



УКРАЇНА

ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**Рівненської області**

(_____ сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2022 року

№ ____

Про затвердження проекту землеустрою та надання земельної ділянки в оренду строком на 49 років ПрАТ «ВФ Україна», для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (для будівництва та обслуговування базової станції стільникового зв'язку) в с. Вербень Дубенського району Рівненської області

Керуючись Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, розглянувши розглянувши лист приватного акціонерного товариства «ВФ Україна» від 07.02.2022 OUT-TD-22-01305 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (для будівництва та обслуговування базової станції стільникового зв'язку) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років ПрАТ «ВФ Україна», Демидівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5621481003:01:000:0647 в оренду строком на 49 років приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01), (для будівництва та обслуговування базової станції стільникового зв'язку) в с.Вербень Дубенського району Рівненська область.
2. Надати приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» в оренду строком на 49 років земельну ділянку загальною площею – 0,0200 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (13.01), (для будівництва та обслуговування базової станції стільникового зв'язку) за

рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Демидівської селищної ради, в тому числі: 0,0200 га – землі під пасовищами, в с.Вербень Дубенського району Рівненської області.

3. Затвердити величину втрат сільськогосподарського виробництва в сумі – 1745,43 грн, спричинених відведенням земель сільськогосподарського призначення площею – 0,0200 га (з них: пасовище площею 0,0200 га) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії і переведенням їх в землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. ПрАТ «ВФ Україна» сплатити затверджену суму втрат в розмірі – 1745,43 грн протягом двох місяців з дня прийняття цього рішення на рахунок Демидівської селищної ради. Отримувач: ГУК у Рівненській області/ ОТГ Демидівка/18010900, Банк отримувача: Казначейство України, МФО: 899998, р/р UA308999980334179848000017449, код 38012494, (код платежу 21110000).

5. Встановити орендну плату за орендовану земельну ділянку в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» укласти з Демидівською селищною радою договір оренди земельної ділянки протягом 3 місяців від дня прийняття рішення.

7. Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» оформити право оренди на земельну ділянку в порядку, визначеному законодавством.

8. Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» забезпечувати безоплатний та безперешкодний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах відведеної їм території, та утримувати прилеглу територію дотримуючись санітарних норм.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту (Рябонець В.А.).

Селищний голова

Сергій РАДЧЕНКО

Посада	Прізвище, ім'я по батькові	Підпис	Дата
--------	-------------------------------	--------	------

Готувала:

Начальник відділу земельних
відносин селищної ради Стефанія БАШМАТ

Погоджено:

Голова постійної комісії
з питань земельних відносин,
природокористування, прав
людини, законності,
депутатської діяльності, етики
та регламенту Володимир РЯБОНЕЦЬ

Начальник юридичного
відділу апарату виконавчого
комітету селищної ради Марія КОНДРАТЮК