АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Демидівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі – Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11 вересня 2003 року №1160-IV та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 та визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Демидівської селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінневід земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік».

І. Визначення проблеми.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Згідно п.12.3.3. ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосовування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно п.12.3.4 ст. 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» повинно бути офіційно оприлюднене до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін. Проблема має вплив на суб'єкти господарювання, громаду, місцеву владу. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до селищного бюджету територіальної громади та є його бюджетоформуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади .

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету , виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, селищна рада має прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»

За даними звітів фінансового відділу Демидівської селищної ради про виконання дохідної частини бюджету, платники сплатили податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до селищного бюджету у 2020 році 921,586 тис. грн.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки полягає в необхідності наповнення селищного бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури .

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	V	
Держава	V	
Суб'єкти господарювання,	V	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	V	

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах Демидівської територіальної громади, і пропонується прийняття рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»

ІІ. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- виконання вимог чинного законодавства;
- врегулювання правовідносин між Демидівською селищною радою та суб'єктами господарювання;
- встановлення ставок місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної, які б враховували класифікацію об'єктів нерухомого майна, інтереси громадян з урахуванням рівня платоспроможності громадян, суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити надходження до селищного бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку селища;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень до місцевого бюджету;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядку сплати податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1.**Визначення альтернативних способів**

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»	У разі не прийняття проекту рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, податок буде справлятись за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозному рівні податку на нерухоме майно – 500,0 тис.грн.
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» на території Демидівської ТГ.	Застосування альтернативи є прийнятним. Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів та відповідне наповнення селищного бюджету. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, установлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування, що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні, дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.

2. **Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей**

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»	Вигоди відсутні. Незалежно від можливості покращення інвестиційної привабливості території, жителі втратять пільги, спостерігатиметься недофінансування витрат на місцеві соціально важливі	На наступний бюджетний рік у ТГ відсутній регуляторний акт, податок буде справлятись за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду Наслідком є недоотримання бюджетом ТГ надходжень, які можливо було б направити на фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального

	програми.	захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» на території Демидівської ТГ.	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2.Забезпечить відповідні надходження до бюджету територіальної громади від сплати місцевих податків і зборів. 3.Створить сприятливі фінансові можливості влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»	У разі не прийняття проекту рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, податок буде справлятись за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду.	Витрати пов'язані зі сплатою податку на майно, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю.земельного податку

Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» на території Демидівської ТГ.	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 162 осіб:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	0	162
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	0	100

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується до того місцевого бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами ТГ, але мають нерухомість на її території.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»	Відсутні	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду. Витрати на сплату податку зменшаться, при цьому конкурентоспроможність не зміниться.У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами пільг зі сплати податку, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе

		зростання тарифів на послуги, що надаються суб'єктам господарювання
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» на території Демидівської ТГ.	Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням типу об'єкта оподаткування. Прогнозні надходження від сплати податку понад 1256,0 тис. грн. що надасть можливість фінансування соціально важливих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення Демидівської селищної ради.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	**Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)**	**Коментарі щодо присвоєння відповідного бала**
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»	1 – цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною. У разі не прийняття проекту рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, податок буде справлятись за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, що не сприятиме наповненню бюджету громади

		в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету територіальної громади в результаті неприйняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» складатимуть:1256,0 тис.грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» на території Демидівської ТГ.	3 – цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання понад 1256.0 тис. грн. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування, що дозволить профінансувати в повному об’ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу*

Категорія впливу	**Відповідь**
1	**2**
А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади	Ні
3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку)	
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього	Ні
5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій	Ні
Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги	Ні
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг	Ні
3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі	Ні
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку)	Ні
В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання	Ні
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств	Ні
Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар	Ні
2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника	Ні

1	2
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів	Ні

**Визначено за консультаціями з місцевою спілкою підприємців, представниками бюджетонаповнюючих підприємств, депутатами, представниками жителів, представниками податкової служби.*

Рейтинг результативності	**Вигоди (підсумок)**	**Витрати (підсумок)**	**Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу**
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»	**Держава:** Відсутні **Громадяни:** Сплата податків за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду. **Суб'єкти господарювання:** Сплата податків за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду.	**Держава:** відсутній регуляторний акт **Громадяни:** Відсутні **Суб'єкти господарювання:** Відсутні	Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»на території Демидівської ТГ.	**Держава: –** надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; – спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. **Громадяни:** Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками	**Держава:** Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. **Громадяни:** Сплата податків за встановленими ставками	Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян **Суб'єкти господарювання:** Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	**Суб'єкти господарювання:** Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ.	

Рейтинг	**Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи**	**Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта**
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік»	У разі неприйняття регуляторного акта, податок спачується за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Х
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» на території Демидівської ТГ.	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів селищної ради і платників податків.	– Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків, що є посильними для платників податків, та забезпечить

фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Демидівської селищної ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення селищної ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» відповідно до вимог чинного законодавства. З метою підтримки суб'єктів господарювання, створення додаткових робочих місць проектом пропонується залишити розмір ставок податку на рівні 2020 та 2021 років. Організаційні заходи для впровадження регулювання – розробка проекту регуляторного акта «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» та обговорення його на засіданнях робочої групи з дотримання принципів державної регуляторної політики, а саме:

– опублікування у мережі Інтернет з метою отримання зауважень та пропозицій;

– розгляд винесених з боку суб'єктів підприємницької діяльності пропозицій та зауважень;

– направлення до Державної регуляторної служби України для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики;

– затвердження проекту регуляторного акта «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Демидівської селищної ради на 2022 рік» на засіданні сесії Демидівської селищної ради;

оприлюднення даного регуляторного акта у засобах масової інформації;

здійснення моніторингу надходжень до місцевого бюджету коштів від цього податку.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами фіскальної служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, які сплачують податок у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим рішенням.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається, видатки податкових органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до бюджету коштів для виконання заходів, передбачених цільовими програмами.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акта, та суми коштів від його сплати, .

Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету ТГ від сплати податку.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

№ п/п	Показники результативності	2021 р. план	2022 р. прогноз
1	Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного регуляторного акту (кількість платників податку), (осіб)	162	162
2	Находження від податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки,сплачений юридичними особами,які є власниками об'єктів житлової нерухомості, грн.	40 000	43 000
3	Находження від податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки,сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості, грн.	80000	86 000
4	Находження від податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки,сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів не житлової нерухомості, грн	400 000	432 000
5	Находження від податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки,сплачений юридичними особами,які є власниками об'єктів не житлової нерухомості, грн	643 000	695 000
6	Загальні надходження до місцевого бюджету, грн	1163 000	1256 000
7	Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язані з виконанням вимог акта (грн/год.)*	0,3/8,25	0,3/8,25
8	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта,%	Високий	Високий

** Розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.*

8,25 грн. – розмір коштів,

0,30 годин – розмір часу

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

– базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;

– повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до селищного бюджету та часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Додаток 2
до аналізу регуляторного впливу

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта)

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6500,0 грн. та у погодинному розмірі 39,12 грн.

№ п/п	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	–	–
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	–	–
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	–	–
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	–	–
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	–	–
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	–	–
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	–	–
8	Інше (уточнити), гривень	–	–
	– сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн.**	173107	865535

№ п/п	Витрати	За перший рік	За п’ять років
	– витрати на отримання первинної інформації (1 год.х 39.12 грн.)	39,12	39,12
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + + 7 + 8), гривень	173146.12	865574,12
10	Кількість суб’єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	1	1
11	Сумарні витрати суб’єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 х рядок 10), гривень	173146.12	865574,12

*** Для розрахунку витрат використовується сплачена у 2020 році найбільша сума податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки від одного суб’єкта господарювання.*

Розрахунок відповідних витрат на одного суб’єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п’ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	–	–	–

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п’ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	–	–
* у зв’язку з припиненням продажу товарів (а саме алкогольних напоїв та пива) зменшиться розмір сплачених податків.		

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п’ять років
Витрати, пов’язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	–	–	–	–

* Вартість витрат, пов’язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного	Витрати на оплату штрафних	Разом за рік	Витрати за п’ять років

	нагляду (контролю) (за рік)	санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)		
Витрати, пов’язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	–	–	–	–

_____

* Вартість витрат, пов’язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік — стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п’ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов’язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	–	–	–	–

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п’ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	–	–	–

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п’ять років
Витрати, пов’язані із наймом додаткового персоналу	–	–

Додаток 4
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1.Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10.02.2021 р. по 10.03.2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	4	Отримання інформації та пропозицій
2	круглі столи	1	Отримання інформації

2.Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється регулювання: 162*

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотка) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

**так, як об'єктивно визначити кількість малого підприємництва на яких проблема справляє вплив не маємо можливості, беремо для розрахунку загальну кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється регулювання.*

3.Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ п/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0

4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку)	7753,08	7753,08	0
6	Разом, гривень *Формула:* *(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)*	7753,08	7753,08	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	162	162	0
8	Сумарно, гривень	1256000,00	1256000,00	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування. Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6500,0 грн. та у погодинному розмірі 39,12 грн.				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання *Формула:* *витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок Х вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) Х оціночна кількість форм*	1г*39,12=39,12грн.	39,12	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання *Формула:* *витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання Х вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) Х оціночна кількість внутрішніх процедур*	2г*39.12=78,24грн.	78,24	0
11	Процедури офіційного звітування *Формула:* *витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) Х вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) Х оціночна кількість*	0	0	0

	оригінальних звітів Х кількість періодів звітності за рік			
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок *Формула:* *витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів Х вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) Х оціночна кількість перевірок за рік*	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень *Формула:* *(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)*	117,36	117,36	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	162	162	0
16	Сумарно, гривень *Формула:* *відповідний стовпчик "разом" Х кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 Х рядок 15*)	19012,32	19012,32	0

4.Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженням лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів),не змінюючи порядок їх обчислення та інші адміністративні процедури.

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№ п/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1256000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	19012,32	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1275012,32	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1275012,32	0

5.Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об’єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника/ користувача об’єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов’язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих міських цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

З метою зменшення часу, необхідного для ознайомлення з актом, акт (після його затвердження) буде розміщено у вільному доступі на офіційному веб-сайті Демидівської селищної ради. Це дозволить скоротити час, необхідний для ознайомлення суб’єктів господарювання з актом орієнтовно на 10%, що в свою чергу скоротить витрати малого підприємництва.

Начальник відділу економічного розвитку,
інвестицій, ЖКГ, транспорту та регуляторної
діяльності селищної ради Наталія ЛЕВШЕНЮК