



УКРАЇНА
ДЕМИДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Рівненської області
(_____ сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2020 року

№ _____

Про перегляд стартового розміру орендної плати земельної ділянки, яка підлягає продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства в смт. Демидівка по вул. Луцька

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 83, 93, 122-124, 134-136, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рішення Демидівської селищної ради від 24 червня 2020 року № 1662, Демидівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, що відводиться в оренду строком на 49 років шляхом продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства в смт. Демидівка по вул. Луцька площею – 0,1900 га кадастровий номер 5621455300:01:000:1496 в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки, що становить 18266,66 гривень.
2. Встановити значення кроку торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.
3. Продати право оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення на земельних торгах.

4. За результатами проведення земельних торгів укласти договір оренди землі з переможцем торгів.

5. Переможцю земельних торгів, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору оренди земельної ділянки, проведення розрахунків у повному обсязі відповідно до умов договору і в терміни, визначені чинним законодавством та умовами договору, гарантійний внесок не повертається, а результати торгів анулюються. До наступних торгів такий переможець не допускається та зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 20% від ціни, встановленої за результатами земельних торгів на рахунок Демидівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування, екології, охорони навколишнього середовища (В. Рябонець).

Селищний голова

Сергій РАДЧЕНКО