****

**УКРАЇНА**

**ПЕТРОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**БЕЛГОРОД ДНЕСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХІIІ сесія VІІІ скликання**

**РІШЕННЯ**

**22.07.2021 р. № 986**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки громадянці Добинді Наталії Борисівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Петропавлівська сільська рада, с.Фараонівка, вул..Суворова 143.**

Розглянувши заяву гр. Добинди Наталії Борисівнищо мешкає за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Петропавлівська сільська рада, с.Фараонівка, вул..Суворова,143, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що розташована за адресою: вул.. Суворова,143, с.Фараонівка, на території Петропавлівської сільської ради ( в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району , Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючі пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористання, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам´яток, історичного середовища, благоустрою та агропромислового комплексу, керуючись статтями 12,40,81,91, 121, 1122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Добинді Наталії Борисівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що розташована за адресою:вул.. Суворова,143, с. Фараонівка, на території Петропавлівської сільської ради ( в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району , Одеської області.

2.Передати безоплатно у власність гр. Добинді Наталії Борисівні земельну ділянку (кадастровий номер 5124587200:02:001:0403) загальною площею 0,2500 га в тому числі: ріллі - 0,1908 га, малоповерхова забудова – 0,0592 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови на території Петропавлівської сільської ради ( в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області за адресою: вул. Суворова,143, с. Фараонівка.

3. Добинді Наталії Борисівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4.Зобов´язати Добинду Наталію Борисівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

5.Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, перебачених статтями 140,143 Земельного кодексу України.

6.Спеціалісту-землевпоряднику сільської ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3.Контроль за виконанням данного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористання, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам´яток, історичного середовища, благоустрою та агропромислового комплексу

Петропавлівській сільській голова О.М. Чернова