



УКРАЇНА  
**ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**Рівненської області**  
(двадцять третя сесія 7 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

11 лютого 2020 року

№ 1424

Про затвердження проектів землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок  
право оренди яких підлягає продажу на  
конкурентних засадах (земельних торгах)  
в смт. Демидівка вул. Миру

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136, 186 Земельного кодексу України, розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, Демидівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі за адресою: Рівненська область Демидівський район смт. Демидівка вул. Миру, з них:

ділянка 1 площею – 0,0037 га кадастровий номер 5621455300:01:000:1471;  
ділянка 2 площею – 0,0074 га кадастровий номер 5621455300:01:000:1472.

2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками, що відводяться в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі в смт. Демидівка вул. Миру Демидівського району Рівненської області:

ділянка 1 площею – 0,0037 га, кадастровий номер 5621455300:01:000:1471, в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 1778,60 гривень;

ділянка 2 площею – 0,0074 га, кадастровий номер 5621455300:01:000:1472, в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 3557,19 гривень.

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельними ділянками.

4. Продати право оренди земельних ділянок несільськогосподарського призначення на земельних торгах.

5. За результатами проведення земельних торгів укласти договір оренди землі з переможцем торгів.

6. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, екології, охорони навколишнього середовища (Супрунець А.В.).

Селищний голова

Віктор ІЩУК

Посада	Прізвище, ім'я по батькові	Підпис	Дата
--------	-------------------------------	--------	------

Готувала:

Начальник відділу земельних  
відносин селищної ради

С.Башмат

Погоджено:

Голова постійної комісії  
з питань земельних відносин,  
містобудування, екології, охорони  
навколишнього середовища

А.Супрунець

Начальник юридичного  
відділу апарату виконавчого  
комітету селищної ради

М.Кондратюк