



УКРАЇНА

Вовковиївська сільська рада
Демидівський район Рівненська область
дев'ятнадцята сесія сьомого скликання

РІШЕННЯ

№440-32/2020

від 12 березня 2020 року

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Вовковиївської сільської ради на 2021 рік

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Вовковиївської сільської ради

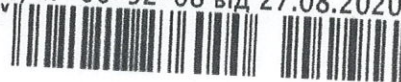
ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Вовковиївської сільської ради:
 - 1.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити дане рішення на інформаційних стендах Вовковиївської сільської ради та села Вовковиї.
3. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
4. Вважати таким, що втратило чинність рішення Вовковиївської сільської ради №295-27/2019 від 22 травня 2019 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Вовковиївської сільської ради з питань з питань планування, бюджету, фінансів, соціально-економічного та культурного розвитку (голова комісії Семенюк Ж.В.)



Вячеслав БОНДАРЧУК

ГУ ДПС У РІВНЕНСЬКІЙ ОБЛАСТІ
12276/9/17-00-52-08 від 27.08.2020



Додаток 1
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Вовківської сільської ради
(найменування сільської, селищної,
міської ради/ради об'єднаних
територіальних громад)

від 12.03.2020 р. № 440-32/2020

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
17	20	5621483003	село Вовків

код ²	Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
	найменування ²		для юридичних осіб		для фізичних осіб	
			1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴
						2 зона ⁴
						3 зона ⁴
11	Будівлі житлові					

111	Будинки одноквартирні				
1110	Будинки одноквартирні ⁵				
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,25%			0,25%
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	-			-
1110.3	Будинки садибного типу	-			-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,25%			0,25%
112	Будинки з двома та більше квартирами				
1121	Будинки з двома квартирами ⁵				
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови				
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності				
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵				
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови				
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні				
1122.3	Будинки житлові готельного типу				
113	Гуртожитки ⁵				
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців				
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵				
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵				
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵				
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵				
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵				

1130.9	Будинки для колективного проживання інші								
12	Будівлі нежитлові								
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі								
1211	Будівлі готельні								
1211.1	Готелі								
1211.2	Мотелі								
1211.3	Кемпінги								
1211.4	Пансіонати								
1211.5	Ресторани та бари			1%				1%	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання								
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки								
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку								
1212.3	Центри та будинки відпочинку								
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше								
122	Будівлі офісні								
1220	Будівлі офісні ⁵								
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵								
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування								
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵								
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵								

1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств								
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші								
123	Будівлі торговельні								
1230	Будівлі торговельні								
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини		1%					1%	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵								
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів		1%					1%	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо		1%					1%	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування								
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування		1%					1%	
1230.9	Будівлі торговельні інші		1%					1%	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку								
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі								
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту								
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту								
1241.3	Будівлі міського електротранспорту								
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту								
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі								
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг								
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо		1%					1%	

1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо								
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1%						1%	
1242	Гаражі								
1242.1	Гаражі наземні	1%						1%	
1242.2	Гаражі підземні								
1242.3	Стоянки автомобільні криті								
1242.4	Навіси для велосипедів								
125	Будівлі промислові та склади								
1251	Будівлі промислові ⁵								
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵								
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵								
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵								
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵								
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1%						1%	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵								
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1%						1%	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1%						1%	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵								
1252	Резервуари, силоси та склади								

1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу								
1252.2	Резервуари та ємності інші								
1252.3	Силоси для зерна								
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів								
1252.5	Склади спеціальні товарні								
1252.6	Холодильники								
1252.7	Складські майданчики	1%						1%	
1252.8	Склади універсальні	1%						1%	
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1%						1%	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення								
1261	Будівлі для публічних виступів								
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали								
1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів								
1261.3	Цирки								
1261.4	Казино, ігрові будинки								
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки								
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші								
1262	Музеї та бібліотеки								
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵								
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵								
1262.3	Технічні центри								

1262.4	Планетарії ⁵								
1262.5	Будівлі архівів ⁵								
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵								
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів								
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ								
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів								
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵								
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵								
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵								
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵								
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки								
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵								
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵								
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів								
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵								
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵								
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵								
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵								
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵								
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵								

1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵								
1265	Зали спортивні ⁵								
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо								
1265.2	Басейни криті для плавання								
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті								
1265.4	Манежі легкоатлетичні								
1265.5	Тири								
1265.9	Зали спортивні інші								
127	Будівлі нежитлові інші								
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵								
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵								
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵								
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵								
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵								
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵								
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵								
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵								
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵								
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵					0,025%			0,025%
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵								
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵								
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали								

Додаток 2

до Типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Вовковийської сільської ради
(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

від 12.03.2020 р. № 440-32/2020

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
17	20	5621483003	село Вовковий
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1 Релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.			100%

2. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади , незалежно від форм власності і джерел фінансування .	100%
3. Заклади культури та спорту .	100%
4. Заклади медицини та інші , які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів.	100%
5. Інваліди , учасники війни , бойових дій у зоні АТО .	100%
6. Житлова нерухомість непридатна для проживання у тому числі у зв'язку з аварійним станом.	100%
7. квартири – на 60 кв.м.	100%
8. Житлові будинки – на 120 кв.м.	100%
9. для різних типів, в тому числі їх часток - на 180 кв.м.	100%



[Handwritten signature]

Вячеслав БОНДАРЧУК

Додаток №2 до рішення
Вовковиївської сільської ради
про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Вовковиївської сільської ради
від 12.03.2020 №439-32/2020

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного
податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
-------------	------------	------------------------	--

17 20 5621483003

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Парки державної та комунальної власності;	100
2. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, установи, організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів;	100
3. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури та спорту, ветеринарної медицини та інші, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
4. Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків.	100

Сільський голова



Вячеслав БОНДАРЧУК