

**Акт**  
приймання-передачі в оренду нерухомого майна,  
що належить до комунальної власності  
територіальної громади в особі Демидівської селищної ради

смт. Демидівка

1 вересня 2021 року

Орендар, ЄДРПОУ 37083103 що знаходиться за адресою: вул. С. Ковалевськлі, будинок 6/8, квартира 7, м. Рівне, Рівненська обл., 33001, в особі Перев'язка Івана Дмитровича, який діє на підставі Статуту з однієї сторони, та Балансоутримувач, код за ЄДРПОУ 41845587, що знаходиться за адресою: вул. Миру, 21 смт. Демидівка, Рівненська область, 35200, в особі Грицюти Олени Григорівни, який діє на підставі Положення з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 1 вересня 2021 року № 14-В (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності, –

2.

Характеристика нерухомого майна	Одноповерхова нежитлова будівля - котельня комунального закладу «Будинок культури» Демидівської селищної ради, загальною площею 114.8 кв.м.
Поверх	Будівля одноповерхова
Загальна площа об'єкта (кв. м)	114.8
Корисна площа об'єкта (кв. м)	114.8 / 105,2
Назва об'єкта	Одноповерхова нежитлова будівля
Місцезнаходження об'єкта	вул. Б. Хмельницького, 12

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Демидівської селищної ради.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду інформації про об'єкт оренди.

4. «Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні»).

Балансоутримувач

Грицюта О.Г.

М.П. (в разі наявності)



Орендар

Перев'язко І.Д.

М.П. (в разі наявності)

