



УКРАЇНА  
ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
Рівненської області  
(\_\_\_\_\_ сесія 7 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_ 2020 року

№ \_\_\_\_\_

Про перегляд стартового розміру  
орендної плати земельної ділянки

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136, 186 Земельного кодексу України, розглянувши листи ПП «Агро-Експрес-Сервіс» № 781/з від 21.04.2020 та №782/з від 27.04.2020, Демидівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, що відводиться в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Вербень і Товпижин ділянка площею – 2,3816 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0944 в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 5106,44 гривень.
2. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.
3. Продати право оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення на земельних торгах.
4. За результатами проведення земельних торгів укласти договір оренди землі з переможцем торгів.
5. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни,

визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, екології, охорони навколишнього середовища (Супрунець А.В.).

Селищний голова

Віктор ІЩУК