
|  |  |

Таким чином, надходження залежать від кількості платників єдиного податку. При цьому, збільшення суми коштів єдиного податку, сплаченого до бюджету селища сталося також за рахунок зростання мінімальної заробітної плати, що враховується при визначенні розміру сплати єдиного податку згідно з Податковим кодексом України та виходячи з розмірів ставок, затверджених даним регуляторним актом.

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.**

На підставі показників результативності та оцінки результатів реалізації регуляторного акта – проекту рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців» можна зробити висновок, що в цілому регуляторний акт має достатній рівень досягнення визначених цілей. Результати реалізації його положень забезпечують законність здійснення підприємницької діяльності суб’єктами господарювання у відповідності з порядком придбання, використання, обліку, звітності та контролю за повнотою і своєчасністю сплати єдиного податку, створюють рівні права і можливості для всіх підприємців – , які здійснюють підприємницьку діяльність на території Ямпільської селищної ради. Крім того, даним регуляторним актом затверджено перелік видів підприємницької діяльності, на які поширюється спрощена система оподаткування, що дає можливість суб’єктам господарювання розвивати приватний бізнес за спрощеною процедурою. Тому єдиний податок і до теперішнього часу користується достатнім попитом серед підприємців селища та залишається одним із значних джерел поповнення доходної частини селищного бюджету .

Проведений аналіз розміру встановлених на території міста фіксованих ставок єдиного податку для підприємців І і ІІІ груп платників податку (при визначенні результативності відстеження даного регуляторного акта) свідчить, що ставки єдиного податку для зазначених груп платників податку встановлені диференційовано, раціонально та максимально можливо за видами господарської діяльності в межах норм Податкового кодексу.

Тобто, базове відстеження свідчить, що не зважаючи на складну соціальну і політичну ситуацію в країні рішення Ямпільської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для підприємців» на сьогодні є актуальним для подальшого забезпечення стабілізації та збільшення чисельності осіб-підприємців І та ІІІ групи платників податку, які працюють на спрощеній системі оподаткування, і як наслідок, збільшення обсягу надходжень до селищного бюджету.

**Селищний голова                                   Н.ЦИБУЛЬКО**

**Звіт базового відстеження результативності**

**регуляторного акту**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **У звіті зазначається** | **Опис** |
| 1. | Вид та назва регуляторного акта, дата його прийняття та номер | **Проект рішення Ямпільській селищній ради «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об»єктів житлової та нежитлової нерухомості» (7 скликання 20 сесія від 14.07.2017 року)** |
| 2. | Назва виконавця заходів з відстеження | Виконавчий комітет Ямпільської селищної ради |
| 3. | Цілі прийняття акта | - дотримання вимог Податкового кодексу України в частині встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;  - забезпечення надходжень до селищного бюджету |
| 4. | Строк виконання заходів з відстеження | Грудень 2018 року |
| 5. | Тип відстеження (базове, повторне або періодичне) | Базове відстеження |
| 6. | Методи одержання результатів відстеження | Відстеження результативності зазначеного регуляторного акта здійснено статистичним методом |
| 7. | Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, способи одержання даних | Результати відстеження регуляторного акта одержані на підставі аналізу статистичної інформації, наданої Шосткинської ОДПІ, а саме: кількості платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та суми надходжень до селищного бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. |
| 8. | Кількісні та якісні значення показників результативності | |  |  | | --- | --- | | Назва показника | 2018 р. | | Кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 89 | | Сума надходжень до Ямпільського селищного бюджету тис. грн. | 391491,08 |   Рішення було оприлюднено на офіційному сайті Ямпільської селищної ради , на дошках оголошення .За період відстеження на адресу селищної ради зауважень та пропозицій не надходило. |
| 9. | Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей | Законом України від 28.12.2014 року № 71-VІІІ «Про внесення змін до податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» ст. 266 «Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» Податкового кодексу України було викладено у новій редакції.  Прийняття регуляторного акту сприятиме: дотриманню вимог Податкового кодексу України в частині встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та зміцненню ресурсної бази місцевого бюджету.  Повторне відстеження результативності дії регуляторного акту буде здійснюватись через рік після набрання ним чинності. Періодичні відстеження результативності будуть здійснюватись кожні три роки, починаючи з моменту закінчення заходів з повторного відстеження результативності акту. |

**Селищний голова Н.ЦИБУЛЬКО**

**Звіт про базове відстеження результативності рішення Ямпільської селищної ради «Про визначення мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна на території Ямпільської селищної ради»**

1.Вид та назва регуляторного акта Проект рішення Ямпільської селищної ради «Про визначення мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна по Ямпільській селищній раді» ( 20 сесія 7 скликання від 14.07.2017).

2.Назва виконавця заходів з відстеження результативності виконавчий комітет Ямпільської селищної ради.

3.Цілі прийняття акта − встановлення мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна :

- для некомерційної діяльності, у тому числі для проживання фізичних осіб;

- для виробничої діяльності;

- для комерційної діяльності.

4.Строк виконання заходів з відстеження результативності грудень 2018 року.

5.Тип відстеження Базове .

6.Метод одержання результатів відстеження результативності .Для проведення базового відстеження використовувалися дані перевірок.

7.Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних: Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта був визначеним такий показник результативності сума надходжень до селищного бюджету фізичних осіб від здачі в оренду нерухомого майна.

8.Кількісні та якісні значення показників результативності .Кількісне значення статистичних показників результативності: Кількість суб’єктів господарювання - платників податку на яких поширюється дія акта. Якісна сума надходжень до селищного бюджету податку на доходи фізичних осіб від здачі в оренду нерухомого майна, тис.грн.

За період відстеження на адресу Ямпільської селищної ради зауважень та пропозицій не надходило.

9.Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступені досягнення визначених цілей Прийняття даного регуляторного акта дало можливість привести у відповідність до вимог чинного законодавства та впорядкувати сферу орендних відносин, у частині визначення вартісних показників місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб у населених пунктах селищної ради. Загальні обсяги надходження податку на доходи фізичних осіб до селищного бюджету за 01.01.2018 по 31.12.2018 року становлять 1728,14 грн., в дану суму входять надходження від оренди нерухомого майна фізичних осіб-підприємців .

Цілі регулювання, що стосуються безпосереднього встановлення/затвердження мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб у селищі досягнуті.

Селищний голова Н. ЦИБУЛЬКО

**Звіт про базове відстеження результативності регуляторного акта - рішення Ямпільської селищної ради**  від 12 вересня 2017року 22 сесія 7 скликанняПро затвердження « Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту на території Ямпільської селищної ради»

**1. Вид та назва регуляторного акта:**

Рішення Ямпільської селищної ради від 12 вересня 2017 року 22 сесія 7 скликання про затвердження «Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників будівництва у розвиток інфраструктури населеного пункту на території Ямпільської селищної ради Типового договору про залучення, розрахунок розміру і використання коштів пайової участі замовників будівництва у розвиток інфраструктури смт Ямпіль».

**2. Виконавець заходів з відстеження:**

Виконавчий комітет Ямпільської селищної ради

**3.Цілі прийняття акта:**

- приведення у відповідність до діючого законодавства України граничних розмірів пайової участі замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури смт. Ямпіль;

- забезпечення надходження коштів до міського бюджету для фінансування розвитку інфраструктури смт. Ямпіль;

- впорядкування нормативно-правової бази відповідно до вимог чинного законодавства;

- збільшення обсягу надходжень в селищний бюджет від замовників на розвиток інфраструктури селища;

- здійснення контролю за своєчасністю та повнотою надходжень внесків на розвиток інфраструктури;

- сприяння розвитку інфраструктури селища та його благоустрою.

**4. Строк виконання заходів з відстеження:**

Грудень 2018 р.

**5.Тип відстеження:** Базове відстеження

**6.Метод одержання результатів відстеження:**

Статистичний

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Шляхом аналізу кількості укладених договорів про пайову участь у створенні інфраструктури міста; аналізу сплати коштів пайових внесків до міського бюджету на створення інфраструктури міста.

**8. Кількісні та якісні значення показників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Показники результативності** | **01.01.2018р**  **31.12.2018р** |
| 1 | Загальна кількість укладених договорів про залучення, розрахунок розміру і використання коштів пайової участі замовників будівництва у розвитку інфраструктури смт Ямпіль | 1 |
| 2. | Надходження коштів до міського бюджету від пайової участі замовників будівництва у розвитку інфраструктури смт Ямпіль | 1993,20 |

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

Регуляторний акт - рішення Ямпільської селищної ради від 12 вересня 2017 року 22 сесія 7 скликання про затвердження «Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі замовників будівництва у розвиток інфраструктури та Типового договору про залучення, розрахунок розміру і використання коштів пайової участі замовників будівництва у розвиток інфраструктури на території Ямпільської селищної ради .

Прийняття даного регуляторного акта дало можливість привести у відповідність до вимог чинного законодавства .

Загальні обсяги надходження податку до селищного бюджету за 2018 рік становлять 1993,20 грн .

.

Селищний голова Н.ЦИБУЛЬКО