



УКРАЇНА  
ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
Рівненської області  
(двадцять перша сесія 7 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

29 листопада 2019 року

№ 1228

Про затвердження проектів землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок  
право оренди яких підлягає продажу на  
конкурентних засадах (земельних торгах)

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136, 186 Земельного кодексу України, розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Демидівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою Рівненська область Демидівським район за межами населених пунктів Вербень і Товпижин:

ділянка 1 площею – 0,9216 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0903;

ділянка 2 площею – 0,625 га кадастровий номер 5621481000:03:000:1060;

ділянка 3 площею – 11,0848 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0900;

ділянка 4 площею – 2,3816 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0944.

2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками що відводиться в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Вербень і Товпижин:

ділянка 1 площею – 0,9216 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0903 в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 8830,53 гривень;

ділянка 2 площею – 0,625 га кадастровий номер 5621481000:03:000:1060 в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 115,45 гривень;

ділянка 3 площею – 11,0848 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0900 в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 91617,85 гривень;

ділянка 4 площею – 2,3816 га кадастровий номер 5621481000:04:000:0944 в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 10212,87 гривень.

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.

4. Продати право оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення на земельних торгах.

5. За результатами проведення земельних торгів укласти договір оренди землі з переможцем торгів.

6. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, екології, охорони навколишнього середовища (Супрунець А.В.).

Селищний голова

В.Іщук

Посада	Прізвище, ім'я по батькові	Підпис	Дата
--------	-------------------------------	--------	------

Готувала:

Начальник відділу земельних  
відносин селищної ради

С.Башмат

Погоджено:

Голова постійної комісії  
з питань земельних відносин,  
містобудування, екології, охорони  
навколишнього середовища

А.Супрунець

Начальник юридичного  
відділу апарату виконавчого  
комітету селищної ради

М.Кондратюк