



УКРАЇНА  
**ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**Рівненської області**  
(вісімнадцята сесія 7 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

31 липня 2019 року

№ 1056

Про продаж права оренди земельних ділянок на конкурентних засадах (земельних торгах)

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136, 186 Земельного кодексу України, враховуючи Витяги із Технічних документацій про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, Демидівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою площею - 0,0033 га (кадастровий номер 56214555300:01:000:1424), що відводиться в оренду терміном на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі в смт. Демидівка вул. Миру в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 1586 гривень.
2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою площею - 0,0082 га (кадастровий номер 56214555300:01:000:1426), що відводиться в оренду терміном на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі в смт. Демидівка вул. Миру в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 3941,75 гривень.
3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельними ділянками.

4. Продати право оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення на земельних торгах.
5. За результатами проведення земельних торгів укласти договори оренди землі з переможцями торгів.
6. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради».
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, екології, охорони навколишнього середовища (Супрунець А.В.).

Селищний голова

В.Іщук

Посада	Прізвище, ім'я по батькові	Підпис	Дата
--------	-------------------------------	--------	------

Готувала:

Начальник відділу земельних  
відносин селищної ради

С.Башмат

Погоджено:

Голова постійної комісії  
з питань земельних відносин,  
містобудування, екології, охорони  
навколишнього середовища

А.Супрунець

Начальник юридичного  
відділу апарату виконавчого  
комітету селищної ради

М.Кондратюк