

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Демидівської селищної ради «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території Демидівської селищної ради у 2022 році»

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі – Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11 вересня 2003 року №1160-IV та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 та визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Демидівської селищної ради «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території Демидівської селищної ради у 2022 році».

1. Визначення проблеми. Визначення причини проблеми. Обґрунтування.

Для забезпечення справляння плати за землю з 1 січня 2022 року, селищна рада повинна ухвалити рішення про встановлення цього податку з дотриманням норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Вирішення визначеної проблеми не можливе за допомогою ринкових механізмів або чинних регуляторних актів, оскільки згідно з статтею 12 Податкового кодексу України селищні ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

У сферу впливу даної проблеми потрапляють юридичні особи, фізичні особи та селищна рада.

2. Мета регулювання

Основною метою регулювання є встановлення на території селищної ради податку на майно в частині плати за землю, затвердження ставок земельного податку, додаткових пільг в оподаткуванні земельним податком відповідно до норм Податкового кодексу України, з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та забезпечення справляння цього податку до бюджету селищної ради.

3. Альтернативи та їх оцінки

У ході пошуку альтернативних способів досягнення встановлення цілей доцільно розглянути такі можливості:

- 1) ухвалення запропонованого регуляторного акта;
- 2) відмова від ухвалення запропонованого регуляторного акта.

Відмова від ухвалення запропонованого регуляторного акта призведе до порушення вимог пункту 10.2 статті 10 Податкового кодексу України, згідно з яким місцеві ради обов'язково установлюють податок на майно в частині плати за землю.

Ухвалення запропонованого акта відповідає вимогам чинного законодавства, забезпечує досягнення цілей державного регулювання; встановлює ставки земельного податку, пільги щодо оподаткування.

Таким чином, запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

4. Механізми для розв'язання проблеми

Регуляторний вплив здійснюється шляхом розроблення та ухвалення нормативно-правового акта, орієнтованого на реалізацію норм Податкового кодексу України. Представлений регуляторний акт забезпечує дотримання принципів податкового законодавства та відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, прозорості, передбачуваності.

5. Обґрунтування можливості досягнення цілей та оцінка впливу зовнішніх факторів

Рішення селищної ради відповідатиме вимогам Податкового кодексу України і підлягатиме обов'язковому виконанню органами місцевого самоврядування, органами державної фіскальної служби та платниками податку. У разі прийняття запропонованого регуляторного акта Демидівською селищною радою будуть реалізовані повноваження, передбачені Податковим кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Запропонованим регуляторним актом передбачається встановлення ставки земельного податку нижче розміру, визначеного статтею 274 Податкового кодексу України (2% нормативної грошової оцінки при допустимій ставці не більше 3% нормативної грошової оцінки). Це зумовить менші витрати суб'єктів господарювання та громадян при досягненні запропонованим регуляторним актом встановлених цілей.

На дію даного акта можливий вплив зовнішніх чинників – ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства в цій сфері. В такому випадку рішення селищної ради потребуватиме внесення відповідних змін та доповнень.

Реалізація запропонованого нормативно-правового акта не потребує додаткових матеріальних витрат.

6. Очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта

Ухвалення даного регуляторного акта дасть можливість врегулювати питання оподаткування податком на майно в частині плати за землю у відповідності до чинного законодавства.

Аналіз вигод і витрат рішення Демидівської селищної ради «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю»

Категорія суб'єктів, на які впливає документ	
Органи влади	
Вигоди	Витрати
Забезпечення реалізації державної податкової політики, приведення регуляторного акта у відповідність до чинного законодавства	Запровадження проєкту рішення не потребує додаткових витрат

Суб'єкти господарювання	
Вигоди	Витрати
Забезпечення єдиного методологічного підходу до питань оподаткування, прозорість дій місцевих органів влади	Сплата податку платниками відповідно до встановленої ставки

Населення

Вигоди	Витрати
Забезпечення єдиного методологічного підходу до питань оподаткування, прозорість дій місцевих органів влади. Збільшення надходжень до бюджету селищної ради, що забезпечить можливість збільшення видатків на здійснення програм соціально-культурної сфери.	Сплата податку платниками відповідно до встановленої ставки

7. Обґрунтування терміну дії

Термін дії запропонованого регуляторного акта обмежений – один рік з моменту набрання його чинності, із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках. Зазначений проект нормативно-правового акта є загальнообов'язковим до застосування на території Демидівської селищної ради.

8. Показники ефективності регуляторного акта

1. Збільшення надходжень до селищного бюджету, внаслідок прийняття запропонованого проекту рішення селищної ради.
2. Кількість платників земельного податку, на яких поширюватиметься дія даного рішення.
3. Рівень поінформованості платників податку з основних положень регуляторного акту.

9. Відстеження результативності

Для відстеження результативності рішення Демидівської селищної ради, відповідно до ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», буде застосовано аналіз статистичних даних, даних бюджетної та податкової звітності. Терміни відстеження результативності дії запропонованого проекту рішення селищної ради встановлені:

- базове – до дня набрання чинності регуляторним актом;
- повторне – через рік після набрання чинності регуляторним актом;
- періодичне – через три роки з моменту закінчення заходів з повторного відстеження результативності даного акту.

Забезпечення проведення відстеження покладається на відділ економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності Демидівської селищної ради.

10. Заходи по відстеженню результативності

Відстеження результативності здійснюватиметься на підставі статистичних даних, розміру надходжень від сплати земельного податку, на підставі даних державної фіскальної служби.

Начальник відділу земельних відносин
селищної ради

Стефанія БАШМАТ