



УКРАЇНА
ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Рівненської області
(_____ сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2021 року

№ _____

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
право оренди якої підлягає продажу на
конкурентних засадах (земельних торгах)
за межами населених пунктів (с. Вовковії)
Дубенського району Рівненської області

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Демидівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) площею – 4,2650 га в тому числі: 4,2650 га – рілля, кадастровий номер 5621482000:03:000:1087 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів (с. Вовковії) на території Демидівської селищної ради Дубенського району Рівненської області.
2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, що відводиться в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) площею –

4,2650 га в тому числі: 4,2650 га – рілля, кадастровий номер 5621482000:03:000:1087 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів (с. Вовковиї) на території Демидівської селищної ради Дубенського району Рівненської області в розмірі _____ відсотків від нормативної грошової оцінки.

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1,0 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.

4. Продати право оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення на земельних торгах.

5. За результатами проведення земельних торгів укласти договір оренди землі з переможцем торгів.

6. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту (Рябонець В.А.).

Селищний голова

Сергій РАДЧЕНКО

Посада	Прізвище, ім'я по батькові	Підпис	Дата
--------	-------------------------------	--------	------

Готувала:

Начальник відділу земельних
відносин селищної ради

Стефанія БАШМАТ

Погоджено:

Голова постійної комісії
з питань земельних відносин,
природокористування, прав
людини, законності,
депутатської діяльності, етики
та регламенту

Володимир РЯБОНЕЦЬ

Начальник юридичного
відділу апарату виконавчого
комітету селищної ради

Марія КОНДРАТЮК