

**УКРАЇНА**

Локницька сільська рада

Зарічненського району

Рівненської області

РІШЕННЯ

3 сесії восьмого скликання

Від 16 лютого 2021 року № 134

Про затвердження проекту землеустрою

та проведення земельних торгів

Розглянувши представлені документи ДП «Рівненський інститут землеустрою» та відповідно до статей 122,135-139 ,186, пункту 21 Перехідних положень земельного кодексу України , Закону України «Про оренду землі » Закону України « Про місцеве самоврядування» , Локницька сільська рада

Вирішила:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею – 2,4677 гектара (кадастровий номер 5622284000:16:000:0191) в оренду строком на 7 років , шляхом продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) , для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ,розташованої на території Локницької сільської ради Зарічненського району Рівненської області .

2.Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою площею – 2,4677 гектара в розмірі 8 відсотків від нормативної грошової оцінки,в сумі 2 711,62 гривні.

3.Встановити значення кроку торгів в розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування

земельною ділянкою.

4.Встановити умовами аукціону – відшкодування витрат на підготовку і проведення земельних торгів та сплати винагороди покупцем лота виконавцю земельних торгів .

5.Затвердити проект договору оренди землі з визначеними умовами користування (додається).

6.Уповноважити Сільського голову Харковця Петра Степановича підписати протокол земельних торгів та договір оренди землі за результатами земельних торгів.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову.

Сільський голова П.С.Харковець



**УКРАЇНА**

ЛОКНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ЗАРІЧНЕНСЬКОГО РАЙОНУ

РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

Від 16 лютого 2021 року № 137

Про прийняття земельних ділянок

з державної власності у комунальну

власність Локницькій територіальній громаді

в особі Локницької сільської ради

Відповідно до статей 15-1,117,122 Земельного кодексу України , Указу Президента України від 15.10.2020 № 449/2020,Постанови Кабінету Міністрів України від 16.11.2020 № 1113 відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області від 07.12.2020 року № 17-13-ОТГ та враховуючи Акт приймання-передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної у комунальну власність сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1.Прийняти земельні ділянки сільськогосподарського призначення

державної власності загальною площею 167,6902 га у комунальну власність Локницькій територіальній громаді в особі Локницької сільської ради , які розташовані на території колишніх Омитської та Сенчицької сільських рад Зарічненського району Рівненської області (згідно додатку)

2.Право власності на земельні ділянки виникає з моменту державної реєстрації права та оформляються відповідно до Закону України « Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

3.Контроль за виконанням покласти рішення покласти на постійну комісію з питань охорони навколишнього середовища,екології,земельних відносин та використання природних ресурсів ( голова комісії Колодич Ю.В.)

Сільський голова: П.С.Харковець