



УКРАЇНА
ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Рівненської області
(7 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2019 року

№ _____

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
право оренди яких підлягає продажу на
конкурентних засадах (земельних торгах)

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136, 186 Земельного кодексу України, розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для товарного сільськогосподарського виробництва, Демидівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для товарного сільськогосподарського виробництва за адресою Рівненська область Демидівським район за межами населених пунктів Вербень і Товпизин:

ділянка 1 площею – 0,9216 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0903;

ділянка 2 площею – 0,625 га кадастровий номер 5621481000:03:000:1060;

ділянка 3 площею – 11,0848 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0900;

ділянка 4 площею – 2,3816 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0944.

2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками що відводиться в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Вербень і Товпизин:

ділянка 1 площею – 0,9216 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0903 в розмірі відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить гривень;

ділянка 2 площею – 0,625 га кадастровий номер 5621481000:03:000:1060 в розмірі відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить гривень;

ділянка 3 площею – 11,0848 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0900 в розмірі відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить гривень;

ділянка 4 площею – 2,3816 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0944 в розмірі відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить гривень.

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.

4. Продати право оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення на земельних торгах.

5. За результатами проведення земельних торгів укласти договір оренди землі з переможцем торгів.

6. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, екології, охорони навколишнього середовища (Супрунець А.В.).

Селищний голова

В.Іщук