



**УКРАЇНА**  
**ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**Рівненської області**  
(15 сесія 7 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

14 березня 2019 року

№ 795

Про надання дозволу на виготовлення  
технічних документацій із землеустрою  
щодо інвентаризації земель масивів  
сільськогосподарського призначення

Керуючись Законом України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні”, Законом України “Про землеустрій”, Законом України Про оренду землі”, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, 22, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 123, Земельного кодексу України, розглянувши клопотання: ПП «Деметра» від 11.02.2019 року № 30, ПП «Агро-Експрес-Сервіс» від 24.01.2019 року № 517/3, № 519/3, ТзОВ «Західна агровиробнича компанія» від 23.01.2019 року № 35, ТзОВ «Агро Захід» від 23.01.2019 року № 9, Демидівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель масивів сільськогосподарського призначення з метою формування невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок (паїв), які розміщені за межами населених пунктів Демидівської селищної ради згідно додатків 1- 4.
2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель масивів сільськогосподарського призначення з метою формування земельних ділянок сільськогосподарського призначення під польовими дорогами, які розміщені за межами населених пунктів с. Пляшева, с. Острів, с. Солонів Демидівської селищної ради.

3. Демидівській селищній раді замовити виготовлення технічних документацій в проектній організації.
4. ПП «Деметра», ПП «Агро-Експрес-Сервіс», ТзОВ «Західній агровиробничій компанії», ТзОВ «Агро Захід» встановити орендну плату за земельні ділянки (паї) в розмірі 7 відсотків від проіндексованої грошової оцінки земельних часток (паїв).
5. ПП «Агро-Експрес-Сервіс» встановити орендну плату за проектно-польові дороги площею – 8,07 га в розмірі 7 відсотків від проіндексованої грошової оцінки земельних часток (паїв).
6. ПП «Деметра», ПП «Агро-Експрес-Сервіс», ТзОВ «Західній агровиробничій компанії», ТзОВ «Агро Захід» укласти з Демидівською селищною радою протягом 3 місяців від дня прийняття рішення договору оренди відповідно до п. 3-4 даного рішення.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, екології, охорони навколишнього середовища (Супрунець А.В.).

Селищний голова

В.Іщук

Додаток 1

до рішення Демидівської селищної  
ради

14.03.2019 № 795

Список земельних часток (паїв) які знаходяться за межею населених пунктів  
с. Рудка, Калинівка і будуть надані в оренду ПП «Деметра»

| №<br>п/п | Прізвище, ім'я і по-<br>батькові | № масиву | № ділянки | Площа,<br>га<br>(рілля) | Площа, га<br>(кормові<br>угіддя) | Всього,<br>га |
|----------|----------------------------------|----------|-----------|-------------------------|----------------------------------|---------------|
| 1.       | Ковальчук Євгенія<br>Василівна   | 19       | 17        | 2,57                    | 0,51                             | 3,08          |
| 2.       | Закалюжна Марія<br>Юстимівна     | 19       | 18        | 2,57                    | 0,53                             | 3,10          |
| Всього   |                                  |          |           | 5,14                    | 1,04                             | 6,18          |

Селищний голова

В.Іщук

Додаток 2

до рішення Демидівської селищної  
ради

14.03.2019 № 795

Список земельних часток (паїв) які знаходяться за межею населених пунктів  
с. Пляшева, с. Острів, с. Солонів і будуть надані в оренду ПП «Агро-Експрес-  
Сервіс»

| №<br>п/п | Прізвище, ім'я і по-батькові    | № масиву | № ділянки | Площа, га<br>(рілля) |
|----------|---------------------------------|----------|-----------|----------------------|
| 1.       | Романюк Володимир Маркович      | 2        | 54        | 2,51                 |
| 2.       | Дерейко Лукія Сергіївна         | 5        | 61        | 2,30                 |
| 3.       | Хавтура Юхим Никифорович        | 7        | 29        | 2,21                 |
| 4.       | Косова Ганна Герасимівна        | 7        | 35        | 2,26                 |
| 5.       | Ткачук Любов Марківна           | 9        | 54        | 2,19                 |
| 6.       | Бусь Ольга Григорівна           | 9        | 70        | 2,19                 |
| 7.       | Дерейко Аркадій Федорович       | 9        | 73        | 2,25                 |
| 8.       | Юхимчук Віктор Мілетович        | 10       | 23        | 2,30                 |
| 9.       | Юхимчук Мілентій Васильович     | 10       | 26        | 2,53                 |
| 10.      | Шаула Катерина Романівна        | 10       | 30        | 2,39                 |
| 11.      | Бусь Лідія Філімонівна          | 10       | 33        | 2,24                 |
| 12.      | Соловей Владислав Володимирович | 10       | 35        | 2,58                 |
| 13.      | Войцехівська Лариса Василівна   | 10       | 58        | 2,20                 |
| 14.      | Романюк Олександр Лукянович     | 11       | 35        | 2,28                 |
| 15.      | Боруцька Варвара Данилівна      | 14       | 9         | 2,48                 |
| 16.      | Невина Теодора Тимофіївна       | 19       | 30        | 2,59                 |
| 17.      | Вознюк Текля Йосипівна          | 20       | 90        | 2,54                 |
| 18.      | Камінська Лідія Захарівна       | 22       | 9         | 3,09                 |
| 19.      | Невірковець Лідія Василівна     | 22       | 14        | 2,49                 |
| 20.      | Мельник Ганна Романівна         | 11       | 30        | 3,81                 |
| Всього   |                                 |          |           | 49,43                |

Селищний голова

В.Іщук

Додаток 3

до рішення Демидівської селищної  
ради

14.03.2019 № 795

Список земельних часток (паїв) які знаходяться за межею населених пунктів  
с. Рудка, Калинівка і будуть надані в оренду ТзОВ «Західній агровиробничій  
компанії»

| №<br>п/п | Прізвище, ім'я і по-батькові | № масиву | № ділянки | Площа, га<br>(рілля) |
|----------|------------------------------|----------|-----------|----------------------|
| 1.       | Янчук Марія Фотівна          | 4        | 51        | 3,66                 |
| 2.       | Кондратюк Марія Андріївна    | 4        | 59        | 3,77                 |
| 3.       | Хілінська Зоя Мартинівна     | 4        | 60        | 3,54                 |
| 4.       | Ковальчук Іван Васильович    | 4        | 62        | 3,43                 |
| 5.       | Канюк Микола Андрійович      | 13       | 20        | 2,77                 |
| 6.       | Ожеховська Віра Федорівна    | 15       | 8         | 3,30                 |
| 7.       | Гут Леонід Андрійович        | 15       | 18        | 2,64                 |
| 8.       | Гроголь Василь Радіонович    | 15       | 35        | 3,11                 |
| 9.       | Гроголь Марія Мартинівна     | 15       | 36        | 3,27                 |
| 10.      | Вітрук Наталія Миколаївна    | 15       | 39        | 3,65                 |
| 11.      | Хвалько Микола Іванович      | 17       | 7         | 2,49                 |
| Всього   |                              |          |           | 35,63                |

Селищний голова

В.Іщук

Додаток 4

до рішення Демидівської селищної  
ради

14.03.2019 № 795

Список земельних часток (паїв) які знаходяться за межею населених пунктів  
смт.Демидівка, с. Княгинине і будуть надані в оренду ТзОВ «Агро Захід»

| №<br>п/п | Прізвище, ім'я і по-батькові      | №<br>маси<br>ву | №<br>ді<br>лян<br>ки | Площ<br>а, га | №<br>ма<br>си<br>ву | №<br>діля<br>нки | Пло<br>ща,<br>га | Загаль<br>на<br>площа,<br>га<br>(рілля) |
|----------|-----------------------------------|-----------------|----------------------|---------------|---------------------|------------------|------------------|---|
| 1.       | Семенюк Євгенія Петрівна          | 14              | 809                  | 2,65          | 18                  | 710              | 0,78             | 3,43                                    |
| 2.       | Бакалейко Володимир<br>Андрійович | 11              | 56                   | 1,72          | 18                  | 593              | 1,07             | 2,79                                    |
| 3.       | Ботунов Євгеній Миколайович       | -               | -                    | -             | 18                  | 606              | 0,98             | 0,98                                    |
| 4.       | Ковальчук Анастасія Матвіївна     | 11              | 71                   | 1,67          | 18                  | 659              | 1,11             | 2,78                                    |
| 5.       | Ковальчук Пелагія тихонівна       | 11              | 70                   | 1,67          | 18                  | 660              | 1,11             | 2,78                                    |
| 6.       | Мацюк Надія Семенівна             | 11              | 69                   | 1,62          | 18                  | 671              | 1,05             | 2,67                                    |
| 7.       | Пахольчук Ганна Олександрівна     | 12              | 406                  | 1,67          | 18                  | 680              | 1,16             | 2,83                                    |
| 8.       | Трачук Іван Дмитрович             | 13              | 80                   | 2,48          | 18                  | 682              | 1,14             | 3,62                                    |
| 9.       | Горобець Текля Іванівна           | -               | -                    | -             | 18                  | 712              | 0,77             | 0,77                                    |
| 10.      | Друзюк Тетяна Яківна              | 14              | 761                  | 2,66          | 18                  | 615              | 0,70             | 3,36                                    |
| Всього   |                                   |                 |                      | 16,14         |                     |                  | 9,87             | 26,01                                   |

Селищний голова

В.Іщук