УКРАЇНА
СУВОРОВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКИЙ РАЙОН ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ (проєкт)

8 липня 2022 року № ____/VIII

Про затвердження переліку земельних ділянок не сільськогосподарського призначення, призначених для продажу права оренди на земельних торгах (у формі аукціону) окремими лотами на території Суворовської селищної ради Ізмаїльського району Одеської області

Керуючись ст.26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони», ст.12, 83, 122, 124, 134-139 Земельного Кодексу України, ст. 51 Водного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Методикою визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, затвердженою Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року № 236, Суворовська селищна рада Ізмаїльського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік земельних ділянок не сільськогосподарського призначення комунальної власності, призначених для продажу права оренди на земельних торгах (у формі аукціону) окремими лотами на території Суворовської селищної ради Ізмаїльського району Одеської області:
   - земельна ділянка під водою загальною площею ***31,1870 га*** з кадастровим номером ***5122082600:01:002:0921*** для рибогосподарських потреб, що розташована на території Кирничанської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області (за межами населеного пункту),
   - земельна ділянка під водою загальною площею ***58,2728 га*** з кадастровим номером ***5122084500:01:001:0582*** для рибогосподарських потреб, що розташована на території Новопокровської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області (за межами населеного пункту).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Суворовської селищної ради Ізмаїльського району Одеської області з питань регулювання земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Марина ЧЕБАН).

Суворовський селищний голова Олег БОСІКЕВИЧ

Пояснювальна записка до проекту рішення

Про затвердження переліку земельних ділянок не сільськогосподарського призначення, призначених для продажу права оренди на земельних торгах (у формі аукціону) окремими лотами на території Суворовської селищної ради Ізмаїльського району Одеської області

Прийняття рішення дозволить впорядкувати використання земельних ресурсів на території громади, дозволить контролювати законність та цільове використання земельної ділянки, дасть можливість для ефективного здійснення податкової діяльності відносно об'єкта та суб'єкта подання та поповнення бюджетів відповідних рівнів. Також прийняття рішення зміцнить матеріально-майнову базу суб'єкта подання заяви, що дасть відповідний соціально-економічний і суспільний ефект та зростання на території Суворовської територіальної громади.

Проект рішення погоджено спеціалістами відділу земельних ресурсів, містобудування, архітектури та ЖКГ Суворовської селищної ради Ізмаїльського району Одеської області. Всі погодження з компетентними органами відносно відведення земельної ділянки підтверджуються окремо технічною документацією із землеустрою.

Для прийняття рішення не передбачається та не є необхідним прийняття окремих регуляторних актів.

Прийняття рішення сприятиме ефективній роботі виконавчого комітету селищної ради, соціально-економічному зростанню населення громади та покращення рівня життя населення.

Головний спеціаліст
з питань земельних відносин
відділу земельних ресурсів,
містобудування, архітектури та ЖКГ
Суворовської селищної ради
Ізмаїльського району Одеської області Марина Ілікчієва