Затверджено

Рішення виконавчого комітету Любашівської селищної ради

№60 від 08.04.2021 року

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**

**АДМІНІСТРАТИТВНОЇ ПОСЛУГИ**

**Заборона вчинення реєстраційних дій**

(назва адміністративної послуги)

**Державний реєстратор відділу державної реєстраціїУправління «Центр надання адміністративних послуг» Любашівської селищної ради**

(найменування суб’єкта надання адміністративної послуги)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб’єкта звернення | | Управління «Центр надання адміністративних послуг» Любашівської селищної ради |
| 1 | Місцезнаходження | вул.Софіївська буд. 162, смт. Любашівка, , Одеська область, 66502 |
| 2 | Інформація щодо режиму роботи | Дні прийому :  Понеділок, середа, четвер, п’ятниця з 09.00 -16.00, вівторок з 09.00-20.00 без обідньої перерви;  Субота-неділя – вихідний. |
| 3 | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт | тел/факс: (04864) 2-62-61,  e-mail: tsnasp.luba.rada@ukr.net  веб-сайт: https://gromada.org.ua/gromada/lubashivska/upravlinnya-centr-nadannya-administrativnih-i-socialnih-poslug-16-48-53-12-04-2021/ |
| **Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги** | | |
| 4 | Закони України | Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» .№1952-IV 01 липня 2004 року |
| 5 | Акти Кабінету Міністрів України | Порядок державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127 |
| 6 | Акти центральних органів виконавчої влади | Наказ Міністерства юстиції України від 21 листопада 2016 року № 3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 21 листопада 2016 року за № 1504/29634 |
| **Умови отримання адміністративної послуги** | | |
| 7 | Підстава для отримання адміністративної послуги | Заява власника об’єкта нерухомого майна / рішення суду щодо заборони вчинення реєстраційних дій до суб’єкта державної реєстрації, державного реєстратора, фронт-офісу, визначених Законом |
| 8 | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | Для державної реєстрації заборони вчинення реєстраційних дій подаються:  рішення суду про заборону вчинення реєстраційних дій,що набрало законної сили / заява власника об’єкта нерухомого майна про заборону вчинення реєстраційних дій щодо власного об’єкта нерухомого майна. |
| 9 | Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | Документи подаються особисто або уповноваженою особою у паперовій формі. Під час формування та реєстрації заяви державний реєстратор, уповноважена особа встановлює особу заявника.  Встановлення особи здійснюється за паспортом громадянина України або за іншим документом, що посвідчує особу та підтверджує громадянство України, передбаченим Законом України «Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус».  Особа іноземця та особа без громадянства встановлюються за паспортним документом іноземця.  У разі подання заяви уповноваженою на те особою державний реєстратор, уповноважена особа перевіряє обсяг повноважень такої особи на підставі документа, що підтверджує її повноваження діяти від імені іншої особи.  Обсяг повноважень особи, уповноваженої діяти від імені юридичної особи, перевіряється на підставі відомостей, які містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, за допомогою порталу електронних сервісів |
| 10 | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги | Адміністративна послуга надається безоплатно |
| 11 | Строк надання адміністративної послуги | Надається у день прийняття заяви |
| 12 | Результат надання адміністративної послуги | Внесення заяви власника про заборону вчинення реєстраційних дій / рішення суду про заборону вчинення реєстраційних дій в базу даних заяв Державного реєстру речових прав на нерухоме майно |
| 13 | Способи отримання відповіді (результату) | Інформація про стан розгляду поданої заяви власника про заборону вчинення реєстраційних дій / рішення суду про заборону вчинення реєстраційних дій може бути отримана заявником через веб-сайт, ведення якого здійснюється адміністратором Державного реєстру речових прав на нерухоме майно |