



УКРАЇНА
ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Рівненської області
(_____ сесія 7 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2020 року

№ _____

Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
право оренди яких підлягає продажу на
конкурентних засадах (земельних торгах)

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136, 186 Земельного кодексу України, розглянувши проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Демидівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою Рівненська область Демидівський район за межами населених пунктів на території Демидівської селищної ради

ділянка 1 площею – 12,6046 га кадастровий номер 5621455300:04:000:0630;

ділянка 2 площею – 12,3157 га кадастровий номер 5621483500:05:000:0552.

2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками, що відводяться в оренду строком на 25 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів на території Демидівської селищної ради:

ділянка 1 площею – 12,6046 га кадастровий номер 5621455300:04:000:0630 в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 36641,60 гривень;

ділянка 2 площею 12,3157 га кадастровий номер 5621483500:05:000:0552 в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 7932,28 гривень.

3. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельними ділянками.

4. Продати право оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення на земельних торгах.

5. За результатами проведення земельних торгів укласти договори оренди землі з переможцем торгів.

6. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, екології, охорони навколишнього середовища (Супрунець А.В.).

Селищний голова

Віктор ІЩУК