****

**УКРАЇНА**

**ПЕТРОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**БІЛГОРОД- ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХІV сесія VІІІ скликання**

**РІШЕННЯ**

**28.09.2021 р. № 1039**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки громадянину Унку Костянтину Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Петропавлівська сільська рада, с. Семісотка, вул..Степова , 19.**

Розглянувши заяву гр. Унку Костянтина Івановича що мешкає за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, Петропавлівська сільська рада, с. Семісотка, вул..Степова , 19, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що розташована за адресою: с. Семісотка, вул..Степова , 19, на території Петропавлівської сільської ради ( в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району , Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючі пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористання, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам´яток, історичного середовища, благоустрою та агропромислового комплексу, керуючись статтями 12,40,81,91, 121, 1122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статті Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. **Унку Костянтину Івановичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що розташована за адресою: с. Семісотка, вул..Степова , 19, на території Петропавлівської сільської ради ( в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району , Одеської області.

2.Передати безоплатно у власність гр. **Унку Костянтину Івановичу** земельну ділянку (кадастровий номер 5124586400:03:001:0011) загальною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови на території Петропавлівської сільської ради ( в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області за адресою: с. Семісотка, вул..Степова , 19.

3. **Унку Костянтину Івановичу** здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4.Зобов´язати власника використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

5.Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140,143 Земельного кодексу України.

6.Спеціалісту-землевпоряднику сільської ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам´яток, історичного середовища, благоустрою та агропромислового комплексу

Петропавлівській сільській голова О.М. Чернова