



УКРАЇНА
ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Рівненської області
(_____ сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2021 року

№ _____

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
право оренди якої підлягає продажу на
конкурентних засадах (земельних торгах)
за межам с. Рудка Рівненської області

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136, 186 Земельного кодексу України, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Демидівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) площею – 8,5090 га, в тому числі: 8,2826 га – пасовища, 0,2264 га – землі під дорогами, зокрема під ґрунтовими, кадастровий номер 5621485500:02:000:0741 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Рудка Демидівської селищної ради Рівненської області.
2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, що відводиться в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) площею – 8,5090 га, кадастровий номер 5621485500:02:000:0741, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Рудка Демидівської селищної ради Рівненської області в розмірі _____ відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить _____ гривень.

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельними ділянками.
4. Продати право оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення на земельних торгах.
5. За результатами проведення земельних торгів укласти договір оренди землі з переможцем торгів.
6. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради».
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту (Рябонець В.А.).

Селищний голова

Сергій РАДЧЕНКО

Посада	Прізвище, ім'я по батькові	Підпис	Дата
--------	-------------------------------	--------	------

Готувала:

Начальник відділу земельних
відносин селищної ради

Стефанія БАШМАТ

Погоджено:

Голова постійної комісії
з питань земельних відносин,
природокористування, прав
людини, законності,
депутатської діяльності, етики
та регламенту

Володимир РЯБОНЕЦЬ

Начальник юридичного
відділу апарату виконавчого
комітету селищної ради

Марія КОНДРАТЮК