



УКРАЇНА  
ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
Рівненської області  
(\_\_\_\_ сесія 8 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_ 2021 року

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
право оренди якої підлягає продажу на  
конкурентних засадах (земельних торгах)  
в с. Лішня вул. Млинівська  
Рівненської області

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136, 186 Земельного кодексу України, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, Демидівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) площею – 0,0072 га в тому числі: 0,0072 га – вулиці та бульвари (включаючи тротуари) набережні, площі, кадастровий номер 5621455306:01:000:0396 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Лішня вул. Млинівська Демидівської селищної ради Рівненської області.
2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, що відводиться в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) площею – 0,0072 га, кадастровий номер 5621455306:01:000:0396, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі с. Лішня вул. Млинівська Демидівської селищної ради Рівненської області в розмірі \_\_\_\_ відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить \_\_\_\_\_ гривень.

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельними ділянками.
4. Продати право оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення на земельних торгах.
5. За результатами проведення земельних торгів укласти договір оренди землі з переможцем торгів.
6. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради».
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту (Рябонець В.А.).

Селищний голова

Сергій РАДЧЕНКО

Посада	Прізвище, ім'я по батькові	Підпис	Дата
--------	-------------------------------	--------	------

Готувала:

Начальник відділу земельних  
відносин селищної ради

Стефанія БАШМАТ

Погоджено:

Голова постійної комісії  
з питань земельних відносин,  
природокористування, прав  
людини, законності,  
депутатської діяльності, етики  
та регламенту

Володимир РЯБОНЕЦЬ

Начальник юридичного  
відділу апарату виконавчого  
комітету селищної ради

Марія КОНДРАТЮК