

**УКРАЇНА**

**ЛОКНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ЗАРІЧНЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(сьоме скликання)**

**Р І Ш Е Н НЯ**

**від 10 серпня 2020 року № 778**

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки

земельної ділянки та продаж на земельних

торгах (аукціоні) земельної ділянки,

кадастровий номер **5622282303:03:008:0036**,

для будівництва та обслуговування будівель

торгівлі площею 88 м² розташованої за адресою:

с. Радове Зарічненського району Рівненської області

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 88 м²

кадастровий номер **5622282303:03:008:0036**, цільове призначення для будівництва і обслуговування будівель торгівлі розташованої за адресою: с. Радове Зарічненського району Рівненської області, розроблений ПП фірма «Експерт-Рівне», керуючись ст. 12, 134-137 Земельного кодексу України, від 25.10.2001 року № 2768-ІІІ, ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, за погодженням з постійними комісіями Локницька сільська рада,

**вирішила:**

1.Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 88 м² (вісімдесят вісім метрів квадратних), кадастровий номер **5622282303:03:008:0036**, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: с. Радове Зарічненського району Рівненської області, розроблений ПП фірма «Експерт-Рівне» в сумі 3 509 грн. (три тисячі п’ятсот дев’ять гривень 00 копійок).

2.Продати на земельних торгах (аукціоні) земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер 5622282303:03:008:0036

площею 88 м² ( вісімдесят вісім метрів квадратних) розташованої за адресою : с.Радове Зарічненського району Рівненської області.

3.Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер 5622282303:03:008:0036

площею 88 м² ( вісімдесят вісім метрів квадратних) розташованої за адресою: с.Радове Зарічненського району Рівненської області в сумі **3 509 грн**. (три тисячі п’ятсот дев'ять гривень 00 копійок).

4.Встановити значення кроку 5% (п’ять відсотків) від стартової ціни продажу земельної ділянки.

5.Встановити умовами аукціону – відшкодування витрат на підготовку і проведення земельних торгів та сплати винагороду покупцем лота виконавцю земельних торгів.

6.Переможцю торгів, до моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки , сплатити вартість земельної ділянки згідно протоколу торгів на

**рахунок UA 598999980314151941000017423 МФО 899998**

Одержувач: **УК у Зарічн.рн./ОТГ с.Локниця код ЄДРПОУ 37714561**

7.Доручити голові Локницької сільської ради за результатами проведення земельних торгів укласти та підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер 5622282303:03:008:0036

площею 88 м² ( вісімдесят вісім метрів квадратних) розташованої за адресою с.Радове Зарічненського району Рівненської області та передати майно.

8.Контроль за виконанням даного рішення покласти на охорони навколишнього середовища ,екології , земельних відносин та використання природнідніх ресурсів.

Сільський голова П. С. Харковець