**УКРАЇНА**



 Синюхино-Брідська сільська рада

Первомайського  району Миколаївської області

**VІІ позачергова сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 липня 2021 року № 16

Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки громадянину

Страшевському Миколі Володимировичу

в оренду для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва

(обслуговування господарських будівель

і споруд)

Розглянувши заяву Страшевського Миколи Володимировича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Страшевському Миколі Володимировичу в оренду для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель і споруд) із земель комунальної власності в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області, керуючись статтями 12, 22, 93, 123, частиною другою статті 134, 186, п.п. 21, 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статями 5, 6, 19 Закону України «Про оренду землі», статтями 13, 15, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до статей 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Страшевському Миколі Володимировичу в оренду для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель і споруд) із земель комунальної власності в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

2. Передати в оренду земельну ділянку громадянину Страшевському Миколі Володимировичу (ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) площею 0,2500 га з кадастровим номером 4825480400:04:000:0324 для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель і споруд) із земель комунальної власності в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області терміном 10 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 4825480400:04:000:0324 в розмірі 12 відсотків від її нормативної грошової оцінки в рік.

4. Громадянину Страшевському Миколі Володимировичу подати на розгляд Синюхино-Брідської сільської ради розроблений відповідно до вимог чинного законодавства проект договору оренди землі для його укладення.

5. Доручити сільському голові Зубку О.О. вжити заходів щодо підписання узгодженого договору оренди земельної ділянки між Синюхино-Брідською сільською радою та громадянином України Страшевським Миколою Володимировичем.

6. Громадянину Страшевському М.В. після підписання договору оренди землі вжити заходів щодо його державної реєстрації згідно з діючим законодавством.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, природокористування, планування території, екології, охорони навколишнього середовища, здоров’я, материнства, дитинства; з питань науки, освіти, сім’ї, молоді та спорту, планування території.

Сільський голова Олександр ЗУБКО