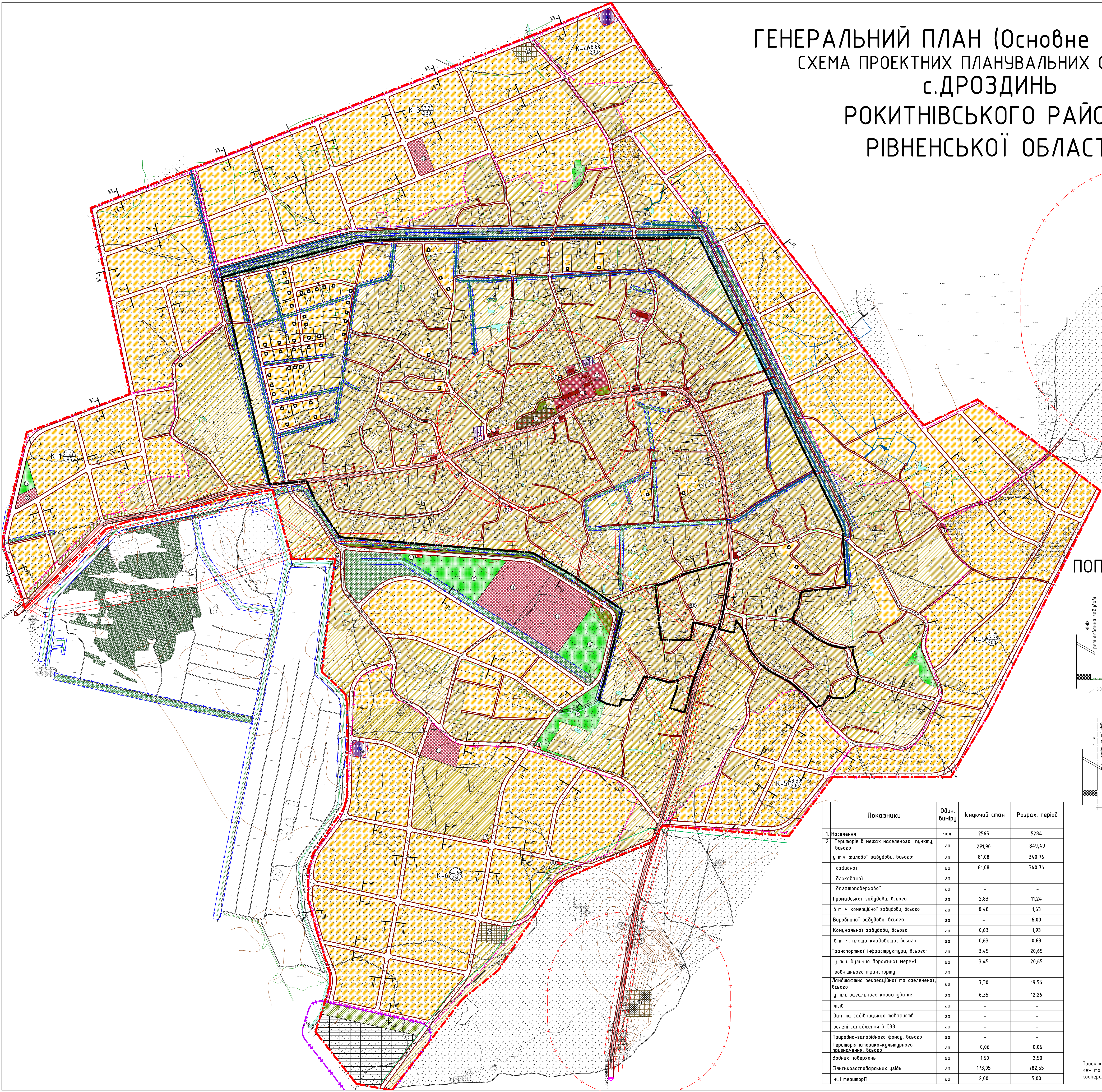


ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН (Основне креслення).
СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
с.ДРОЗДИНЬ
РОКИТНІВСЬКОГО РАЙОНУ
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

К.п. стан.	проектний стан	Примітка
		межа населеного пункту с.Дроздинь
		Функціональне зонування території:
		територія садибної житлової забудови
		територія громадської забудови
		територія виробнича
		територія транспортної інфраструктури
		територія інженерної інфраструктури
		територія об'єктів комунального господарства
		землі сільськогосподарського використання
		землі рекреаційного призначення
		територія зелених насаджень загального користування
		територія лісогосподарського призначення
		територія зелених насаджень спецпризначення
		водний об'єкт
		територія кладовища
		житловий будинок садибного типу
		нежитлова будівля
		адміністративні та громадські будівлі
		виробнича будівля та споруда
		вулиці та дороги в червоних лініях
		грунтова дорога
		міст
		зупинка громадського транспорту
		побитра лінія електропередачі
		трансформаторна підстанція
		водозабірна свердловина
		сміттєзбирники
		пож. резервуари
		каналізаційна насосна станція
		станція очищення стічних вод
		Планувальні обмеження:
		охорона зона
		санітарно-захисна зона
		санітарно-захисна зона від виробничих підприємств
		прибережна захисна смуга
		санітарно-захисна зона від кладовища, КНС
		санітарно-захисна зона від дороги 02314.09
		зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питевого водопостачання

ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ об'єкта	Назва об'єкта	Стан
Громадськість існуюча:		
1	Загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів на 300 учнів	Існуючий/Вічний
2	Ставон	Існуючий/Вічний
3	Магазин	Існуючий/Вічний
4	Церква	Існуючий
5	Пошта	Існуючий
6	Дім молитви	Існуючий/Вічний
7	Вишка мобільного зв'язку	Існуючий/Вічний
8	Прикордонна застава	Існуючий/Вічний
9	Кладовище	Існуючий
10	Трансформаторна	Існуючий/Вічний
11	Школа на 800 учнів	Проект
12	Дитячий садочок з початковою школою	Проект
13	Спортивні майданчики	Проект
14	Паркова зона	Проект
15	Територія громадського призначення	Проект
16	Пожеже депо на 2 автомобіля	Проект
17	Сміттєзбирники	Проект
18	Кладовище	Проект
19	Сміттєзвалище	Проект
20	Виробнича територія з с/з -50 м.	Проект
21	Дитячий садочок	Проект
22	Пожеже депо на 1 автомобіль	Проект

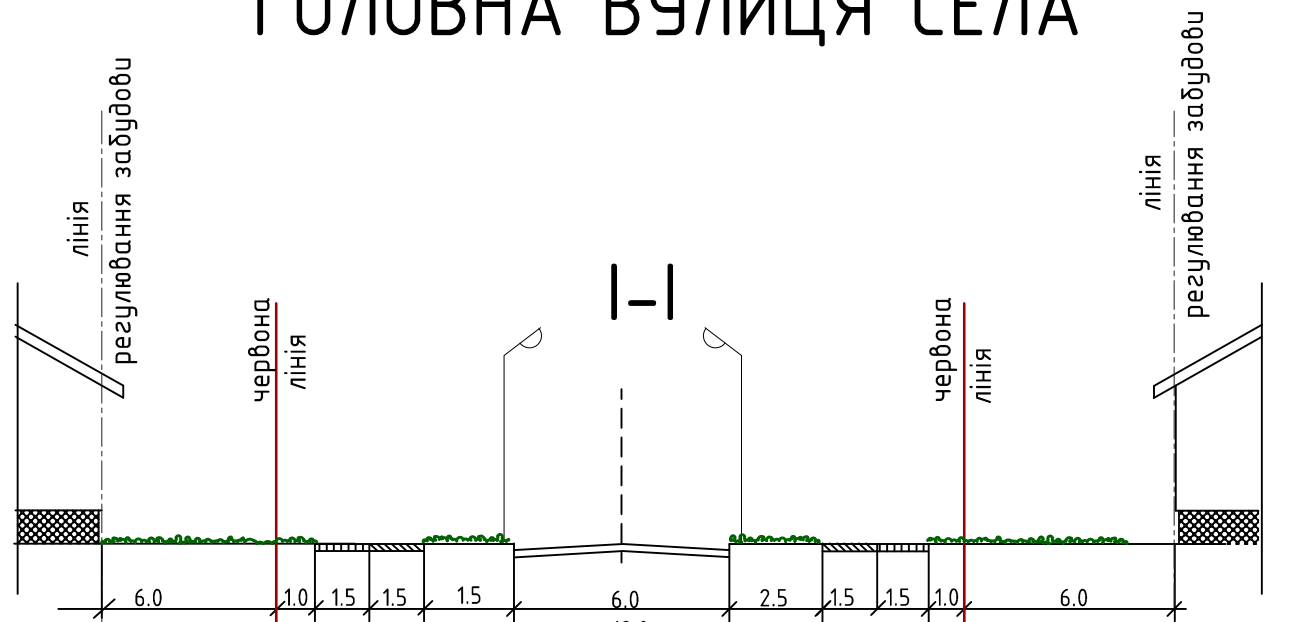
ПОГОДЖЕНО:

Старосільський сільський голова	М.М. Кузьмич
Начальника відділу містобудування, архітектури та ЖКГ Рокитнівської РДА Рокитнівського району Рівненської області	С.С.Бекасєв
Начальник відділу Держекокадастру у Рокитнівському районі Рівненської області	М.І.Нобаселецький
Виконавчий директор ССВ кооперативу "Селянський ліс"	А.К. Андрєєв

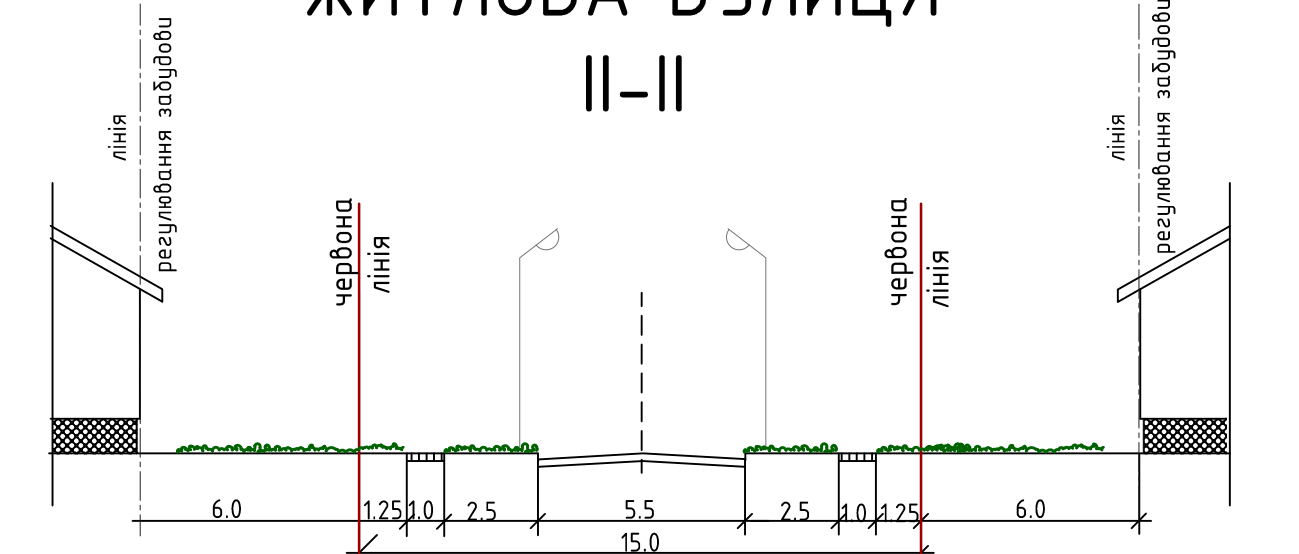
- Генеральний план – безстроковий до закінчення реалізації. Через 5 років може підлягати коригуванню, розробленню виконавчий на 20 років.
- Територія Старосільського сільської ради Рокитнівського району Рівненської області відноситься до зони посиленого радіаційного контролю (ІІІ категорії), що зазнала забруднення високим обсягом на ЧАЕС.
- Інженерно-геодезичні розвідання по топографічній зйомці виконані в 2016 році ТЗОВ "Рівненіаполіс". Топографо-геодезичні роботи виконані в системі координат УСК-2000 і Євразійській системі висот, існуючі горизонталі прив'язані через 1м.

		РІВНЕНСЬКА ФІЛІЯ УКРАЇНСЬКОГО АСОЦІАЦІОВАНОГО ПІДПРИЄМСТВА «АІПРОМІСТО» ЗАКЛЮЧЕНИЙ ДОГОВОР	
Генеральний план с. Дроздинь Рокитнівського району Рівненської області		ДОГОВІР № 5525-08	
Генеральний плановий документ, який містить проектні функціональні обмеження, стаціонарні та мобільні об'єкти, територіальні обмеження, що знаходяться на території Рокитнівського району Рівненської області		ІНВ. №	
Г.П.	Розраб. М.Г.	АРКШІ № ГП-4	
Кер. зупи.	Мельник Г.П.	АРКШІВ	
Архітектор	Черник А.В.	НАСЛІДКА 15000	
Перевірив	Мельник Г.П.	ДАТА: 2019	
		ПРИМІРНИЙ №	

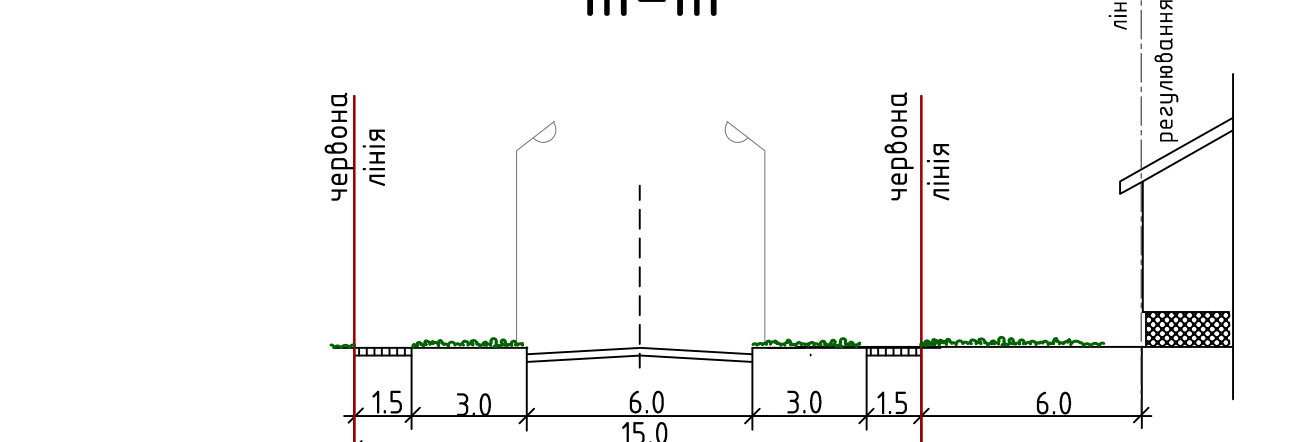
ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ М 1:200
ГОЛОВНА ВУЛИЦЯ СЕЛА



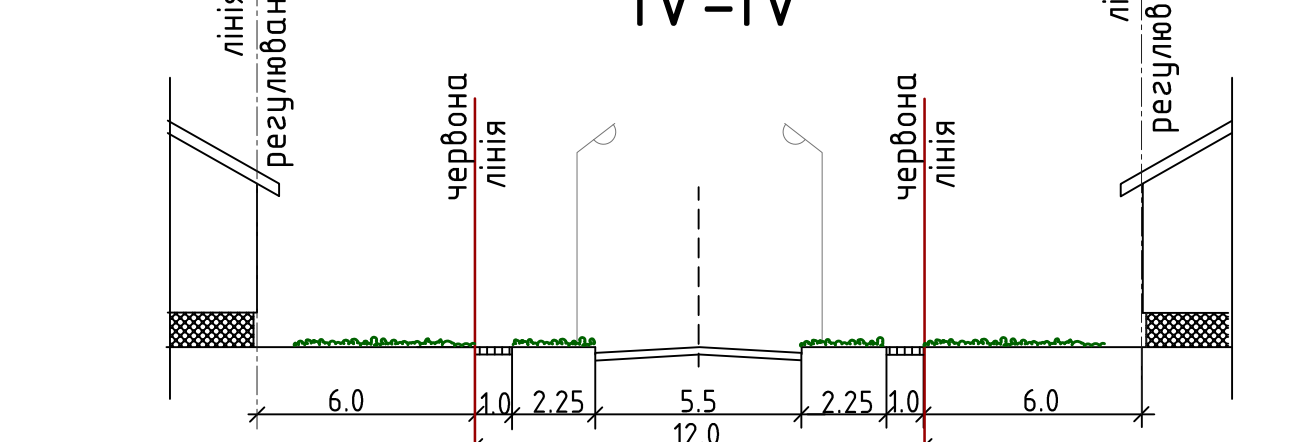
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ
ІІ-ІІ



ІІІ-ІІІ



ІV-ІV



Проектні картони погодившись зображення розроблення детальних планів з урахуванням меж та категорій лісових масивів "Селянський ліс" з подальшим погодженням згідно кооперативу ССВК "Селянський ліс" згідно чинного законодавства.