ПРОЕКТ

УКРАЇНА
ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Рівненської області
(_____ сесія ___ скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2022 року № ____

Про встановлення стартового розміру
річної орендної плати за користування
земельною ділянкою, що відводиться в
оренду строком на 25 років шляхом
продажу права оренди на конкурентних
засадах (земельних торгах) в смт. Демидівка
вул. Луцька Дубенського району Рівненської області

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 134-136, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони», розглянувши клопотання земельного відділу, Демидівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, що відводиться в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) площею – 0,1397 га, кадастровий номер 5621455300:01:000:0018, для будівництва індивідуальних гаражів в смт. Демидівка вул. Луцька Дубенського району Рівненської області в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.

3. Продати право оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення на земельних торгах.

4. За результатами проведення земельних торгів укласти договір оренди землі з переможцем торгів.

5. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анульовуються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради».

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту (Рябонець В.А.).

Селищний голова Сергій РАДЧЕНКО

Посада	Прізвище, ім’я по батькові	Підпис	Дата

Готувала:

Начальник відділу земельних відносин селищної ради Стефанія БАШМАТ

Погоджено:

Голова постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту Володимир РЯБОНЕЦЬ

Начальник юридичного відділу апарату виконавчого комітету селищної ради Марія КОНДРАТЮК